

Część A. Wykaz wniosków do projektu planu ogólnego gminy, o których mowa w art. 13i ust. 3 pkt 1 ustawy z dn. 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U.2026.538)

LP.	Data wpływu wniosku	Oznaczenie wniosku		Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek	Zagadnienia poruszone we wniosku	Propozycja rozpatrzenia wniosku przez prezydenta miasta		Uzasadnienie
		Oznaczenie wniosku	Oznaczenie wniosku - zagadnienia			Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	16.01.2024	1	1	ul. Dąbrowa 21, 85-147 Bydgoszcz	Uwzględnić charakter działalności Zakładu przy określaniu dla terenu Zakładu i terenów przyległych strefy planistycznej oraz obowiązujących w niej standardów urbanistycznych (firma zajmuje się wytwarzaniem opakowań jednostkowych z tworzyw sztucznych i papieru). Aby zapobiec przyszłym konfliktom społecznym - uwzględnić strefę buforową 100 m od granic Zakładu.	wniosek w części uwzględniony	wniosek w części nieuwzględniony	Wniosek uwzględniony w zakresie funkcji produkcyjnej dla terenu Zakładu. Wniosek nieuwzględniony w zakresie terenów przyległych do Zakładu, ze względu na istniejące zagospodarowanie i brak możliwości rezygnacji z zabudowy mieszkaniowej.
2	22.01.2024	2	2.1	dz. nr 6/2, 463/13, 463/12, 32/24, 32/23, 46/19	zabudowa wielorodzinna	wniosek w części uwzględniony	wniosek w części nieuwzględniony	Zasadnicza część działek położona jest w strefie, która umożliwia wprowadzenie zabudowy wielorodzinnej. Północne fragmenty działek położone są w strefie komunikacyjnej.
3	22.01.2024	2	2.2	dz. nr 6/2, 463/13, 463/12, 32/24, 32/23, 46/19	wysokość zabudowy 24 m	wniosek uwzględniony		W danej strefie maksymalna wysokość zabudowy umożliwi budowę budynków o wysokości 24m.
4	22.01.2024	2	2.3	dz. nr 6/2, 463/13, 463/12, 32/24, 32/23, 46/19	współczynnik miejsc postojowych - 1 miejsce/1 mieszkanie		wniosek nieuwzględniony - wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego	Wniosek wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego.
5	06.02.2024	3	3.1	dz. nr 7/1 i 6/2, obr. 432	dopuszczenie zabudowy jednorodzinnej i wielorodzinnej		wniosek nieuwzględniony	Nieruchomości położone są w strefie zagrożonej powodzią w przypadku przerwania wału przeciwpowodziowego.
6	06.02.2024	3	3.2	dz. nr 3/1, 3/2, 3/3, obr. 431	dopuszczenie zabudowy jednorodzinnej		wniosek nieuwzględniony	Nieruchomości położone są w strefie zagrożonej powodzią w przypadku przerwania wału przeciwpowodziowego.
7	06.02.2024	3	3.3	dz. nr 19, obr. 430 (błąd we wniosku, powinien być obr. 428) i dz. nr 20, obr. 428	dopuszczenie dużego i średniego OZE	wniosek w części uwzględniony	wniosek w części nieuwzględniony	Wniosek uwzględniony w zakresie sytuowania elektrowni słonecznych na przeważającej części terenu. Nieuwzględniony w zakresie pozostałych OZE ze względu na uwarunkowania przyrodnicze, tj. położenie w obszarze Natura 2000 i wynikającą z powyższego potrzebę zachowania przyrodniczego charakteru terenu, ogranicza się wprowadzanie kolejnych elementów infrastruktury technicznej.
8	06.02.2024	3	3.4	dz. nr 12, 13, obr. 429	dopuszczenie dużego i średniego OZE		wniosek nieuwzględniony	Wniosek nieuwzględniony ze względu na położenie w bezpośrednim sąsiedztwie wału przeciwpowodziowego oraz na uwarunkowania przyrodnicze, tj. położenie w obszarze Natura 2000 i wynikającą z powyższego potrzebę zachowania przyrodniczego charakteru terenu, ogranicza się wprowadzanie kolejnych elementów infrastruktury technicznej.
9	06.02.2024	3	3.5	dz. nr 9, 10, obr. 432	utrzymanie dotychczasowej funkcji terenu (jak w mpzp Pałcz - przeznaczenie zabudowa jednorodzinna - MN), ale zniesienie granic podziału oraz limitu powierzchni nowotworzonych działek	wniosek w części uwzględniony	wniosek w części nieuwzględniony - wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego	Wniosek uwzględniony w zakresie funkcji. W pozostałej części wniosek wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego.
10	06.02.2024	3	3.6	dz. nr 14/4, 14/6, obr. 427	dopuszczenie zabudowy jednorodzinnej i wielorodzinnej		wniosek nieuwzględniony	Nieruchomości położone są w strefie zagrożonej powodzią w przypadku przerwania wału przeciwpowodziowego.

11	13.02.2024	4	4.1	dz. nr 143/42, obr. 54	przeznaczenie działki na zabudowę jednorodzinną	wniosek w części uwzględniony	wniosek w części nieuwzględniony	Wniosek uwzględniony w zakresie przeznaczenia części wnioskowanej działki, położonej w rejonie ul. Sujkowskiego i Pogodnej na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, w związku z włączeniem jej do strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną S1. Wniosek nieuwzględniony w zakresie przeznaczenia pozostałej części działki zlokalizowanej wokół istniejącego oczka wodnego (stawu) z uwagi na potrzebę kształtowania zrównoważonego środowiska miejskiego, a także ochronę istniejącej biocenozy wodnej stanowiącej naturalny rezerwar dla retencjonowania wód opadowych.
12	13.02.2024	4	4.2	dz. nr 143/42, obr. 54	max pow. zabudowy 50%		wniosek nieuwzględniony	Wskaźnik max. powierzchni zabudowy ustalono na poziomie 30% w nawiązaniu do parametrów zagospodarowania zabudowanych działek, położonych w rejonie ul. Nasypowej i Sujkowskiego.
13	13.02.2024	4	4.3	dz. nr 143/42, obr. 54	max wys. 10 m		wniosek nieuwzględniony	Wskaźnik max. wysokości zabudowy ustalono na poziomie 9 m w nawiązaniu do parametrów wysokościowych istniejącej zabudowy, zlokalizowanej w rejonie ul. Nasypowej i Sujkowskiego.
14	13.02.2024	4	4.4	dz. nr 143/42, obr. 54	min. pow. biologicznie czynna 40%	wniosek uwzględniony		Wskaźnik min. powierzchni biologicznie czynnej ustalono na poziomie 30% w nawiązaniu do parametrów zagospodarowania zabudowanych działek, położonych w rejonie ul. Nasypowej i Sujkowskiego.
15	13.02.2024	5	5.1	dz. nr 143/42, obr. 54	przeznaczenie działki na zabudowę jednorodzinną	wniosek w części uwzględniony	wniosek w części nieuwzględniony	Wniosek uwzględniony w zakresie przeznaczenia części wnioskowanej działki, położonej w rejonie ul. Sujkowskiego i Pogodnej na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, w związku z włączeniem jej do strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną S1. Wniosek nieuwzględniony w zakresie przeznaczenia pozostałej części działki zlokalizowanej wokół istniejącego oczka wodnego (stawu), z uwagi na potrzebę kształtowania zrównoważonego środowiska miejskiego, a także ochronę istniejącej biocenozy wodnej stanowiącej naturalny rezerwar dla retencjonowania wód opadowych.
16	13.02.2024	5	5.2	dz. nr 143/42, obr. 54	max pow. zabudowy 50%		wniosek nieuwzględniony	Wskaźnik max. powierzchni zabudowy ustalono na poziomie 30% w nawiązaniu do parametrów zagospodarowania zabudowanych działek, położonych w rejonie ul. Nasypowej i Sujkowskiego.
17	13.02.2024	5	5.3	dz. nr 143/42, obr. 54	max wys. 10 m		wniosek nieuwzględniony	Wskaźnik max. wysokości zabudowy ustalono na poziomie 9 m w nawiązaniu do parametrów wysokościowych ustniejącej zabudowy, zlokalizowanej w rejonie ul. Nasypowej i Sujkowskiego.
18	13.02.2024	5	5.4	dz. nr 143/42, obr. 54	min. pow. biologicznie czynna 40%	wniosek uwzględniony		Wskaźnik min. powierzchni biologicznie czynnej ustalono na poziomie 30% w nawiązaniu do parametrów zagospodarowania zabudowanych działek, położonych w rejonie ul. Nasypowej i Sujkowskiego.
19	13.02.2024	6	6	ul. Wyścigowa 8 dz. nr 6/3, obr. 218 dz. nr 72/5, obr. 219	przydzielenie działek do strefy zieleni i rekreacji	wniosek uwzględniony		Wyznaczono strefę zieleni i rekreacji - SN
20	15.02.2024	7	7.1	dz. nr 11/5, 11/6, obr. 56	przeznaczenie podstawowe zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna z dopuszczeniem lokalizacji usług, zieleni urządzonej, dróg, parkingów, infrastruktury technicznej		wniosek nieuwzględniony	Nieruchomość położona w obrębie zabytkowego parku nad Starym Kanalem Bydgoskim, objętego strefą "B" ochrony konserwatorskiej, predysponowana jest do zagospodarowania na cele zieleni, z możliwością realizacji funkcji z zakresu sportu i rekreacji (strefa SN). Ustalenia przyjęte w planie ogólnym stanowią kontynuację polityki w zakresie zagospodarowania ww obszar realizowanej od lat w dokumentach planistycznych (m.in. we wszystkich edycjach Studium, a także w mpzp z 1994 r.).
21	15.02.2024	7	7.2	dz. nr 11/5, 11/6, obr. 56	wysokość do 4 kondygnacji naziemnych		wniosek nieuwzględniony	Nieruchomość położona w obrębie zabytkowego parku nad Starym Kanalem Bydgoskim, objętego strefą "B" ochrony konserwatorskiej, predysponowana jest do zagospodarowania na cele zieleni, z możliwością realizacji funkcji z zakresu sportu i rekreacji (strefa SN). Ustalenia przyjęte w planie ogólnym stanowią kontynuację polityki w zakresie zagospodarowania ww obszar realizowanej od lat w dokumentach planistycznych (m.in. we wszystkich edycjach Studium, a także w mpzp z 1994 r.).

22	15.02.2024	7	7.3	dz. nr 11/5, 11/6, obr. 56	powierzchnia zabudowy do 50% lub intensywność od 0,1 do 2,5		wniosek nieuwzględniony	Nieruchomość położona w obrębie zabytkowego parku nad Starym Kanalem Bydgoskim, objętego strefą "B" ochrony konserwatorskiej, predysponowana jest do zagospodarowania na cele zieleni, z możliwością realizacji funkcji z zakresu sportu i rekreacji (strefa SN). Ustalenia przyjęte w planie ogólnym stanowią kontynuację polityki w zakresie zagospodarowania ww obszarze realizowanej od lat w dokumentach planistycznych (m.in. we wszystkich edycjach Studium, a także w mpzp z 1994 r.).
23	15.02.2024	7	7.4	dz. nr 11/5, 11/6, obr. 56	min. udział powierzchni biologicznie czynnej 30%		wniosek nieuwzględniony	Nieruchomość położona w obrębie zabytkowego parku nad Starym Kanalem Bydgoskim, objętego strefą "B" ochrony konserwatorskiej, predysponowana jest do zagospodarowania na cele zieleni, z możliwością realizacji funkcji z zakresu sportu i rekreacji (strefa SN). Ustalenia przyjęte w planie ogólnym stanowią kontynuację polityki w zakresie zagospodarowania ww obszarze realizowanej od lat w dokumentach planistycznych (m.in. we wszystkich edycjach Studium, a także w mpzp z 1994 r.).
24	15.02.2024	7	7.5	dz. nr 11/5, 11/6, obr. 56	określenie wskaźnika miejsc postojowych, geometrii dachów, sytuowania budynków na granicy działek, nieustalenie podwyższonej izolacyjności akustycznej, dopuszczenie skomunikowania do przyległych dróg publicznych lub dróg wewnętrznych, dopuszczenie realizacji inwestycji mogących potencjalnie znacząco wpływać na środowisko, dopuszczenie budowy pylonów reklamowych do wys. 15 m, dopuszczenie lokalizacji urządzeń infrastruktury technicznej, zapewnienie bezpiecznego przejazdu przez torowisko i skomunikowanie nieruchomości z drogą publiczną - ulicą Nakielską		wniosek nieuwzględniony - wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego	Wymienione parametry zabudowy i zasady zagospodarowania terenu wykraczają poza zakres regulacji planu ogólnego. Ponadto nieruchomość położona w obrębie zabytkowego parku nad Starym Kanalem Bydgoskim, objętego strefą "B" ochrony konserwatorskiej, predysponowana jest do zagospodarowania na cele zieleni, z możliwością realizacji funkcji z zakresu sportu i rekreacji (strefa SN). Ustalenia przyjęte w planie ogólnym stanowią kontynuację polityki w zakresie zagospodarowania ww obszarze realizowanej od lat w dokumentach planistycznych (m.in. we wszystkich edycjach Studium, a także w mpzp z 1994 r.).
25	15.02.2024	8	8.1	dz. nr 143/42, obr. 54	przeznaczenie działki na zabudowę jednorodzinną	wniosek w części uwzględniony	wniosek w części nieuwzględniony	Wniosek uwzględniony w zakresie przeznaczenia części wnioskowanej działki, położonej w rejonie ul. Sujkowskiego i Pogodnej na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, w związku z włączeniem jej do strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodziną SJ. Wniosek nieuwzględniony w zakresie przeznaczenia pozostałej części działki zlokalizowanej wokół istniejącego oczka wodnego (stawu) z uwagi na potrzebę kształtowania zrównoważonego środowiska miejskiego, a także ochronę istniejącej biocenozy wodnej stanowiącej naturalny rezerwuwar dla retencjonowania wód opadowych.
26	15.02.2024	8	8.2	dz. nr 143/42, obr. 54	max pow. zabudowy 50%		wniosek nieuwzględniony	Wskaźnik max. powierzchni zabudowy ustalono na poziomie 30% w nawiązaniu do parametrów zagospodarowania zabudowanych działek, położonych w rejonie ul. Nasykowej i Sujkowskiego.
27	15.02.2024	8	8.3	dz. nr 143/42, obr. 54	max wys. 10 m		wniosek nieuwzględniony	Wskaźnik max. wysokości zabudowy ustalono na poziomie 9m w nawiązaniu do parametrów wysokościowych ustniejącej zabudowy, zlokalizowanej w rejonie ul. Nasykowej i Sujkowskiego.
28	15.02.2024	8	8.4	dz. nr 143/42, obr. 54	min. pow. biologicznie czynna 40%	wniosek uwzględniony		Wskaźnik min. powierzchni biologicznie czynnej ustalono na poziomie 30% w nawiązaniu do parametrów zagospodarowania zabudowanych działek, położonych w rejonie ul. Nasykowej i Sujkowskiego.
29	16.02.2024	9	9.1	osiedle Bielice	kontynuacja zabudowy jednorodzinnej (bez zabudowy wielorodzinnej)		wniosek nieuwzględniony	Wniosek nieuwzględniony ze względu na wydane już pozwolenia budowlane na zabudowę wielorodzinną. Natomiast nieruchomości położone wzdłuż ul. Jana Pawła II z uwagi na uciążliwość wynikającą z sąsiedztwa drogi charakteryzującej się dużym natężeniem ruchu zakwalifikowano do strefy usługowej SU.
30	16.02.2024	9	9.2	osiedle Bielice	połączyć ulicę Przy Lotnisku z Al. Jana Pawła		wniosek nieuwzględniony - wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego	Wniosek wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego. W planie ogólnym wyznaczamy przebiegi dróg o klasie funkcjonalnej Z i wyższych. Ul. Przy Lotnisku jest drogą klasy lokalnej _L i nie jest przedmiotem tematyki planu ogólnego.

31	16.02.2024	9	9.3	osiedle Bielice	połączyć ul. Pustą przez Horodelską prosto do ul. Brzozowej		wniosek nieuwzględniony - wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego	Wniosek wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego. W planie ogólnym wyznaczamy przebiegi dróg o klasie funkcjonalnej Z i wyższych. Ul. Pusta oraz ewentualne połączenie do ul. Brzozowej to drogi układu obsługującego i nie są przedmiotem tematyki planu ogólnego.
32	16.02.2024	9	9.4	osiedle Bielice	przedłużyć ul. Nowobrzozową do ronda przy ul. Brzozowej	wniosek uwzględniony		W planie ogólnym teren na przedłużeniu ulicy Nowobrzozowej znajduje się w strefie komunikacyjnej, z określonym profilem dodatkowym - teren drogi zbiorczej. Przyjęte rezerwy terenowe dla rozbudowy drogi zgodnie są z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego (XLVII/1021/05 Rady Miasta Bydgoszczy).
33	16.02.2024	9	9.5	osiedle Szwederowo Brzozowa	poszerzyć ul. Inowrocławską	wniosek uwzględniony		W planie ogólnym teren ulicy Inowrocławskiej znajduje się w strefie komunikacyjnej - z dodatkowym profilem teren drogi zbiorczej. Przyjęte rezerwy terenowe dla rozbudowy drogi zgodnie są z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Szwederowo - Inowrocławska (uchwała LV/848/09 Rady Miasta Bydgoszczy).
34	16.02.2024	9	9.6	osiedle Górzyskowo	poszerzyć ul. Żwirki i Wigury		wniosek nieuwzględniony	Zgodnie z rozporządzeniem w sprawie projektu planu ogólnego (...) w planie ogólnym strefa komunikacyjna może być wyznaczana w oparciu o istniejące układy transportowe oraz te dla których lokalizacja jest potwierdzona liniami rozgraniczającym - wg aktualnie obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego lub decyzji administracyjnej np. ZRID (zezwolenia na realizację inwestycji drogowej). Przyjęta granica strefy SK dla przedmiotowej ulicy opiera się o linię rozgraniczającą zgodne z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, który nie wyklucza poszerzenia ulicy.
35	17.02.2024	9	9.7	osiedle Bielice	połączyć ul. Horodelską na wysokości bramy wjazdowej do ROD z ul. Brzozową		wniosek nieuwzględniony - wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego	Wniosek wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego. W planie ogólnym wyznaczamy przebiegi dróg o klasie funkcjonalnej Z i wyższych. Ul. Horodelska to droga układu obsługującego i nie są przedmiotem tematyki planu ogólnego.
36	21.02.2024	10	10	ul. Nowotoruńska 33 dz. nr 7/5, 7/6, 7/7, 11/3, 11/4, 18/16, 18/17 obr. 281	przydzielenie działek do strefy zieleni działkowej	wniosek uwzględniony		Teren zakwalifikowany do strefy zieleni i rekreacji SN, gdzie w ramach profilu funkcjonalnego dopuszcza się tereny zieleni urządzonej.
37	22.02.2024	11	11	ul. Toruńska 105-107 dz. nr 1/4, 4/2 obr. 199	przydzielenie działek do strefy zieleni i rekreacji		wniosek nieuwzględniony	Z uwagi na dogodną położeń w pobliżu Śródmieścia, wnioskowany teren stanowi rezerwę terenową pod rozwój mieszkalnictwa wielorodzinnego i usług i został przeznaczony w planie ogólnym pod strefę wielofunkcyjną z zabudową mieszkaniową wielorodzinną. Niezależnie od powyższego rozporządzenie w profilu podstawowym w każdej ze stref dopuszcza możliwość funkcjonowania ogrodów działkowych.
38	23.02.2024	12	12	dz. nr 3/8, 9/1, 18, 11/1, 10/1 obr. 4	przydzielenie działek do strefy zieleni i rekreacji	wniosek uwzględniony		Obszar istniejącego ROD Wrzos, zakwalifikowany do strefy SN z uwagi na przeznaczenie na cele ogrodów działkowych w obowiązującym mpzp Prądy-Lisia.
39	23.02.2024	13	13	ul. Mokra, ul. Nowotoruńska dz. nr 26/3, 39/1, 21/3 obr. 210	przydzielenie działek do strefy zieleni i rekreacji	wniosek uwzględniony		Wyznaczono strefę zieleni i rekreacji - SN
40	23.02.2024	14	14	dz. nr 1/3, 1/5 obr. 92	przydzielenie działek do strefy zieleni i rekreacji	wniosek uwzględniony		Wyznaczono strefę zieleni i rekreacji - SN
41	26.02.2024	15	15	dz. nr 22/3 obr. 40 dz. nr 11/5 obr. 39	przydzielenie działek do strefy zieleni i rekreacji	wniosek uwzględniony		Teren istniejącego ROD 1-Maja, zakwalifikowany do strefy zieleni i rekreacji SN, gdzie w ramach profilu funkcjonalnego dopuszcza się tereny zieleni urządzonej. Brak regulacji planu miejscowego, które przeznaczałyby powyższy teren na inne cele.
42	26.02.2024	16	16	dz. nr 37/7 obr. 41	przydzielenie działek do strefy zieleni i rekreacji	wniosek uwzględniony		Teren istniejącego ROD Jutrzenka, zakwalifikowany do strefy SN, gdzie w ramach profilu funkcjonalnego dopuszcza się tereny zieleni urządzonej. Brak regulacji planu miejscowego, który przeznaczałby powyższy teren na inne cele.

43	27.02.2024	17	17	dz. nr 81/3 obr. 219	przydzielenie działek do strefy zieleni i rekreacji	wniosek uwzględniony		Wyznaczono strefę zieleni i rekreacji - SN
44	27.02.2024	18	18	ul. Lisia dz. nr 2/35, 3/6, 4/1, 2/38, 2/40 obr. 39	przydzielenie działek do strefy zieleni i rekreacji	wniosek uwzględniony		Wyznaczono strefę zieleni i rekreacji - SN
45	27.02.2024	19	19	ul. Biwakowa 21 dz. nr 36/107 obr. 298	przydzielenie działek do strefy zieleni i rekreacji	wniosek uwzględniony		Wyznaczono strefę zieleni i rekreacji - SN
46	29.02.2024	20	20	dz. nr 2/3, 2/4, 2/8, 3/1, 3/2, 12/2, 12/3, 12/4, 13/1, 13/2, 13/6 obr. 62 dz. nr 20/30, 20/33, 21/2 obr. 78	przydzielenie działek do strefy zieleni i rekreacji	wniosek uwzględniony		Teren istniejącego ROD Nadrzeczna, zakwalifikowany do strefy SN, gdzie w ramach profilu funkcjonalnego dopuszcza się tereny zieleni urządzonej. Brak regulacji planu miejscowego, które przeznaczałyby powyższy teren na inne cele.
47	29.02.2024	21	21	ul. Inwalidów 19 dz. nr 4/16 obr. 218 dz. nr 11/5, 15/3 obr. 207	przydzielenie działek do strefy zieleni i rekreacji	wniosek uwzględniony		Wyznaczono strefę zieleni i rekreacji - SN
48	29.02.2024	22	22	ul. Relaksowa dz. nr 40/1, 38/3, 37, 36/106 obr. 298	przydzielenie działek do strefy zieleni i rekreacji	wniosek uwzględniony		Wyznaczono strefę zieleni i rekreacji - SN
49	04.03.2024	23	23	ul. Smoleńska 170a dz. nr 1/10, 7/8, 16/1, 16/2, 11/2, obr. 281	przydzielenie działek do strefy zieleni i rekreacji	wniosek uwzględniony		Wyznaczono strefę zieleni i rekreacji - SN
50	04.03.2024	24	24	ul. Połczyńska 8 dz. nr 11 obr. 197	przydzielenie działek do strefy zieleni i rekreacji	wniosek uwzględniony		Wyznaczono strefę zieleni i rekreacji - SN
51	04.03.2024	25	25.1	dz. nr 93, 94, 95, 111 obr. 96	dopuszczenie zabudowy jednorodzinnej, wielorodzinnej i usługowej	wniosek uwzględniony		Nieruchomość położona jest w strefie wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową wielorodzinną SW. W ramach profilu funkcjonalnego strefy dopuszcza się lokalizację zarówno funkcji mieszkaniowych wielorodzinnych i jednorodzinnych, jak i usługowych. Uszczegółowienie regulacji w zakresie przeznaczenia poszczególnych terenów i nieruchomości odbywa się na podstawie planu miejscowego.
52	04.03.2024	25	25.2	dz. nr 93, 94, 95, 111 obr. 96	uwzględnienie ustaleń dla wskazanych działek: budynki o dachach płaskich lub stromych, określenie obowiązującej od strony ul. Filareckiej linii zabudowy jako nieprzekraczalnej linii zabudowy, możliwość zabudowy przy granicach działek, usunięcie zakazu rozbioru istniejącej zabudowy na dz. 93 obr. 96, dopuszczenie rozbudowy istniejącej zabudowy na przedmiotowych działkach	wniosek nieuwzględniony - wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego		Wymienione zasady zagospodarowania terenu wykraczają poza zakres regulacji planu ogólnego.
53	05.03.2024	26	26	ul. Inwalidów 31 dz. nr 3/15, 4/11, 4/15 obr. 218	utrzymanie obecnego zagospodarowania i ujęcie go w strefie zieleni i rekreacji	wniosek uwzględniony		Wyznaczono strefę zieleni i rekreacji - SN
54	06.03.2024	27	27	ul. Zamczyśko 4 dz. nr 4 obr. 379	przydzielenie działek do strefy zieleni i rekreacji	wniosek uwzględniony		Wyznaczono strefę zieleni i rekreacji - SN
55	07.03.2024	28	28	ul. Lisia dz. nr 5/1, 2/8, 6/1 obr. 39	przydzielenie działek do strefy terenów zieleni urządzonej	wniosek uwzględniony		Teren zakwalifikowany do strefy zieleni i rekreacji SN, gdzie w ramach profilu funkcjonalnego dopuszcza się tereny zieleni urządzonej.

56	07.03.2024	29	29	ul. Rolna 1 dz. nr 2/3 obr. 222	przydzielenie działek do strefy zieleni i rekreacji	wniosek uwzględniony		Wyznaczono strefę zieleni i rekreacji - SN
57	08.03.2024	30	30	dz. nr 6/2, 1/4, 1/1, 4, 2, 3, 1/5 obr. 243	przydzielenie działek do strefy zieleni i rekreacji z utrzymaniem ogrodu działkowego Malwa		wniosek nieuwzględniony	Położenie nieruchomości objętych wnioskiem w bezpośrednim sąsiedztwie dróg klasy głównej, w kwartale charakteryzującym się dominującą funkcją handlową, usługową (m.in. występują tu obiekty handlu wielkopowierzchniowego) predysponują do włączenia ich w granicę strefy usługowej. Dodatkowo nieruchomości położone są w strefie oddziaływania linii elektroenergetycznych WN i NN. Niezależnie od powyższego rozporządzenie dopuszcza możliwość funkcjonowania ogrodów działkowych w profilu podstawowym w każdej ze stref.
58	08.03.2024	31	31	dz. nr 9/6 obr. 303	zmiana mpzp dla osiedla Piaski (Górny Taras) polegająca na rozszerzeniu terenu zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej 52 MN, bądź ustanowienie nowego terenu z możliwością zabudowy mieszkaniowej w północno- wschodniej części działki 9/6 zgodnie z załącznikiem graficznym (wydzielenie dodatkowych trzech działek z możliwością zabudowy jednorodzinnej) - dokładny obszar na załączniku graficznym dołączonym do pisma		wniosek nieuwzględniony	Nieruchomość usytuowana na skarpie o dużym stopniu nachylenia, na bardzo stromym zboczu tarasy sandrowej, narażonym na występowanie ruchów masowych ziemi, które mogą podlegać nasileniu w przypadku dokonywania zmian warunków statycznych zbocza, degradacji roślinności okrywowej, naruszania rzeźby terenu, czy warunków wodnych.
59	08.03.2024	32	32	dz. nr 2, 1/1, 1/2, 1/3, 1/4, 1/5, 1/6, 1/7, 1/8, 1/9, 1/10, 1/11, 1/12, 1/13, 1/14, 1/15, 1/16, 1/17, 1/18, 1/19, 1/20, 1/21, 1/22 obr. 375 dz. nr 6, 7, 8, 9, 10 obr. 371	przeznaczenie działek rolnych pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną i ewentualnym dopuszczeniem usług nieuciążliwych		wniosek nieuwzględniony	Część nieruchomości położona jest na obszarze charakteryzującym się dużymi deniwelacjami terenu, w części porośnięty drzewostanem śródpolnym. Teren usytuowany jest poza zwartą strukturą zabudowy mieszkaniowej.
60	11.03.2024	33	33.1	dz. nr 2/5 obr. 396 dz. nr 11, 12 obr. 397	przeznaczenie działek pod strefę zieleni i rekreacji	wniosek w części uwzględniony	wniosek w części nieuwzględniony	Dla części nieruchomości, wniosek uwzględniony, poprzez wyznaczenie stref zieleni i rekreacji. Na nieruchomościach stanowiących własność prywatną oraz na fragmentach nieruchomości Gminy Bydgoszcz wyznaczono strefy zabudowy mieszkaniowej, jako kontynuacja polityki przestrzennej miasta. Tereny te stanowią rezerwę pod rozwój zabudowy mieszkaniowej.
61	11.03.2024	33	33.2	dz. nr 21/6 obr. 501 dz. nr 92/6, 19/11 obr. 339	przeznaczenie terenu na park miejski z ciągami pieszo-rowerowymi		wniosek nieuwzględniony	Terren objęty wnioskiem to fragment ulicy Andersa - ulica klasy G z linią tramwajową oraz ulica Barciszewskiego - projektowana. Ulice te są ujęte w obowiązujących planach miejscowych jako ulice klasy G. W planie ogólnym to obligatoryjne elementy strefy komunikacyjnej SK.

62	11.03.2024	33	33.3	dz. nr 18/15, 2/6 obr. 338	zachowanie terenów leśnych poprzez utworzenie parków leśnych		wniosek nieuwzględniony	Nieruchomości określone we wniosku, w zasadniczej części znajdują się w strefie wielofunkcyjnej z zabudową wielorodzinną, w której możliwe jest wydzielenie parków. Ustalone przeznaczenie stanowi kontynuację polityki przestrzennej wynikającej z obowiązującego na tym obszarze mpzp.
63	11.03.2024	33	33.4	Fordon	utworzenie spójnej sieci pieszej oraz rowerowej, włączając do zapisów planu przebieg Wielkiej Pętli Fordonu		wniosek nieuwzględniony - wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego	Wniosek wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego. Realizacja tras rowerowych jest możliwa we wszystkich strefach planistycznych, jednak zgodnie z zapisami ustawy nie ma możliwości systemowego wyznaczenia przebiegu tych tras.
64	11.03.2024	33	33.5	ul. Wyzwolenia, Orłąt Lwowskich, Pelplińska dz. nr 184/11, 184/9, 184/10, 184/12, 184/13, 184/16, 184/18 obr. 408	przeznaczenie obszaru na teren zieleni rekreacyjnej ZR (umożliwiającej organizowanie imprez integrujących mieszkańców)	wniosek w części uwzględniony	wniosek w części nieuwzględniony	Nieruchomości określone we wniosku w zasadniczej części znajdują się w strefie wielofunkcyjnej z zabudową wielorodzinną. Ustalone przeznaczenie stanowi kontynuację polityki przestrzennej wynikającej z obowiązującego na tym obszarze mpzp. W projekcie planu ogólnego na fragmentach działek nr 184/11, 184/13 i 184/16 wyznaczono strefę zieleni i rekreacji SN, w wyniku tego powstała strefa zieleni o dwukrotnie większej powierzchni niż wynika to z mpzp.
65	11.03.2024	34	34	obr. 397, 396, 407, 391, 394	przeznaczenie na tereny leśne/ zieleni publicznej	wniosek w części uwzględniony	wniosek w części nieuwzględniony	Dla części nieruchomości, wniosek uwzględniony, poprzez wyznaczenie stref zieleni i rekreacji. Na nieruchomościach stanowiących własność prywatną oraz na fragmentach nieruchomości Gminy Bydgoszcz wyznaczono strefy zabudowy mieszkaniowej, jako kontynuacja polityki przestrzennej miasta. Tereny te stanowią rezerwę pod rozwój zabudowy mieszkaniowej.
66	11.03.2024	35	35	obr. 391, 394, 396, 407, 397	pozostawienie Górek Fordońskich bez zabudowy np. umieszczenie ich w strefie planistycznej SN - strefa zieleni i rekreacji	wniosek w części uwzględniony	wniosek w części nieuwzględniony	Dla części nieruchomości, wniosek uwzględniony, poprzez wyznaczenie stref zieleni i rekreacji. Na nieruchomościach stanowiących własność prywatną oraz na fragmentach nieruchomości Gminy Bydgoszcz wyznaczono strefy zabudowy mieszkaniowej, jako kontynuacja polityki przestrzennej miasta. Tereny te stanowią rezerwę pod rozwój zabudowy mieszkaniowej.
67	11.03.2024	36	36	dz. nr 32/1 obr. 354	włączyć nieruchomości do terenów zieleni ochronnej terenu lasów ZL	wniosek w części uwzględniony	wniosek w części nieuwzględniony	Wniosek uwzględniony w części obejmującej skarpe - włączono do strefy otwartej, dla której profil podstawowy stanowi m.in. teren lasu. Wniosek nieuwzględniony we wschodniej części nieruchomości, która została włączona do strefy SJ, co stanowi kontynuację istniejącej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.
68	11.03.2024	37	37	dz. nr 32/1 obr. 354	włączyć nieruchomości do terenów zieleni ochronnej terenu lasów ZL	wniosek w części uwzględniony	wniosek w części nieuwzględniony	Wniosek uwzględniony w części obejmującej skarpe - włączono do strefy otwartej, dla której profil podstawowy stanowi m.in. teren lasu. Wniosek nieuwzględniony we wschodniej części nieruchomości, która została włączona do strefy SJ, co stanowi kontynuację istniejącej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.
69	11.03.2024	38	38.1	dz. nr 2/5 obr. 396 dz. nr 11, 12 obr. 397	przeznaczenie działek pod strefę zieleni i rekreacji	wniosek w części uwzględniony	wniosek w części nieuwzględniony	Dla części nieruchomości, wniosek uwzględniony, poprzez wyznaczenie stref zieleni i rekreacji. Na nieruchomościach stanowiących własność prywatną oraz na fragmentach nieruchomości Gminy Bydgoszcz wyznaczono strefy zabudowy mieszkaniowej, jako kontynuacja polityki przestrzennej miasta. Tereny te stanowią rezerwę pod rozwój zabudowy mieszkaniowej.
70	11.03.2024	38	38.2	dz. nr 21/6 obr. 501 dz. nr 92/6, 19/11 obr. 339	przeznaczenie terenu na park miejski z ciągami pieszo-rowerowymi		wniosek nieuwzględniony	Teren objęty wnioskiem to fragment ulicy Andersa - ulica klasy G z linią tramwajową oraz ulica Barciszewskiego - projektowana. Ulice te są ujęte w obowiązujących planach miejscowych jako ulice klasy G. W planie ogólnym to obligatoryjne elementy strefy komunikacyjnej SK.
71	11.03.2024	38	38.3	dz. nr 18/15, 2/6 obr. 338	zachowanie terenów leśnych poprzez utworzenie parków leśnych		wniosek nieuwzględniony	Nieruchomości określone we wniosku, w zasadniczej części znajdują się w strefie wielofunkcyjnej z zabudową wielorodzinną, w której możliwe jest wydzielenie parków. Ustalone przeznaczenie stanowi kontynuację polityki przestrzennej wynikającej z obowiązującego na tym obszarze mpzp.
72	11.03.2024	38	38.4	Fordon	utworzenie spójnej sieci pieszej oraz rowerowej, włączając do zapisów planu przebieg Wielkiej Pętli Fordonu		wniosek nieuwzględniony - wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego	Wniosek wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego. Realizacja tras rowerowych jest możliwa we wszystkich strefach planistycznych, jednak zgodnie z zapisami ustawy nie ma możliwości systemowego wyznaczenia przebiegu tych tras.

73	11.03.2024	38	38.5	ul. Wyzwolenia, Orłąt Lwowskich, Pelplińska dz. nr 184/11, 184/9, 184/10, 184/12, 184/13, 184/16, 184/18 obr. 408	przeznaczenie obszaru na teren zieleni rekreacyjnej ZR (umożliwiającej organizowanie imprez integrujących mieszkańców)	wniosek w części uwzględniony	wniosek w części nieuwzględniony	Nieruchomości określone we wniosku w zasadniczej części znajdują się w strefie wielofunkcyjnej z zabudową wielorodzinną. Ustalono przeznaczenie stanowi kontynuację polityki przestrzennej wynikającej z obowiązującego na tym obszarze mpzp. W projekcie planu ogólnego na fragmentach działek nr 184/11, 184/13 i 184/16 wyznaczono strefę zieleni i rekreacji SN, w wyniku tego powstała strefa zieleni o dwukrotnie większej powierzchni niż wynika to z mpzp.
74	11.03.2024	39	39	dz. nr 32/1 obr. 354	włączyć nieruchomości do terenów zieleni ochronnej terenu lasów ZL	wniosek w części uwzględniony	wniosek w części nieuwzględniony	Wniosek uwzględniony w części obejmującej skarpe - włączono do strefy otwartej, dla której profil podstawowy stanowi m.in. teren lasu. Wniosek nieuwzględniony we wschodniej części nieruchomości, która została włączona do strefy SJ, co stanowi kontynuację istniejącej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.
75	11.03.2024	40	40	dz. nr 184/1, 184/2, 184/3, 184/4, 184/5, 185/2, 188/4 (jest to stary podział, który istniał w momencie uchwalania mpzp 192)	określenie obszaru jako strefa handlu wielkopowierzchniowego (SH) o podstawowym profilu funkcjonalnym teren handlu wielkopowierzchniowego ze wskaźnikami: maksymalna powierzchnia zabudowy 60%, maksymalna wysokość 22m, minimalny udział pow. biol. czynnej 20%, maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy 3,5, minimalna liczba miejsc parkingowych 20/1000 m2 powierzchni handlowej, w pozostałym zakresie utrzymanie wskaźników zabudowy i zagospodarowania terenu zgodnie z obowiązującym mpzp "Fordon-Orłąt Lwowskich" bez określania szczegółowego programu i rodzajów zabudowy dla tego terenu	wniosek w części uwzględniony	wniosek w części nieuwzględniony	Uwzględniony w zakresie funkcji - obszar w przeznaczonej części oznaczony jako strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową wielorodzinną z równorzędnym profilem dodatkowym handel wielkopowierzchniowy. Wniosek nieuwzględniony w zakresie parametrów powierzchni zabudowy i powierzchni biologicznie czynnej, ze względu na podstawową funkcję terenu (zabudowa mieszkaniowa wielorodzinną). Uwzględniona wysokość i intensywność zabudowy. Wskaźnik miejsc parkingowych nie stanowi przedmiotu regulacji planu ogólnego.
76	12.03.2024	41	41	dz. nr 32/1 obr. 354	włączyć nieruchomości do terenów zieleni ochronnej - terenu lasów ZL	wniosek w części uwzględniony	wniosek w części nieuwzględniony	Wniosek uwzględniony w części obejmującej skarpe - włączono do strefy otwartej, dla której profil podstawowy stanowi m.in. teren lasu. Wniosek nieuwzględniony we wschodniej części nieruchomości, która została włączona do strefy SJ, co stanowi kontynuację istniejącej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.
77	12.03.2024	42	42	dz. nr 32/1 obr. 354	włączyć nieruchomości do terenów zieleni ochronnej - terenu lasów ZL	wniosek w części uwzględniony	wniosek w części nieuwzględniony	Wniosek uwzględniony w części obejmującej skarpe - włączono do strefy otwartej, dla której profil podstawowy stanowi m.in. teren lasu. Wniosek nieuwzględniony we wschodniej części nieruchomości, która została włączona do strefy SJ, co stanowi kontynuację istniejącej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.
78	12.03.2024	43	43	dz. nr 18/15, 2/6 obr. 338	zachowanie terenów leśnych poprzez utworzenie parków leśnych		wniosek nieuwzględniony	Nieruchomości określone we wniosku, w zasadniczej części znajdują się w strefie wielofunkcyjnej z zabudową wielorodzinną, w której możliwe jest wydzielenie parków. Ustalono przeznaczenie stanowi kontynuację polityki przestrzennej wynikającej z obowiązującego na tym obszarze mpzp.
79	12.03.2024	44	44	ul. Toruńska 128a dz. nr 12 obr. 191	umożliwienie realizacji zabudowy mieszkaniowo-usługowej na całej działce, możliwość realizacji zabudowy do 25m wysokości	wniosek w części uwzględniony	wniosek w części nieuwzględniony	Wniosek uwzględniony w zakresie położenia części wnioskowanej działki, usytuowanej od strony ul. Toruńskiej w strefie wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową wielorodzinną SW, gdzie w ramach profilu funkcjonalnego dopuszcza się przeznaczenie terenów także na cele usługowe i ustalenie maksymalnej wysokości zabudowy 35 m. Wniosek nieuwzględniony w zakresie zakwalifikowania pozostałej części działki, stanowiącej teren zadrzewionej skarpy (wysokie zagrożenie powstania osuwiska), do strefy zieleni i rekreacji SN.
80	12.03.2024	45	45	ROD Podgórze, ROD Zalesie, ROD Prasa, ROD Transportowiec, ROD Ustronie	zachowanie ogrodów działkowych w obszarze sportu i rekreacji	wniosek uwzględniony		Wyznaczono strefę zieleni i rekreacji - SN
81	12.03.2024	46	46	dz. nr 4/1 obr. 6 dz. nr 3/8, 3/9, 13/2, 13/5, 16/1, 16/4	pozostawienie ogrodu w granicach działek jakie zajmuje	wniosek uwzględniony		Obszar istniejącego ROD Spartakus, zakwalifikowany został do strefy zieleni i rekreacji SN, gdzie w ramach profilu funkcjonalnego dopuszcza się lokalizację ogrodów działkowych.
82	12.03.2024	47	47	dz. nr 16/1 obr. 97	przeznaczenie działki na tereny zabudowy usługowej i mieszkaniowej wielorodzinnej	wniosek uwzględniony		Nieruchomość położona jest w strefie wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową wielorodzinną SW. W ramach profilu funkcjonalnego strefy dopuszcza się lokalizację zarówno funkcji mieszkaniowych wielorodzinnych jak i usługowych. Uszczegółowienie regulacji w zakresie przeznaczenia poszczególnych terenów i nieruchomości nastąpi na podstawie planu miejscowego.

83	12.03.2024	48	48	dz. nr 7/23 obr. 157	przeznaczenie na budownictwo jednorodzinne	wniosek uwzględniony		Wnioskowany teren znajduje się w strefie wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodziną - SJ.
84	13.03.2024	49	49	ROD Kapuściska	ogród posiada decyzję o nabyciu nieodpłatnego używania gruntów; jest umieszczony w mpzp Kapuściska Chemiczna; jest umieszczony w strefie wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową wielorodzinną (SW)		wniosek nieuwzględniony - wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego	Pismo nie posiada charakteru wniosku. Plan ogólny ustala strefę zieleni i rekreacji – SN, stosownie do ustaleń mpzp, w którym przedmiotowy teren jest przeznaczony pod ogrody działkowe.
85	13.03.2024	50	50	dz. nr 32/1 obr. 354	włączyć nieruchomości do terenów zieleni ochronnej terenu lasów ZL	wniosek w części uwzględniony	wniosek w części nieuwzględniony	Wniosek uwzględniony w części obejmującej skarpe - włączono do strefy otwartej, dla której profil podstawowy stanowi m.in. teren lasu. Wniosek nieuwzględniony we wschodniej części nieruchomości, która została włączona do strefy SJ, co stanowi kontynuację istniejącej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.
86	13.03.2024	51	51	ul. Łochowska 30 dz. nr 14/3, 6/1, 6/4 obr. 5	przydzielenie działek do strefy zieleni i rekreacji	wniosek uwzględniony		Obszar istniejącego ROD Słonecznik, zakwalifikowany został do strefy zieleni i rekreacji SN, gdzie w ramach profilu funkcjonalnego dopuszcza się lokalizację ogrodów działkowych.
87	13.03.2024	52	52	ul. Ks. Skorupki 72	pozostawienie ogródków działkowych na obecnym stanie	wniosek uwzględniony		Obszar istniejącego ROD Waryńskiego, zakwalifikowany został do strefy zieleni i rekreacji SN, gdzie w ramach profilu funkcjonalnego dopuszcza się lokalizację ogrodów działkowych. Teren przeznaczony na cele ogrodów działkowych w obowiązującym mpzp Górzyskowo-Gersona.
88	13.03.2024	53	53	ul. Żeglarska 49 dz. nr 42/6, 88, 90 obr. 115	przydzielenie działek do strefy zieleni i rekreacji	wniosek uwzględniony		Obszar istniejącego ROD Lech, zakwalifikowany został do strefy zieleni i rekreacji SN, gdzie w ramach profilu funkcjonalnego dopuszcza się lokalizację ogrodów działkowych.
89	13.03.2024	54	54	dz. nr 8/4 obr. 303	wniosek o zmianę mpzp dla osiedla Piaski Górny Taras, części działki o przeznaczeniu 45ZK na zabudowę jednorodziną oraz określenie oficjalnej drogi dojazdowej do działki od północnej strony	wniosek w części uwzględniony	wniosek w części nieuwzględniony	Uwzględniony w zakresie włączenia części działki w Planie Ogólnym do strefy SJ - wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodziną. Powyższe nie skutkuje zmianą planu miejscowego. Określenie miejsca zjazdu z drogi publicznej nie stanowi przedmiotu regulacji planu ogólnego.
90	13.03.2024	55	55	ul. Rataja dz. 18/7, 18/8 obr. 407	przeznaczenie działek na teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, maksymalny udział powierzchni zabudowy 30%, maksymalna wysokość zabudowy 8 m, minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej 40%		wniosek nieuwzględniony	Działki położone są w granicach Nadwiślańskiego Parku Krajobrazowego, na zboczu skarpy w dolince ze stawami i ciekim wodnym. Z uwagi na takie położenie nieruchomości objęte zostały strefą otwartą SO.
91	13.03.2024	56	56	dz. 18/33 obr. 407	przeznaczenie terenu na teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, maksymalny udział powierzchni zabudowy 10%, maksymalna wysokość zabudowy 16,5 m, minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej 75%		wniosek nieuwzględniony	Działki położone są w granicach Nadwiślańskiego Parku Krajobrazowego, na zboczu skarpy w dolince ze stawami i ciekim wodnym. Z uwagi na takie położenie nieruchomości objęte zostały strefą otwartą SO.
92	13.03.2024	57	57.1	dz. nr 2/5 obr. 396 dz. nr 11, 12 obr. 397	przeznaczenie działek pod strefę zieleni i rekreacji	wniosek w części uwzględniony	wniosek w części nieuwzględniony	Dla części nieruchomości, wniosek uwzględniony, poprzez wyznaczenie stref zieleni i rekreacji. Na nieruchomościach stanowiących własność prywatną oraz na fragmentach nieruchomości Gminy Bydgoszcz wyznaczono strefy zabudowy mieszkaniowej, jako kontynuacja polityki przestrzennej miasta. Tereny te stanowią rezerwę pod rozwój zabudowy mieszkaniowej.
93	13.03.2024	57	57.2	dz. nr 21/6 obr. 501 dz. nr 92/6, 19/11 obr. 339	przeznaczenie terenu na park miejski z ciągami pieszo-rowerowymi		wniosek nieuwzględniony	Teren objęty wnioskiem to fragment ulicy Andersa - ulica klasy G z linią tramwajową oraz ulica Barciszewskiego - projektowana. Ulice te są ujęte w obowiązujących planach miejscowych jako ulice klasy G. W planie ogólnym to obligatoryjne elementy strefy komunikacyjnej SK.
94	13.03.2024	57	57.3	dz. nr 18/15, 2/6 obr. 338	zachowanie terenów leśnych poprzez utworzenie parków leśnych		wniosek nieuwzględniony	Nieruchomości określone we wniosku, w zasadniczej części znajdują się w strefie wielofunkcyjnej z zabudową wielorodzinną, w której możliwe jest wydzielenie parków. Ustalone przeznaczenie stanowi kontynuację polityki przestrzennej wynikającej z obowiązującego na tym obszarze mpzp.
95	13.03.2024	57	57.4	Fordon	utworzenie spójnej sieci pieszej oraz rowerowej, włączając do zapisów planu przebieg Wielkiej Pętli Fordonu		wniosek nieuwzględniony - wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego	Wniosek wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego. Realizacja tras rowerowych jest możliwa we wszystkich strefach planistycznych, jednak zgodnie z zapisami ustawy nie ma możliwości systemowego wyznaczenia przebiegu tych tras.

96	13.03.2024	57	57.5	ul. Wyzwolenia, Orłąt Lwowskich, Pelplińska dz. nr 184/11, 184/9, 184/10, 184/12, 184/13, 184/16, 184/18 obr. 408	przeznaczenie obszaru na teren zieleni rekreacyjnej ZR (umożliwiającej organizowanie imprez integrujących mieszkańców)	wniosek w części uwzględniony	wniosek w części nieuwzględniony	Nieruchomości określone we wniosku w zasadniczej części znajdują się w strefie wielofunkcyjnej z zabudowa wielorodzinną. Ustalone przeznaczenie stanowi kontynuację polityki przestrzennej wynikającej z obowiązującego na tym obszarze mpzp. W projekcie planu ogólnego na fragmentach działek nr 184/11, 184/13 i 184/16 wyznaczono strefę zieleni i rekreacji SN, w wyniku tego powstała strefa zieleni o dwukrotnie większej powierzchni niż wynika to z mpzp.
97	14.03.2024	58	58	dz. nr 2 obr. 379	przydzielenie działek do strefy zieleni i rekreacji	wniosek uwzględniony		Wyznaczono strefę zieleni i rekreacji - SN
98	14.03.2024	59	59	dz. nr 5/3, 9, 10/7, 23 obr. 40 dz. nr 7/3, 2/34 obr. 39 dz. nr 1/1, 1/2 obr. 8	przydzielenie działek do strefy zieleni i rekreacji	wniosek uwzględniony		Obszar istniejącego ROD Cumulus, zakwalifikowany został do strefy zieleni i rekreacji SN, gdzie w ramach profilu funkcjonalnego dopuszcza się lokalizację ogrodów działkowych.
99	14.03.2024	60	60	dz. nr 5 obr. 428	umożliwienie lokalizacji elektrowni fotowoltaicznych o mocy powyżej 500kW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą; lokalizację kontenerowych modułowych magazynów energii o łącznej mocy składających się z połączonych modułów magazynujących energię elektryczną wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą, w tym stacją transformatorową "GPO" WN/SN	wniosek w części uwzględniony	wniosek w części nieuwzględniony	Wniosek uwzględniony w zakresie sytuowania elektrowni słonecznych na przeważającej części terenu. Nieuwzględniony na terenie sąsiadującym bezpośrednio z wałem przeciwpowodziowym, ciągiem starorzeczy oraz w zakresie pozostałych OZE ze względu na uwarunkowania przyrodnicze, tj. położenie w obszarze Natura 2000 i wynikającą z powyższego potrzebę zachowania przyrodniczego charakteru terenu, ogranicza się wprowadzanie kolejnych elementów infrastruktury technicznej.
100	14.03.2024	61	61	dz. nr 6, 9 obr. 428	umożliwienie lokalizacji elektrowni fotowoltaicznych o mocy powyżej 500kW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą; lokalizację kontenerowych modułowych magazynów energii o łącznej mocy składających się z połączonych modułów magazynujących energię elektryczną wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą, w tym stacją transformatorową "GPO" WN/SN	wniosek w części uwzględniony	wniosek w części nieuwzględniony	Wniosek uwzględniony w zakresie sytuowania elektrowni słonecznych na przeważającej części terenu. Nieuwzględniony na terenie sąsiadującym bezpośrednio z ciągiem starorzeczy oraz w zakresie pozostałych OZE ze względu na uwarunkowania przyrodnicze, tj. położenie w obszarze Natura 2000 i wynikającą z powyższego potrzebę zachowania przyrodniczego charakteru terenu, ogranicza się wprowadzanie kolejnych elementów infrastruktury technicznej.
101	14.03.2024	62	62	dz. nr 18/7 obr. 323	umożliwienie lokalizacji elektrowni fotowoltaicznych o mocy powyżej 500kW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą; lokalizację kontenerowych modułowych magazynów energii o łącznej mocy składających się z połączonych modułów magazynujących energię elektryczną wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą, w tym stacją transformatorową "GPO" WN/SN	wniosek uwzględniony		Nieruchomość położona w strefie SI, dopuszczono produkcję (w tym produkcję energii)
102	14.03.2024	63	63	dz. nr 11/16, 11/17 obr. 437	rozwiązanie problemu z miejscami parkingowymi dla mieszkańców budynków Bora-Komorowskiego 6 i Kiedrowskiego 2		wniosek nieuwzględniony - wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego	Nie stanowi przedmiotu ustalenia planu ogólnego.

103	14.03.2024	64	64	dz. nr 43, 44 obr. 216 dz. nr 1/4 obr. 220 dz. nr 2, 3 obr. 217	przeznaczenie na tereny produkcyjno-usługowe; max. wysokość 53 m, powierzchnia biol. czynna 10%, powierzchnia zabudowy 90%	wniosek w części uwzględniony	wniosek w części nieuwzględniony	Wniosek uwzględniony w zakresie przeznaczenia terenu - wyznaczono strefę gospodarczą – SP. Wniosek nieuwzględniony w zakresie proponowanych parametrów zagospodarowania terenu. Obowiązujące rozporządzenie** ustala w strefie gospodarczej wskaźnik pow. biologicznie czynnej na poziomie min. 20% - w tym przypadku nie ma możliwości uzyskania odstępstwa od powyższej reguły w oparciu o ustalenia mpzp, ze względu na brak takiego dokumentu dla tego terenu. Analogicznie do powyższego nie ma możliwości ustalenia wskaźnika powierzchni zabudowy na wnioskowanym poziomie 90%. Wartości tego wskaźnika w stanie istniejącym kształtują się na poziomie 30-40%. Jako zasada dla terenów przemysłowych w planie ogólnym przyjęto wartości 50-60%, co daje możliwość przekształceń i rozwoju terenów przemysłowych. Wartości max wysokości terenu w planie ogólnym ustala się adekwatnie do skali wysokości zabudowy sąsiadujących terenów. Proponowane wskaźniki są kompromisem pomiędzy ekonomicznym wykorzystaniem terenu, a wymogami kształtowania zrównoważonego środowiska miejskiego oraz zwiększenia odporności miasta na zmiany klimatyczne.
104	14.03.2024	65	65	dz. nr 69/8, 69/2, 66/3, 70/3 obr. 24	utrzymanie ROD i wpisanie go do strefy zieleni i rekreacji	wniosek uwzględniony		Wyznaczono strefę zieleni i rekreacji - SN
105	14.03.2024	66	66	ul. Hipiczna dz. 5 obr. 358	przeznaczenie działki pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną	wniosek uwzględniony		Nieruchomość w granicach strefy SJ wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodziną.
106	14.03.2024	67	67.1	całe miasto	obiekty publiczne powinny mieć wskazane miejsca parkingowe na swoich terenach (np. Centrum Kultury na os. Bajka, szkoły podstawowe),		wniosek nieuwzględniony - wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego	Wniosek wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego.
107	14.03.2024	67	67.2	Fordon	w Fordonie plan nie powinien dopuszczać lokalizacji budynków powyżej 5 kondygnacji naziemnych, gdyż zburzy to charakter dzielnicy		wniosek nieuwzględniony	Istniejąca zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna zróżnicowana jest pod względem wysokości, do 11 kondygnacji nadziemnych.
108	14.03.2024	68	68.1	Fordon	drogi zapewniające dojazd terenom nienależącym do FSM powinny mieć kategorię dróg publicznych, a nie wewnętrznych; tereny należące do FSM nie mogą mieć narzucanej funkcji ogólnodostępnej jeżeli gmina nie chce ich przejąć i utrzymywać		wniosek nieuwzględniony - wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego	Wniosek wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego.
109	14.03.2024	68	68.2	Fordon	plan nie powinien narzucać zabudowy, która nie jest możliwa do realizacji z przyczyn ekonomicznych i własnościowych np. garaże wielopoziomowe	wniosek uwzględniony		W planie ogólnym wyznacza się strefy planistyczne, w których dopuszcza się realizację funkcji zgodnie z katalogiem zawartym w rozporządzeniu nie przesadzając, która z tych funkcji będzie realizowana. Szczegółowe przeznaczenie terenu odbywa się w planie miejscowym, bądź w decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.
110	14.03.2024	69	69.1	dz. nr 162/2, 166/3, 157/3 obr. 408	przeznaczyć teren pod zabudowę wielorodzinną, nie ma potrzeby lokalizacji w tym miejscu parkingu	wniosek w części uwzględniony	wniosek w części nieuwzględniony	Wyznaczono strefę SW, w której dopuszcza się realizację funkcji zgodnie z katalogiem zawartym w rozporządzeniu nie przesadzając, która z tych funkcji będzie realizowana. Szczegółowe przeznaczenie terenu odbywa się w planie miejscowym, bądź w decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.
111	14.03.2024	69	69.2	dz. nr 72/3, 73/2, 72/4, 72/5, 60/54 obr. 337	przeznaczyć teren pod zabudowę wielorodzinną, nie ma potrzeby lokalizacji w tym miejscu parkingu	wniosek w części uwzględniony	wniosek w części nieuwzględniony	Nieruchomości zostały zakwalifikowane do strefy SW wielofunkcyjnej mieszkaniowej wielorodzinnej, plan ogólny nie rozstrzyga o sposobie zagospodarowania nieruchomości.
112	14.03.2024	69	69.3	dz. nr 18/15, 2/6 obr. 338	przeznaczyć teren pod zabudowę wielorodzinną, nie powinno być zapisów dot. zachowania istniejącej zieleni	wniosek w części uwzględniony	wniosek w części nieuwzględniony	Nieruchomości zostały zakwalifikowane do strefy SW wielofunkcyjnej mieszkaniowej wielorodzinnej, plan ogólny nie rozstrzyga o sposobie zagospodarowania nieruchomości.
113	14.03.2024	70	70.1	ul. Rataja dz. nr 27, 28, 29, 30 obr. 501	teren powinien być przeznaczony na drogę publiczną (KD)		wniosek nieuwzględniony - wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego	Strefa komunikacyjna wyznaczona w planie ogólnym zawiera drogi układu podstawowego, tj. klasy Z i wyższe. Drogi klasy L i D to tereny komunikacji w innych strefach planistycznych.

114	14.03.2024	70	70.2	ul. Przybory dz. nr 15 obr. 501 dz. nr 123 obr. 500	teren powinien być przeznaczony na drogę publiczną (KD)		wniosek nieuwzględniony - wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego	Strefa komunikacyjna wyznaczona w planie ogólnym zawiera drogi układu podstawowego, tj. klasy Z i wyższe. Drogi klasy L i D to tereny komunikacji w innych strefach planistycznych.
115	14.03.2024	70	70.3	ul. Rzeźniackiego dz. nr 121/4, 99/15 obr. 500	teren powinien być przeznaczony na drogę publiczną (KD)		wniosek nieuwzględniony - wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego	Strefa komunikacyjna wyznaczona w planie ogólnym zawiera drogi układu podstawowego, tj. klasy Z i wyższe. Drogi klasy L i D to tereny komunikacji w innych strefach planistycznych.
116	14.03.2024	70	70.4	ul. Gawędy dz. nr 289/6 obr. 342	teren powinien być przeznaczony na drogę publiczną (KD)		wniosek nieuwzględniony - wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego	Strefa komunikacyjna wyznaczona w planie ogólnym zawiera drogi układu podstawowego, tj. klasy Z i wyższe. Drogi klasy L i D to tereny komunikacji w innych strefach planistycznych.
117	14.03.2024	71	71.1	dz. nr 4/17 obr. 342	plan powinien uwzględniać aktualny sposób zagospodarowania i sytuację własnościową, i nie może narzucać budowy garaży wielostanowiskowych	wniosek uwzględniony		Nieruchomości zostały zakwalifikowane do strefy SW wielofunkcyjnej mieszkaniowej wielorodzinnej; plan ogólny nie rozstrzyga o sposobie zagospodarowania nieruchomości.
118	14.03.2024	71	71.2	dz. nr 4/40 obr. 501 (brak działki w ewidencji, może chodzić o obr. 342?)	plan powinien uwzględniać aktualny sposób zagospodarowania i sytuację własnościową, i nie może narzucać budowy garaży wielostanowiskowych	wniosek uwzględniony		Nieruchomości zostały zakwalifikowane do strefy SW wielofunkcyjnej mieszkaniowej wielorodzinnej; plan ogólny nie rozstrzyga o sposobie zagospodarowania nieruchomości.
119	14.03.2024	71	71.3	dz. nr 171/7, 171/15, 171/13, 171/12, 171/11 obr. 339	plan powinien uwzględniać aktualny sposób zagospodarowania i sytuację własnościową, i nie może narzucać budowy garaży wielostanowiskowych	wniosek uwzględniony		Nieruchomości zostały zakwalifikowane do strefy SW wielofunkcyjnej mieszkaniowej wielorodzinnej; plan ogólny nie rozstrzyga o sposobie zagospodarowania nieruchomości.
120	14.03.2024	72	72	dz. nr 154 obr. 65	dopuszczenie lokalizacji funkcji mieszkaniowej oraz usługowej niezależnie od siebie	wniosek uwzględniony		Nieruchomość położona jest w granicach strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową, gdzie w ramach profilu funkcjonalnego dopuszcza się lokalizację zarówno zabudowy mieszkaniowej jak i usługowej.
121	05.03.2024	73	73.1	całe miasto	Plan powinien porządkować i ukierunkowywać zagospodarowanie miasta tak, aby szczegółowe rozwiązania zawarte w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego obligatoryjnie uwzględniały kwestie zagrożeń klimatycznych, cywilizacyjnych i związanych z ochroną przyrody, a także bazowały na zasadach zrównoważonego rozwoju.	wniosek w części uwzględniony	wniosek w części nieuwzględniony - wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego	Wniosek częściowo wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego. Zgodnie z przepisami plan ogólny składa się ze stref planistycznych oraz zestawu wskaźników zagospodarowania terenu, określonych w rozporządzeniu**. Ustawodawca nie przewidział możliwości wprowadzenia dodatkowych treści. Zawarte we wniosku postulaty zostały uwzględnione adekwatnie do zakresu merytorycznego planu ogólnego.
122	05.03.2024	73	73.2	całe miasto	umieszczenie w Planie danych dotyczących lokalizacji istniejących i projektowanych form ochrony przyrody oraz zapisów zobowiązujących do zachowania i ochrony danych obiektów i obszarów chronionych	wniosek w części uwzględniony	wniosek w części nieuwzględniony - wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego	Wniosek częściowo wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego. Zgodnie z przepisami plan ogólny składa się ze stref planistycznych oraz zestawu wskaźników zagospodarowania terenu, określonych w rozporządzeniu**. Ustawodawca nie przewidział możliwości wprowadzenia dodatkowych treści. Zawarte we wniosku postulaty zostały uwzględnione adekwatnie do zakresu merytorycznego planu ogólnego.
123	05.03.2024	73	73.3	całe miasto	Plan powinien chronić ciekі wodne, w tym: Strugę Flis, Młyńską Strugę, strefy źródeł i potoków np. w Fordonie i towarzyszącą im roślinność	wniosek w części uwzględniony	wniosek w części nieuwzględniony	Zawarte we wniosku postulaty zostały uwzględnione na terenach gdzie była taka możliwość poprzez wyznaczenie strefy SO lub SN.

124	05.03.2024	73	73.4	całe miasto	umieścić zapisy w Planie, które w sposób jednoznaczny zapewnią ochronę ekosystemu i krajobrazu rzeki Brdy i Wisły. Brzegi obu ww. rzek nie powinny być zabudowane. Pónaturalne ekosystemy rozwinięte na ich brzegach także powinny podlegać ochronie ze względów przyrodniczych i krajobrazowych	wniosek w części uwzględniony	wniosek w części nieuwzględniony - wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego	Wniosek częściowo wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego. Zawarte we wniosku postulaty zostały uwzględnione adekwatnie do zakresu merytorycznego planu ogólnego jak i skali dokumentu. Część z wnioskowanych terenów nabrzeży Brdy i Wisły została włączona do strefy zieleni i rekreacji lub strefy otwartej - zabezpieczając te tereny przed zabudową i chroniąc tereny przyrodnicze. Należy mieć na uwadze, że wnioskowanie tereny przebiegają w sąsiedztwie terenów zainwestowanych i w niektórych przypadkach nie jest możliwe wyznaczenie odpowiedniej strefy. Zgodnie z przepisami plan ogólny składa się ze stref planistycznych oraz zestawu wskaźników zagospodarowania terenu, określonych w rozporządzeniu**. Ustawodawca nie przewidział możliwości wprowadzenia dodatkowych treści w dokumencie.
125	05.03.2024	73	73.5	całe miasto	Ochronie powinny podlegać wszystkie obszary wodno-błotne w granicach miasta, w tym oczka wodne, łęgi, olsy, szuwary, turzycowiska i podmokłe łąki. Obszary te powinny być chronione przed przekształcaniem i degradacją w tym: zabudową utwardzaniem i osuszaniem.	wniosek w części uwzględniony	wniosek w części nieuwzględniony - wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego	Wniosek częściowo wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego. Zawarte we wniosku postulaty zostały uwzględnione adekwatnie do zakresu merytorycznego planu ogólnego jak i skali dokumentu. Dla większości terenów cennych przyrodniczo istotnych w skali ogólnomiejskiej wyznaczono strefy zieleni i rekreacji – SN lub strefy otwarte – SO. W przypadku mniejszych obszarów mieszczących się w innych strefach, wyznaczenie terenów zieleni jest możliwe na etapie mpzp. Zgodnie z przepisami plan ogólny składa się ze stref planistycznych oraz zestawu wskaźników zagospodarowania terenu, określonych w rozporządzeniu**. Ustawodawca nie przewidział możliwości wprowadzenia dodatkowych treści w dokumencie.
126	05.03.2024	73	73.6	całe miasto	Należy chronić funkcjonujące korytarze ekologiczne w dolinach rzecznych. Prosimy o wyłączenie z możliwości zabudowy i budowy farm fotowoltaicznych z terenów nadwiślańskich, na zawału. Wycinka drzew i krzewów, likwidacja ziótorośli oraz stawianie grodzień (wokół farm) znacząco obniża funkcjonowanie tego odcinka doliny Wisły jako korytarza ekologicznego. Może także negatywnie wpływać na cele ochrony obszarów Natura 2000: Solecka Dolina Wisły i Dolina Dolnej Wisły.	wniosek w części uwzględniony	wniosek w części nieuwzględniony	Jako zasadę przyjęto, że doliny rzeczne zakwalifikowano do stref SO otwartej lub SN zieleni i rekreacji. Jednakże w obszarze terenów nadwiślańskich dopuszczono możliwość realizacji farm fotowoltaicznych biorąc pod uwagę wydane wcześniej decyzje o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu oraz wnioski składane do dokumentów planistycznych, a także ustalenia obowiązującego dotychczas Studium, które były uzgodnione z Regionalną Dyrekcją Ochrony Środowiska.
127	05.03.2024	73	73.7	całe miasto	Niezwykle cennym elementem przyrody i krajobrazu naturalnego są wzgórze otaczające Bydgoszcz. Prosimy o zapisy w Planie chroniące te obszary przed zabudową i przekształcaniem. Ochronie powinna podlegać także roślinność stabilizująca skarpy. Szczególnie cenne, jako ostoja przyrody, strefy źródlisk i ze względów krajobrazowych są skarpy fordońskie. W celu ochrony krajobrazu, prosimy o wyznaczenie w Planie strefy buforowej na Górnym Tarasie w Fordonie, wolnej od zabudowy.	wniosek w części uwzględniony	wniosek w części nieuwzględniony - wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego	Wniosek częściowo wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego. Zawarte we wniosku postulaty zostały uwzględnione adekwatnie do zakresu merytorycznego planu ogólnego jak i skali dokumentu. Dla większości terenów cennych przyrodniczo istotnych w skali ogólnomiejskiej, w tym skarp, wyznaczono strefy zieleni i rekreacji – SN lub strefy otwarte – SO. W przypadku mniejszych obszarów mieszczących się w innych strefach, wyznaczenie terenów zieleni jest możliwe na etapie mpzp. Przeznaczenie części terenów skarp wynika z istniejącej już zabudowy, obowiązujących mpzp i wydanych decyzji o warunkach zabudowy. Zgodnie z przepisami plan ogólny składa się ze stref planistycznych oraz zestawu wskaźników zagospodarowania terenu, określonych w rozporządzeniu**. Ustawodawca nie przewidział możliwości wprowadzenia dodatkowych treści w dokumencie.
128	05.03.2024	73	73.8	całe miasto	Ochronie jako lokalne biocentra oraz strefy rekreacji powinny podlegać obszary zieleni urządzonej, np.: parki, skwery, parki kieszonkowe, zieleni przyuliczna i lasy (będące własnością Skarbu Państwa, komunalne i prywatne). Należy także dążyć do zwiększenia powierzchni biologicznie czynnej poprzez wyznaczenie terenów pod zieleni jw. w każdej strefie przewidzianej pod zabudowę. Powyższe powinno odnosić się także do stref już zabudowanych, np. śródmiejskiej.	wniosek w części uwzględniony	wniosek w części nieuwzględniony	Zawarte we wniosku postulaty zostały uwzględnione adekwatnie do zakresu skali dokumentu. Dla większości terenów cennych przyrodniczo istotnych w skali ogólnomiejskiej wyznaczono strefy zieleni i rekreacji – SN lub strefy otwarte – SO. W przypadku mniejszych obszarów mieszczących się w innych strefach, wyznaczenie terenów zieleni jest możliwe na etapie mpzp. Na terenach poszczególnych stref planistycznych zgodnie z rozporządzeniem** lub ustaleniami obowiązujących mpzp ustalono wskaźniki powierzchni biologicznie czynnej.

129	05.03.2024	73	73.9	całe miasto	Nasadzenia drzew przyulicznych, rozszczelnianie stref tych nasadzeń powinny być obligatoryjne dla istniejących i wytyczanych ulic. Docelowe zapisy Planu powinny zapewniać przestrzeń pod nasadzenia drzew w pasach drogowych, szczególnie w odniesieniu do nowoprojektowanych ulic, a także wprowadzenie wymogu obowiązku realizacji nowych nasadzeń drzew (szpalery, aleje) wzdłuż ulic. Zależy nam na tym, aby wprowadzone zapisy jednoznacznie wskazywały na obowiązek sadzenia drzew przyulicznych i gwarantowały przestrzeń pod te nasadzenia.		wniosek nieuwzględniony - wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego	Wniosek wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego. W zakresie komunikacji, zgodnie z zapisami ustawy możliwe jest jedynie wyznaczenie stref komunikacyjnych, i to jedynie dla dróg wyższych klas technicznych - dróg istniejących i posiadających ustalone linie rozgraniczające, bez określania parametrów technicznych poszczególnych elementów transportowych. Wymogi dot. szczegółowych rozwiązań powinny być zdefiniowane w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego lub <u>początku procesu budowlanego</u> przez zarządcę drogi.
130	05.03.2024	73	73.10	całe miasto	Prosimy o wprowadzenie do Planu zapisów chroniących migrujące zwierzęta. W przypadku planowanej zabudowy obszarów pomiędzy kompleksem leśnym, a zbiornikami wodnymi powinny zostać zachowane strefy umożliwiające migrację dużych ssaków. W przypadku drobnych zwierząt szczególnie istotne są przejścia dla płazów i jęży. Na odcinkach migracji tych zwierząt, przejścia dla zwierząt powinny być obligatoryjne.		wniosek nieuwzględniony - wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego	Wniosek wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego. Zgodnie z przepisami plan ogólny składa się ze stref planistycznych oraz zestawu wskaźników zagospodarowania terenu, określonych w rozporządzeniu**. Ustawodawca nie przewidział możliwości wprowadzenia dodatkowych treści w dokumencie.
131	05.03.2024	73	73.11	całe miasto	Plan powinien obowiązywać do prowadzenia sieci w kanałach technologicznych.		wniosek nieuwzględniony - wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego	Wniosek wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego.
132	05.03.2024	73	73.12	całe miasto	Zwracamy uwagę na kwestię obszarów poprzemysłowych i zagrożeń wynikających z zanieczyszczeń środowiska wodno-gruntowego (w tym zanieczyszczeń migrujących). Zapisy Planu powinny wyłączać z zabudowy obszary zagrożone tymi zanieczyszczeniami do czasu rekultywacji terenów zdegradowanych i eliminacji zagrożeń ze środowiska przyrodniczego.	wniosek w części uwzględniony	wniosek w części nieuwzględniony	Wniosek uwzględniony w części, w zakresie terenów w rejonie ulic Przyłubskiej, Otorowskiej i Płątnowskiej, uwzględniono istniejące zagospodarowanie bez możliwości poszerzenia stref zabudowy. Tereny te znajdują się w obszarze, na którym występuje migracja zanieczyszczenia z terenu dawnego kompleksu składowisk odpadów niebezpiecznych przy ul. Zielonej na terenie dawnego Zachemu oraz w bezpośrednim sąsiedztwie obszaru wskazanego w Rejestrze bezpośrednich zagrożeń szkodą w środowisku i szkód w środowisku - pozycja 1114. Tereny te nie powinny być wskazane pod dalszy rozwój zabudowy mieszkaniowej i zostały przeznaczone na strefę otwartą SO. Zgodnie z modelem hydrologicznym migracji zanieczyszczeń wód podziemnych opracowanym w ramach programu GreenSites przez przedsiębiorstwo geologiczne Proxima S.A. we Wrocławiu (rok bazowy badań 2018) obszar ten zanieczyszczony jest przez siarczany i chlorki w stopniu ponadnormatywnym, a w perspektywie 5-6 lat zostanie także zanieczyszczony przez fenol i aniliny. Ocenę skali zanieczyszczeń wód powierzchniowych i płytkich wód podziemnych ujęto również w raporcie WODA+, sporządzonym przez AGH w Krakowie (rok bazowy badań 2018). W związku z nieustającą migracją zanieczyszczeń i brakiem pełnej dokumentacji na ten temat nie można wyłączyć z zabudowy konkretnych obszarów. Plan Ogólny nie może narzucić obowiązku przeprowadzenia żadnych badań. Wniosek nieuwzględniony w zakresie zakazu zabudowy na terenach poprzemysłowych w rejonie Bydgoskiego Parku Przemysłowo-Technologicznego ze względu na obowiązujące akty prawa miejscowego i istniejące zainwestowanie.
133	05.03.2024	73	73.13	całe miasto	Strefy przeznaczone pod budowę parkingów wielopoziomowych oraz Park&Ride powinny być wyznaczone w miejscach uzasadnionych ze względu na istniejące i planowane rozwiązania komunikacyjne. Prosimy o wyznaczenie potencjalnych miejsc tego typu zagospodarowania z uwzględnieniem potrzeby ochrony zasobów przyrodniczych. Tego typu zamierzenia nie powinny być realizowane np. na terenach obecnie zadrzewionych, a także w okolicach cieków wodnych i obszarów podmokłych.		wniosek nieuwzględniony - wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego	Wniosek wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego. W zakresie komunikacji, zgodnie z zapisami ustawy możliwe jest jedynie wyznaczenie stref komunikacyjnych, i to jedynie dla dróg wyższych klas technicznych - dróg istniejących i posiadających ustalone linie rozgraniczające, bez określania parametrów technicznych poszczególnych elementów transportowych.

134	05.03.2024	73	73.14	całe miasto	Wybiegi dla psów i tzw. małe toalety to elementy wyposażenia osiedli, których brakuje. Prosimy o zapisy zobowiązujące do uwzględniania tych elementów zagospodarowania.		wniosek nieuwzględniony - wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego	Wniosek wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego.
135	14.03.2024	74	74	046101_1.0267.1/1,046101_1.0115.65/3,0 46101_1.0468.18/1,046101_1.0468.6,0461 01_1.0468.1,046101_1.0115.34/5,046101_1 1.0138.17/3,046101_1.0268.10/1,046101_1 1.0468.79/1,046101_1.0468.14,046101_1 0268.7/5,046101_1.0286.4/10,046101_1.0 115.83/2,046101_1.0280.4/15,046101_1.0 224.1/22,046101_1.0132.2/15,046101_1.0 286.5/4,046101_1.0138.48,046101_1.0138 49,046101_1.0280.4/22,046101_1.0280.8/ 1,046101_1.0280.4/32,046101_1.0115.65/ 4,046101_1.0115.62/1,046101_1.0468.7.0 46101_1.0468.20,046101_1.0281.1/44,046 101_1.0115.75/2,046101_1.0468.4,046101 _1.0468.8,046101_1.0468.15,046101_1.04 68.79/2,046101_1.0138.46,046101_1.0138 47,046101_1.0132.2/11,046101_1.0468.1 2,046101_1.0468.17/1,046101_1.0468.19, 046101_1.0468.9,046101_1.0468.13,04610 1_1.0115.73/1,046101_1.0115.79/1,04610 1_1.0115.78/1,046101_1.0280.4/11,04610 1_1.0468.11,046101_1.0138.18,046101_1. 0267.3/1,046101_1.0268.3/1,046101_1.01 15.35,046101_1.0280.4/25,046101_1.0268 .8/5,046101_1.0468.3,046101_1.0468.2,04 6101_1.0468.10,046101_1.0138.51,046101 _1.0468.16,046101_1.0280.4/9,046101_1. 0468.5,046101_1.0267.4/1,046101_1.0233 8/13,046101_1.0115.83/1,046101_1.0286. 4/8,046101_1.0268.8/3,046101_1.0267.4/ 2,046101_1.0115.41,046101_1.0286.6,046 101_1.0136.1/102,046101_1.0115.60/2,04 6101_1.0115.60/1,046101_1.0115.60/3,04 6101_1.0132.7/442,046101_1.0132.7/444, 046101_1.0132.7/441,046101_1.0132.7/44 3,046101_1.0132.7/440,046101_1.0132.7/ 439,046101_1.0115.74/4,046101_1.0115.3 3/4,046101_1.0468.109,046101_1.0280.9, 046101_1.0132.7/13,046101_1.0267.2/1,0 46101_1.0268.3/3,046101_1.0138.17/2,04 6101_1.0281.1/43,046101_1.0268.8/7,046 101_1.0268.8/16,046101_1.0268.8/18,046 101_1.0132.2/14,046101_1.0268.8/21,046 101_1.0138.50,046101_1.0271.38/1,04610 1_1.0468.24/2,046101_1.0468.25,046101_1 1.0468.24/1,046101_1.0469.111,046101_1 .0468.23,046101_1.0468.26/1,046101_1.0 468.27/2,046101_1.0468.110,046101_1.04 68.22,046101_1.0268.8/9,046101_1.0115. 61/1,046101_1.0115.60/4,046101_1.0469. 78	tereny produkcyjno-usługowe, maksymalny udział powierzchni zabudowy 80%, maksymalna wysokość zabudowy 50 m, minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej 20%	wniosek w części uwzględniony	wniosek w części nieuwzględniony	Wniosek uwzględniony w zakresie przeznaczenia terenu - wyznaczono strefę SI z możliwością realizacji funkcji produkcyjnych i usługowych oraz wskaźnika powierzchni biologicznie czynnej. Wniosek nieuwzględniony w zakresie części proponowanych parametrów zagospodarowania terenu. Dla terenów przemysłowych w planie ogólnym przyjęto wartości udziału powierzchni zabudowy 60%-80%, co daje możliwość przekształceń i rozwoju terenów przemysłowych. Wartości max wysokości zabudowy w planie ogólnym ustalono w sposób zróżnicowany w zależności od lokalizacji. Nieuwzględniony w zakresie przeznaczenia terenu nad Brdą, który znajduje się w strefie SN z uwagi na bliskość rzeki. W ramach tej strefy możliwe jest funkcjonowanie obiektów infrastruktury technicznej.
136	14.03.2024	75	75	dz. nr 533, 534, 535, 536 obr. 340	tereny produkcyjno-usługowe, maksymalny udział powierzchni zabudowy 80%, maksymalna wysokość zabudowy 50 m, minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej 20%		wniosek nieuwzględniony	Nieruchomości położone przy ul. Altanowej włączono do strefy SW wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową wielorodzinną nawiązując do charakteru zabudowy sąsiadującej. Działka 536 położona w strefie SN zieleni i rekreacji - teren zagrożony powodzią w przypadku przerwania wiatu przeciwpowodziowego.

137	15.03.2024	76	76	dz. nr 1, 31/2 obr. 204	przydzielenie działek do strefy zieleni i rekreacji		wniosek nieuwzględniony	Z uwagi na dogodnie położenie w pobliżu Śródmieścia, wnioskowany teren stanowi rezerwę terenową pod rozwój mieszkalnictwa wielorodzinnego i usług i został przeznaczony w Planie ogólnym pod strefę wielofunkcyjną z zabudową mieszkaniową wielorodzinną. Niezależnie od powyższego rozporządzenie dopuszcza możliwość funkcjonowania ogrodów działkowych w profilu podstawowym w każdej ze stref.	
138	15.03.2024	77	77	ul. Sporna 6 dz. nr 8/3 obr. 226	przydzielenie działek do strefy zieleni i rekreacji		wniosek uwzględniony	Wyznaczono strefę zieleni i rekreacji - SN	
139	15.03.2024	78	78	ul. Flisacka 33 dz. nr 1/5 obr. 31 (ten adres to obr. 30, w obr. 31 brak działki o takim numerze)	uwzględnienie prowadzenia dotychczasowej działalności z uwzględnieniem produkcji handlu, usług	wniosek w części uwzględniony	wniosek w części nieuwzględniony	Nieruchomości wskazane do przekształceń funkcji, położone w strefie SW wielofunkcyjnej zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej. W strefie SW w profilu podstawowym mieszczą się również usługi.	
140	15.03.2024	79	79	ul. Lisia dz. nr 6/2 obr. 326 dz. nr 10 obr. 1	przydzielenie działek do strefy zieleni i rekreacji		wniosek uwzględniony	Wyznaczono strefę zieleni i rekreacji - SN	
141	15.03.2024	80	80	dz. nr 6, 7 obr. 428	umożliwić lokalizację OZE, w tym systemów fotowoltaicznych oraz magazynów energii elektrycznej i wodorowych wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą; proponycja przeznaczenia terenu POP, PP, TE, maksymalny udział powierzchni zabudowy 90%, maksymalna wysokość zabudowy 6m, minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej 10%	wniosek w części uwzględniony	wniosek w części nieuwzględniony	Wniosek uwzględniony w zakresie umożliwienia lokalizacji systemów fotowoltaicznych. Nieuwzględniony w zakresie wskaźników zagospodarowania terenu z uwagi na położenie w obszarze Natura 2000 i potrzebę utrzymania przyrodniczego charakteru terenu. Brak we wniosku opisu oznaczeń POP, PP, TE - w tym zakresie wniosek pozostaje nierozpatrzone.	
142	15.03.2024	81	81	dz. nr 32/8, 32/15, 32/16, 32/18 obr. 229	utrzymanie możliwości prowadzenia działalności polegającej na zbieraniu odpadów		wniosek nieuwzględniony - wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego	Wniosek wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego. Wnioskowane tereny znajdują się w granicach strefy gospodarczej. Plan ogólny nie reguluje możliwości prowadzenia wnioskowanej działalności. Ewentualna możliwość lokalizacji wnioskowanych działalności jest regulowana na etapie mpzp lub decyzji wżzt.	
143	15.03.2024	82	82	dz. nr 48/2, 48/3, 48/4, 48/5, 47 obr. 66	obszar terenów mieszkalnictwa wielorodzinnego i usług		wniosek uwzględniony	Nieruchomość położoną przy ul. Stawowej zakwalifikowano do strefy wielofunkcyjnej z zabudową wielorodzinną SW, gdzie w ramach profilu funkcjonalnego dopuszcza się lokalizację także zabudowy usługowej.	
144	15.03.2024	83	83	dz. nr 45/1, 47/2, 48/1 obr. 341	obszar terenów produkcyjno-usługowych		wniosek uwzględniony	Wnioskowany teren znajduje się w strefie gospodarczej - SP, w ramach której jest możliwość realizacji funkcji produkcyjno-usługowych	
145	15.03.2024	84	84	dz. nr 56/2, 60/1, 60/2 obr. 256	obszar terenów mieszkalnictwa wielorodzinnego i usług		wniosek w części uwzględniony	wniosek w części nieuwzględniony	Część terenu w strefie SO z uwagi na spadek terenu powyżej 12%, tereny położone poniżej skarpy znajdują się na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią.
146	15.03.2024	85	85	dz. nr 5 obr. 428	umożliwić lokalizację OZE, w tym systemów fotowoltaicznych oraz magazynów energii elektrycznej i wodorowych wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą; proponycja przeznaczenia terenu POP, PP, TE, maksymalny udział powierzchni zabudowy 90%, maksymalna wysokość zabudowy 6m, minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej 10%	wniosek w części uwzględniony	wniosek w części nieuwzględniony	Wniosek uwzględniony w zakresie umożliwienia lokalizacji systemów fotowoltaicznych. Nieuwzględniony w zakresie wskaźników zagospodarowania terenu z uwagi na położenie w obszarze Natura 2000 i potrzebę utrzymania przyrodniczego charakteru terenu. Brak we wniosku opisu oznaczeń POP, PP, TE - w tym zakresie wniosek pozostaje nierozpatrzone.	

01_1.0278.17/3,046101_1.0175.71/1,046101
01_1.0175.71/2,046101_1.0175.70/5,046101
01_1.0175.70/3,046101_1.0175.70/4,046101
01_1.0195.10/1,046101_1.0195.9/1,046101
1_1.0196.100/1,046101_1.0196.100/3,046101
101_1.0196.100/2,046101_1.0196.100/4,046101
46101_1.0196.82/2,046101_1.0196.82/1,046101
46101_1.0062.25/5,046101_1.0255.2,046101
01_1.0062.1/8,046101_1.0367.31/4,046101
1_1.0367.31/5,046101_1.0367.31/6,046101
1_1.0367.31/7,046101_1.0367.31/8,046101
1_1.0208.113/3,046101_1.0381.21,046101
_1.0382.20/13,046101_1.0114.10/24,046101
01_1.0114.10/20,046101_1.0229.39/1,046101
101_1.0356.3/32,046101_1.0356.3/30,046101
101_1.0278.23/12,046101_1.0278.23/13,046101
46101_1.0382.20/12,046101_1.0382.20/5,046101
046101_1.0382.20/6,046101_1.0367.37/1,046101
046101_1.0367.37/9,046101_1.0367.37/3,046101
046101_1.0367.37/2,046101_1.0367.37/5,046101
046101_1.0367.37/4,046101_1.0367.37/7,046101
046101_1.0367.37/6,046101_1.0367.37/8,046101
046101_1.0367.31/9,046101_1.0367.31/1,046101
046101_1.0367.31/2,046101_1.0367.31/3,046101
046101_1.0382.20/7,046101_1.0382.20/8,046101
046101_1.0382.20/9,046101_1.0382.20/10,046101
14,046101_1.0382.20/11,046101_1.0382.20/14,046101
/4,046101_1.0321.9/4,046101_1.0078.26,046101
46101_1.0207.12/2,046101_1.0466.13,046101
101_1.0466.14,046101_1.0356.1/1,046101
_1.0356.1/2,046101_1.0356.3/36,046101
1.0356.3/34,046101_1.0356.3/37,046101
1.0356.3/35,046101_1.0278.21/1,046101
1.0266.2,046101_1.0278.21/6,046101_1.0381.20,046101
1.0356.7,046101_1.0356.6/3,046101
1.0077.95/2,046101_1.0077.95/3,046101
1.0269.3,046101_1.0207.7/15,046101
46101_1.0259.2/2,046101_1.0356.8,046101
1_1.0342.33,046101_1.0119.2/8,046101_1.0269.1,046101
1.0275.1,046101_1.0058.4/2,046101
1.0078.22,046101_1.0078.27,046101
1.0053.82/2,046101_1.0355.16,046101
1.0052.137,046101_1.0123.7,046101
_1.0450.58,046101_1.0229.43/2,046101_1.0322.15,046101
1.0119.1/9,046101_1.029.44/2,046101
1.0441.11,046101_1.0196.84/7,046101
1.0196.84/8,046101_1.0335.8/3,046101
1.0342.293,046101_1.0078.28/3,046101
1.0451.17,046101_1.0196.84/3,046101
1.0031.49/2,046101_1.0031.49/1,046101
1.0236.10,046101_1.0236.17,046101
01_1.0219.61/4,046101_1.0342.228,046101
1_1.0032.56/2,046101_1.0030.69,046101
1.0118.14/6,046101_1.0133.45/4,046101
1.0320.26/2,046101_1.0367.27/2,046101
1.0255.98/2,046101_1.0133.45/5,046101
1.0342.237,046101_1.0052.135/2,046101
1.0078.28/5,046101_1.0058.42,046101_1.0050.210/2,046101
1.0319.31

151	15.03.2024	88	88.3	<p>046101_1.0238.6/2,046101_1.0208.56/4,0 46101_1.0119.3/2,046101_1.0061.10/2,04 6101_1.0078.28/4,046101_1.0381.30,0461 01_1.0217.21/1,046101_1.0219.64/5,0461 01_1.0125.92/6,046101_1.0125.92/8,0461 01_1.0232.9/1,046101_1.0208.56/2,04610 1_1.0175.1/1,046101_1.0320.56/3,046101 _1.0125.92/10,046101_1.0118.6/6,046101 _1.0061.10/1,046101_1.0196.85,046101_1 .0367.27/1,046101_1.0207.5/2,046101_1.0 208.84/1,046101_1.0342.102,046101_1.03 42.122,046101_1.0320.35/6,046101_1.019 4.64,046101_1.0194.63,046101_1.0195.5/ 3,046101_1.0219.69/1,046101_1.0217.22/ 1,046101_1.0219.59/2,046101_1.0118.9/2, 046101_1.0208.113/2,046101_1.0229.48,0 46101_1.0125.91/2,046101_1.0170.19/1,0 46101_1.0218.11/9,046101_1.0219.71/4,0 46101_1.0196.84/1,046101_1.0320.34/4,0 46101_1.0126.116/3,046101_1.0118.4,046 101_1.0229.12/3,046101_1.0320.68/3,046 101_1.0170.19/4,046101_1.0342.36,04610 1_1.0196.84/5,046101_1.0219.67/4,04610 1_1.0219.63/10,046101_1.0241.68/1,0461 01_1.0229.41/3,046101_1.0175.16/1,0461 01_1.0195.5/9,046101_1.0114.10/15,0461 01_1.0278.23/10,046101_1.0078.9,046101 _1.0207.7/14,046101_1.0195.5/4,046101_ 1.0126.140,046101_1.0126.133,046101_1. 0219.59/4,046101_1.0052.135/1,046101_1 .0126.136,046101_1.0064.4,046101_1.020 7.8/4,046101_1.0170.19/3,046101_1.0050. 210/1,046101_1.0125.91/1,046101_1.0342 .10,046101_1.0342.37,046101_1.0219.61/ 3 (podzielona na działki 046101_1.0219.61/8,046101_1.0219.61/9)</p>	tereny dróg	wniosek uwzględniony		W planie ogólnym wyznaczone zostały - zgodnie z ustawą - strefy komunikacyjne oraz inne strefy, w których dopuszczalne jest wydzielenie dróg.
152	15.03.2024	88	88.4	<p>046101_1.0173.104,046101_1.0194.340/2, 046101_1.0194.350/8,046101_1.0194.348/ 10,046101_1.0393.78,046101_1.0355.19,0 46101_1.0339.346/4,046101_1.0393.47/1, 046101_1.0194.344/5,046101_1.0194.341/ 2,046101_1.0219.54,046101_1.0194.337/1 2,046101_1.0194.337/13,046101_1.0194.3 37/11,046101_1.0194.337/14,046101_1.03 55.20,046101_1.0355.22,046101_1.0194.3 43/1,046101_1.0229.12/4,046101_1.0194. 337/8,046101_1.0393.47/3,046101_1.0194 .348/7,046101_1.0392.103,046101_1.0393 .52,046101_1.0194.346/37,046101_1.0194 .346/36,046101_1.0194.346/35,046101_1. 0194.346/31,046101_1.0194.346/30,04610 1_1.0339.347/1,046101_1.0219.55/1,0461 01_1.0219.55/4,046101_1.0219.55/3,0461 01_1.0219.53/2,046101_1.0395.11/2,0461 01_1.0395.11/1,046101_1.0498.9,046101_ 1.0194.342/1,046101_1.0355.17,046101_1 .0194.350/10,046101_1.0194.350/7,04610 1_1.0219.55/2,046101_1.0219.53/1</p>	tereny mieszkalnictwa wielorodzinnego	wniosek w części uwzględniony	wniosek w części nieuwzględniony	Wniosek nieuwzględniony w zakresie działek położonych w Myślęcinku - z uwagi na położenie nieruchomości na obszarze leśnym, w bezpośrednim sąsiedztwie LPKIW, działki objęte zostały strefą SN zieleni i rekreacji. Wniosek nieuwzględniony w zakresie działek nr: 55/1, 55/2, 53/1, 53/2, 55/3, 54, 55/4 obr. 219; 12/4 obr. 229 (Bydgoszcz Wschód-Inwalidów). Ze względu na bezpośrednie sąsiedztwo węzłów drogowych powyższe działki zostały zakwalifikowane do strefy usługowej SU.

153	15.03.2024	88	88.5	046101_1.0342.283,046101_1.0062.4/6,046101_1.0062.4/4,046101_1.0076.53,046101_1.0110.71/1,046101_1.0078.24/1,046101_1.0110.72/1,046101_1.0342.145,046101_1.0207.7/8,046101_1.0062.4/3,046101_1.0062.1/5,046101_1.0110.72/2,046101_1.0062.25/2,046101_1.0078.25/2,046101_1.0078.23/4,046101_1.0078.25/5,046101_1.0110.72/3,046101_1.0062.1/3,046101_1.0114.10/37	tereny mieszkalnictwa wielorodzinnego i usług	wniosek uwzględniony		Nieruchomości położone przy ul. Pola, Naruszewicza, Grunwaldzkiej, Sygnałowej zakwalifikowano do strefy wielofunkcyjnej z zabudową wielorodzinną SW, gdzie w ramach profilu funkcjonalnego dopuszcza się lokalizację także zabudowy usługowej.
154	15.03.2024	88	88.6	046101_1.0356.3/26,046101_1.0356.3/29,046101_1.0114.5,046101_1.0356.5/3,046101_1.0356.3/7,046101_1.0356.3/28,046101_1.0278.23/2,046101_1.0356.3/8,046101_1.0278.23/8,046101_1.0114.9/3,046101_1.0356.3/24,046101_1.0278.23/7,046101_1.0356.5/9,046101_1.0356.5/15,046101_1.0356.5/11,046101_1.0278.23/5,046101_1.0356.5/14,046101_1.0278.23/6,046101_1.0114.10/29,046101_1.0115.65/6,046101_1.0356.3/12,046101_1.0356.5/10,046101_1.0114.10/11,046101_1.0114.10/16,046101_1.0114.10/18,046101_1.0114.10/19,046101_1.0278.23/9,046101_1.0356.5/7,046101_1.0356.5/8,046101_1.0356.5/12	tereny produkcyjno-usługowe	wniosek uwzględniony		Nieruchomości położone przy ul. Zygmunta Augusta, Żeglarskiej, Pileckiego i Ludwikowo zakwalifikowano do strefy gospodarczej, gdzie w ramach profilu funkcjonalnego dopuszcza się lokalizację także zabudowy produkcyjnej i usługowej.
155	15.03.2024	88	88.7	046101_1.0175.16/3,046101_1.0175.1/3,046101_1.0195.1,046101_1.0195.11,046101_1.0195.12,046101_1.0342.104,046101_1.0320.28/1,046101_1.0175.2,046101_1.0230.7/4,046101_1.0342.120,046101_1.0207.13/1,046101_1.0230.7/5,046101_1.0236.2,046101_1.0320.32/2,046101_1.0229.12/5,046101_1.0320.31/8,046101_1.0175.3,046101_1.0219.61/5,046101_1.0207.13/5,046101_1.0229.39/11,046101_1.0196.84/4,046101_1.0195.10/2,046101_1.0195.9/2,046101_1.0110.48/5,046101_1.0195.5/14,046101_1.0195.5/11,046101_1.0195.5/12,046101_1.0195.5/7,046101_1.0195.5/6,046101_1.0195.5/8,046101_1.0195.5/10,046101_1.0195.5/13,046101_1.0229.37/1,046101_1.0321.9/3,046101_1.0195.3/2,046101_1.0236.23	tereny usług	wniosek w części uwzględniony	wniosek w części nieuwzględniony	Wniosek nieuwzględniony w zakresie działek nr: 13/1 obr. 207; 61/5 obr. 219; 12/5, 37/1, 39/11 obr. 229, dz. 120 obr. 342. W planie ogólnym znajdują się w strefie komunikacyjnej. Dz. 48/5 obr. 110 - nieruchomość zakwalifikowano do strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową wielorodzinną, gdzie dopuszcza się lokalizację obiektów usługowych, jest do budynek ujęty w ewidencji zabytków przeznaczony do zachowania. Pozostałe działki objęte są strefami umożliwiającymi realizację funkcji usługowych.
156	15.03.2024	88	88.8	046101_1.0342.121,046101_1.0342.110,046101_1.0342.157	komunikacja kolejowa z możliwością prowadzenia działalności przeladunkowej (w tym zarówno transportem kolejowym jak i samochodowym)	wniosek uwzględniony		W planie ogólnym wyznaczone zostały - zgodnie z ustawą - strefy komunikacyjne, których elementem składowym są tereny komunikacji kolejowej i szynowej.
157	15.03.2024	88	88.9	046101_1.0236.18/4	komunikacja kolejowa/tereny dróg	wniosek uwzględniony		W planie ogólnym wyznaczone zostały - zgodnie z ustawą - strefy komunikacyjne, których elementem składowym są tereny komunikacji kolejowej i szynowej.
158	15.03.2024	88	88.10	046101_1.0061.4/1	tereny rekreacyjno-wypoczynkowe	wniosek uwzględniony		Nieruchomości z uwagi na położenie w obszarze zadrzewień nad Kanalem Bydgoskim zakwalifikowano do strefy zieleni i rekreacji SN, gdzie w ramach profilu funkcjonalnego dopuszcza się realizację funkcji rekreacyjno-wypoczynkowych.
159	15.03.2024	88	88.11	046101_1.0120.6,046101_1.0118.11/2	tereny dróg / tereny usług	wniosek w części uwzględniony	wniosek w części nieuwzględniony	Wniosek uwzględniony w zakresie położenia wnioskowanej działki w granicach strefy komunikacyjnej SK, obejmującej m.in. tereny dróg. Wniosek nieuwzględniony w zakresie zakwalifikowania ww. działki do strefy usługowej. Nieruchomość przeznaczona jest w obowiązującym mpzp Śródmieście-Artyleryjska na cele rozbudowy układu drogowego, tj. ul. Artyleryjskiej do parametrów ulicy głównej ruchu przyspieszonego.

160	15.03.2024	88	88.12	046101_1.0175.4/6	komunikacja kolejowa/tereny usług	wniosek uwzględniony		Nieruchomość ze względu na bezpośrednie sąsiedztwo zakładów usługowych zakwalifikowano do strefy usługowej SU.
161	15.03.2024	88	88.13	046101_1.0175.1/2,046101_1.0175.16/2	tereny lasów	wniosek uwzględniony		Nieruchomość położona w strefie otwartej, dla której profil podstawowy stanowi m.in. teren lasu.
162	15.03.2024	88	88.14	046101_1.0282.10	tereny infrastruktury technicznej	wniosek uwzględniony		Wg planu ogólnego to strefa infrastruktury - SI.
163	15.03.2024	88	88.15	046101_1.0110.48/3	tereny dróg/tereny mieszkalnictwa wielorodzinnego i usług	wniosek uwzględniony		Nieruchomości zakwalifikowano do strefy usługowej SU.
164	15.03.2024	88	88.16	046101_1.0061.1/1	tereny dróg/tereny rekreacyjno wypoczynkowe	wniosek uwzględniony		Nieruchomość położona w strefie SK oraz SN.
165	15.03.2024	88	88.17	046101_1.0259.1/5,046101_1.0259.1/6,046101_1.0255.98/1,046101_1.0259.2/1	tereny mieszkalnictwa jednorodzinnego		wniosek nieuwzględniony	Południowa część działki 98/1 znajduje się w na terenie komunikacji kolejowej, dlatego włączono ją do strefy komunikacji SK. Pozostała części działki, ze względu na sąsiadujący Park Akademicki i tereny kolejowe, została włączona do strefy zieleni i rekreacji. Działki nr: 1/5, 1/6 i 2/1 ze względu na bezpośrednie sąsiedztwo terenów kolejowych oraz zakładów przemysłowych, zostały włączone do strefy gospodarczej SP.
166	15.03.2024	88	88.18	046101_1.0266.1/4	tereny zieleni	wniosek uwzględniony		Nieruchomości zakwalifikowano do strefy otwartej SO.
167	15.03.2024	88	88.19	046101_1.0229.39/12,046101_1.0229.39/14,046101_1.0229.39/15,046101_1.0229.39/7	tereny mieszkalnictwa wielorodzinnego/tereny usług	wniosek w części uwzględniony	wniosek w części nieuwzględniony	Teren przeznaczono pod strefę usługową. Nieruchomość znajduje się w sąsiedztwie węzła drogowego węzła drogowego oraz terenów usługowo-gospodarczych.
168	15.03.2024	88	88.20	046101_1.0266.1/5	komunikacja kolejowa, teren o przeznaczeniu związanym z obsługą podróży, funkcja parkingowa	wniosek uwzględniony		W planie ogólnym wyznaczone zostały - zgodnie z ustawą - strefy komunikacyjne, których elementem składowym są tereny komunikacji kolejowej i szynowej.
169	15.03.2024	88	88.21	046101_1.0266.1/1	komunikacja kolejowa, teren o przeznaczeniu związanym z obsługą podróży, funkcja uzupełniona o usługi komercyjne i publiczne	wniosek uwzględniony		Nieruchomość ze względu na bezpośrednie sąsiedztwo terenów kolejowych zakwalifikowano do strefy komunikacyjnej SK
170	15.03.2024	88	88.22	046101_1.0207.13/6	komunikacja kolejowa/infrastruktura techniczna	wniosek uwzględniony		W planie ogólnym wyznaczone zostały - zgodnie z ustawą - strefy komunikacyjne, których elementem składowym są tereny komunikacji kolejowej i szynowej. Infrastruktura techniczna może być realizowana w ramach profilu podstawowego.
171	15.03.2024	88	88.23	046101_1.0195.3/1	tereny usług	wniosek uwzględniony		Nieruchomość zakwalifikowano w planie ogólnym do strefy usługowej SU
172	15.03.2024	88	88.24	046101_1.0133.45/2	tereny dróg/teren lasu	wniosek uwzględniony		Nieruchomość zakwalifikowano w planie ogólnym do strefy komunikacyjnej SK (funkcja dodatkowa - teren lasu)
173	15.03.2024	89	89.1	dz. nr 5/2, 7, 8 obr. 38	przeznaczenie terenu pod budowę mieszkaniową o wys. nieprzekraczającej 7,5 m	wniosek w części uwzględniony	wniosek w części nieuwzględniony	Wniosek uwzględniony w zakresie przeznaczenia terenu na cele zabudowy mieszkaniowej, w związku z jego zakwalifikowaniem do strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodziną SJ. Wniosek nieuwzględniony w części dotyczącej wysokości zabudowy. Wskaźnik max. wysokości zabudowy ustalono na poziomie 10 m w nawiązaniu do parametrów wysokościowych w obowiązującym mpzp.
174	15.03.2024	89	89.2	dz. nr 5/2, 7, 8 obr. 38	zakaz lokalizacji funkcji magazynowej, produkcyjnej, składów, baz transportowych, funkcji usługowych związanych ze zbieraniem odpadów, demontażem pojazdów i ich obsługą	wniosek uwzględniony		Teren zakwalifikowano do strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodziną SJ, gdzie wyklucza się lokalizacje funkcji produkcyjnych, składów i magazynów. Szczegółowy katalog funkcji usługowych dopuszczonych na omawianym terenie określi plan miejscowy.

175	15.03.2024	89	89.3	dz. nr 5/2, 7, 8 obr. 38	lokalizacja jedynie małych pojedynczych obiektów handlowych (usługowych) o pow. do 250 m ² , o maks. wysokości 7,5 m, o charakterze działalności nieuciążliwej, z jednoczesnym wykluczeniem możliwości zabudowy dwóch lub więcej tego rodzaju obiektów handlowych (usługowych) w niewielkiej odległości od siebie (do 75 m)		wniosek nieuwzględniony - wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego	Wniosek wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego. W granicach strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną SJ dopuszcza się lokalizację funkcji usługowych, niezbędnych dla funkcjonowania samodzielnej jednostki mieszkaniowej. Sposób i parametry zabudowy usługowej określi miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.
176	15.03.2024	89	89.4	projektowana droga pomiędzy ul. Nakielską a ul. Maciaszka	odstąpienie od projektu i realizacji rozwiązań drogowych w zakresie lokalizacji drogi klasy lokalnej łączącej ul. Nakielską w kierunku ul. Maciaszka		wniosek nieuwzględniony - wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego	Wniosek wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego. W planie ogólnym wyznaczona jest - zgodnie z rozporządzeniem - strefa komunikacyjna. Strefa ta nie obejmuje dróg klasy lokalnej, a jedynie drogi wyższych klas jako profil podstawowy oraz drogi klasy zbiorczej jako profil dodatkowy.
177	15.03.2024	89	89.5	ul. Tańskich	ustalenie takich parametrów i warunków zagospodarowania terenu i zabudowy aby ograniczyć wszelkie uciążliwości dla sąsiedniej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej przy ul. Tańskich, w szczególności poprzez wprowadzenie obowiązku realizacji pasa terenu izolacyjnego zagospodarowanego zielenią o szer. 15-20 m		wniosek nieuwzględniony - wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego	Wniosek wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego. Sposób sytuowania i parametry zabudowy usługowej określi miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.
178	15.03.2024	89	89.6	dz. nr 5/2, 7, 8 obr. 38	maksymalne usytuowanie po północnej stronie działek (przy ul. Nakielskiej) ewentualnego obiektu handlowo-usługowego (o pow. najwyżej 250 m ² i max. wysokości 7,5 m)		wniosek nieuwzględniony - wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego	Wniosek wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego. W granicach strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną SJ dopuszcza się lokalizację funkcji usługowych, niezbędnych dla funkcjonowania samodzielnej jednostki mieszkaniowej. Sposób i parametry zabudowy usługowej określi miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.
179	15.03.2024	90	90	ul. Flisacka 33 dz. nr 1/4, 1/6, 1/7 i 2/3 obr. 30	na działkach znajduje się firma produkcyjno-usługowo-handlowa z możliwością magazynowania		wniosek nieuwzględniony	Nieruchomości wskazane do przekształceń funkcji, położone w strefie SW wielofunkcyjnej zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.
180	15.03.2024	91	91	ul. Mokra 3 dz. nr 1/31 obr. 213	możliwość kontynuacji działalności polegającej na zbieraniu i magazynowaniu odpadów - złomu		wniosek nieuwzględniony - wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego	Wniosek wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego. Wnioskowany teren mieści się w granicach strefy gospodarczej. Należy mieć na uwadze, że wyznaczone w POG strefy planistyczne obejmują kilka możliwych do realizacji funkcji i ostateczne przeznaczenie terenów następuje na etapie sporządzenia mppz lub wydawania decyzji wzist. W tym przypadku obowiązuje mppz, który wyklucza lokalizację funkcji związanej ze zbieraniem, składowaniem, magazynowaniem i przetwarzaniem odpadów.
181	15.03.2024	92	92	ul. Flisacka 33 dz. nr 2/4 obr. 31 (ten adres to obr. 30, w obr. 31 brak działki o takim numerze)	możliwość kontynuacji działalności polegającej na zbieraniu i magazynowaniu odpadów - skup surowców wtórnych		wniosek nieuwzględniony	Nieruchomości wskazane do przekształceń funkcji, położone w strefie SW wielofunkcyjnej zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.
182	15.03.2024	93	93	ul. Flisacka 33 dz. nr 2/4 obr. 31 (ten adres to obr. 30, w obr. 31 brak działki o takim numerze)	możliwość kontynuacji działalności polegającej na zbieraniu i magazynowaniu do czasu sprzedaży odpadów (surowców)		wniosek nieuwzględniony	Nieruchomości wskazane do przekształceń funkcji, położone w strefie SW wielofunkcyjnej zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.
183	15.03.2024	94	94	dz. nr 143/42, obr. 54	przeznaczenie działki na zabudowę mieszkaniową dwurodzinną (MN) o wys. do 3 kondygnacji nadziemnych; maksymalny udział powierzchni zabudowy 50%, maksymalna wysokość zabudowy 10 m, minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej 40%	wniosek w części uwzględniony	wniosek w części nieuwzględniony	Wniosek uwzględniony w części w związku z włączeniem części wnioskowanej działki, położonej w rejonie ul. Sujkowskiego i Pogodnej, do strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną SJ, a także określeniem wskaźnika min. udziału powierzchni biologicznie czynnej na poziomie 30%. Wniosek nieuwzględniony zakresie położenia pozostałej części działki w strefie zieleni i rekreacji SN, a także wskaźników dotyczących: wysokości zabudowy (ustalonego na poziomie 9 m) oraz max. powierzchni zabudowy (ustalonego na poziomie 30%) określonych w nawiązaniu do parametrów zagospodarowania zabudowanych działek, położonych w rejonie ul. Nasykowej i Sujkowskiego. Teren włączony do strefy SN obejmuje istniejące oczko wodne (staw "Glinianka") przy ul. Syrokomli wraz z niezbędną otuliną.

184	15.03.2024	95	95	dz. nr 143/41, obr. 54	przeznaczenie działki na zabudowę mieszkaniową dwurodzinną o wys. do 3 kondygnacji nadziemnych; maksymalny udział powierzchni zabudowy 50%, maksymalna wysokość zabudowy 9,9 m, minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej 40%	wniosek w części uwzględniony	wniosek w części nieuwzględniony	Wniosek uwzględniony w części dotyczącej przeznaczenia działki na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, w związku z włączeniem jej do strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodziną SJ, a także określeniem wskaźnika min. udziału powierzchni biologicznie czynnej na poziomie 30%. Wniosek nieuwzględniony w zakresie wskaźników dotyczących: wysokości zabudowy (ustalonego na poziomie 9 m) oraz max. powierzchni zabudowy (ustalonego na poziomie 30%) określonych w nawiązaniu do parametrów zagospodarowania zabudowanych działek, położonych w rejonie ul. Naspowej i Sujkowskiego.
185	15.03.2024	96	96	dz. nr 16, obr. 55	przeznaczenie działki na cele zabudowy usługowej świadczącej usługi zdrowia o wys. do 3 kondygnacji, maksymalny udział powierzchni zabudowy 50%, maksymalna wysokość zabudowy 12 m, minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej 40%	wniosek w części uwzględniony	wniosek w części nieuwzględniony	Wniosek uwzględniony w części dotyczącej przeznaczenia działki, która znajduje się w strefie SJ gdzie możliwa jest lokalizacja usług, a także określeniem wskaźnika min. udziału powierzchni biologicznie czynnej na poziomie 30%. Wniosek nieuwzględniony w zakresie wskaźników dotyczących: wysokości zabudowy (ustalonego na poziomie 9 m) oraz max. powierzchni zabudowy (ustalonego na poziomie 30%) określonych w nawiązaniu do parametrów zagospodarowania zabudowanych działek w sąsiedztwie.
186	15.03.2024	97	97	dz. nr 142/3, 143/4, obr. 55	przeznaczenie działki na zabudowę mieszkaniową wielorodzinną o wys. do 4 kondygnacji nadziemnych; maksymalny udział powierzchni zabudowy 50%, maksymalna wysokość zabudowy 13,2 m, minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej 40%		wniosek nieuwzględniony	Wniosek nieuwzględniony z uwagi na brak nawiązania do funkcji i parametrów zabudowy sąsiedniej.
187	15.03.2024	98	98	dz. nr 6/12, 6/14, 6/15, 7/87, 7/80, 7/93, 7/94, 7/58, 6/5 obr. 275 cz. dz. nr 6/20 obr. 275	wniosek o objęcie wskazanego terenu obszarem uzupełnienia zabudowy celem umożliwienia rozbudowy zakładu lub prowadzenia innych inwestycji; maksymalny udział powierzchni zabudowy 95%, maksymalna wysokość zabudowy 20 m, minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej 5%	wniosek w części uwzględniony	wniosek w części nieuwzględniony	Wniosek uwzględniony w zakresie objęcia terenu obszarem uzupełnienia zabudowy oraz zwiększenia parametru wysokości zabudowy do 20 m. Wniosek nieuwzględniony w zakresie pozostałych parametrów tj. min. udziału powierzchni biologicznie czynnej, który został ustalony zgodnie z obowiązującymi przepisami na poziomie 30%, wobec czego pozostała część terenu możliwa do zabudowy wynosi 70%.
188	15.03.2024	99	99	ul. Harcerska, Maratońska, Weteranów, Wyścigowa	uwzględnienie północnego skomunikowania rejonu przez wprowadzenie w bezpośrednim sąsiedztwie Lasu Gdańskiego, ulicy stanowiącej połączenie ul. Lewińskiego z ul. Gdańską		wniosek nieuwzględniony - wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego	Wniosek wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego. W planie ogólnym wyznaczana jest - zgodnie z rozporządzeniem - strefa komunikacyjna. Strefa ta obejmuje drogi wyższych klas jako profil podstawowy oraz drogi klasy zbiorczej jako profil dodatkowy. Drogi wyznaczane w planie ogólnym to drogi już istniejące oraz te których lokalizacja jest potwierdzona liniami rozgraniczającymi. Dla rejonu ulicy Harcerska, Maratońska, Weteranów nie ma aktualnie obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz nie ma decyzji ZRID (zezwolenia na realizację inwestycji drogowej).
189	15.03.2024	100	100	ul. gen. T. Jordana-Rozwadowskiego 1 dz. nr 1 obr. 339	przeznaczenie MW/U - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej oraz usługowej, z uwzględnieniem obiektów o powierzchni sprzedaży powyżej 2000m ² oraz usług łączności (IT); max wys. zabudowy nie mniejsza niż 25 m, 6 kondygnacji naziemnych; max wskaźnik powierzchni zabudowy nie mniejszy niż 0,75 max wskaźnik intensywności zabudowy naziemnej i podziemnej łącznie nie mniejszy niż 8,0; min powierzchnia biologicznie czynna: dla zabudowy o funkcji usługowej, w tym usług łączności 10%; dla zabudowy o funkcji mieszkaniowej wielorodzinnej (lub mieszanej) 15%	wniosek w części uwzględniony	wniosek w części nieuwzględniony	Wniosek uwzględniony w zakresie przeznaczenia nieruchomości na cele zabudowy mieszkaniowo-usługowej strefa SW i parametrów wysokości. Wniosek nieuwzględniony w zakresie możliwości lokalizacji obiektów o powierzchni sprzedaży powyżej 2000m ² oraz parametrów powierzchni i intensywności zabudowy oraz pow. biologicznie czynnej. Niewielka powierzchnia działki, uciążliwości związane z: oddziaływaniem na otoczenie, nasileniem ruchu na ulicach osiedlowych w celu obsługi komunikacyjnej terenu, a także obowiązek zapewnienia miejsc postojowych w granicach działki dyskwalifikują teren ten pod lokalizację obiektów o powierzchni sprzedaży powyżej 2000m ²

190	15.03.2024	101	101.1		przekazanie danych i informacji dot. Stanu istniejącego oraz propozycja zapisów do Planu Ogólnego (w załączniku)		wniosek nieuwzględniony - wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego	Wniosek wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego. W planie ogólnym - zgodnie z rozporządzeniem - w strefie infrastruktura - jako samodzielne - wyznacza się jedynie tereny o powierzchni większej lub równej 5000 m ² . Tereny KPEC - jako obiekty powierzchniowe samodzielne zajmują powierzchnię nie większą niż 5000 m ² . Są uwzględniane w pozostałych strefach planistycznych w profilu podstawowym.
191	15.03.2024	101	101.2	w uzupełnieniu dosłano mapy, na których zaznaczono działki: obr. 207 dz. nr 9/9, 9/10, 11/10, 11/13, 11/3, obr. 218 dz. nr 3/19, 3/20, 3/6, 3/21; obr. 331 dz. nr 6/8, 7/22, 8/4, 7/12, 22/13, 7/10, 8/11, 8/3, 22/17, 3/10, 3/1, 10/3; obr. 327 dz. nr 8, 9 obr. 323 dz. nr 4, 5, 19/4, 7/4, 7/5, 19/1; obr. 324 dz. nr 38/2, 37/2, 39/2; obr. 325 dz. nr 4, 1/2, 10; obr. 423 dz. nr 3/2, 5/2; obr. 396 dz. nr 2/5	uwzględnienie możliwości swobodnego inwestowania na terenach miejskich we wszelkiego rodzaju systemy OZE; w uzupełnieniu dn. 14.02.2025 r. KPEC sprecyzował obszary zamierzeń inwestycyjnych (e-mailem dosłano mapy)	wniosek w części uwzględniony	wniosek w części nieuwzględniony	Wniosek w części nieuwzględniony, ponieważ ze względów funkcjonalno-przestrzennych, w tym krajobrazowych, nie jest zasadne umożliwienie swobodnego inwestowania we wszystkie rodzaje systemów OZE. Miasto jako struktura przestrzenna jest dedykowane jako miejsce zamieszkania, stąd lokalizacja OZE, zwłaszcza jako obiekty wielkopowierzchniowe, wielkoskalowe muszą być podporządkowane komfortowi zamieszkania w mieście. Instalacje w skali mikro z mocy obowiązujących przepisów nie podlegają znaczącym rygorom, w wielu przypadkach mogą być lokalizowane niezależnie od ustaleń dokumentów planistycznych. Wniosek uwzględniony na sprecyzowanych przez KPEC działkach przez umożliwienie inwestowania w energetykę słoneczną.
192	15.03.2024	102	102.1		w strefie Oczyszczalni Ścieków "Fordon" konieczność zakazu nowej zabudowy mieszkaniowej do wys. ul. Bora-Komorowskiego, dopuszczalne zagospodarowanie to tereny zieleni, rolnictwa itp.	wniosek w części uwzględniony	wniosek w części nieuwzględniony	Wniosek co do zasady uwzględniony; wydłuż ul. Brzegowej, do ul. Bora Komorowskiego, nie wyznacza się stref z zabudową mieszkaniową (za wyjątkiem nieruchomości już zabudowanych)
193	15.03.2024	102	102.2		wymagane jest pozyskanie terenów miejskich pod farmę fotowoltaiczną (wg załącznika)	wniosek uwzględniony		Nieruchomości położone w strefie infrastrukturalnej z możliwością produkcji energii z PV.
194	15.03.2024	102	102.3		w strefie Oczyszczalni Ścieków "Kapuściska" konieczność zakazu nowej zabudowy mieszkaniowej, dopuszczalne zagospodarowanie to tereny zieleni, rolnictwa itp.	wniosek uwzględniony		Dla terenu „Oczyszczalni Ścieków Kapuściska” wyznaczono strefę infrastrukturalną - SI, a teren w promieniu ok. 50 m ujęto w strefę otwartą - SO, w której nie przewiduje się lokalizacji zabudowy.
195	15.03.2024	102	102.4		zarezerwowanie terenu pod pompownie strefowe wody dla Górnego Tarasu dz. Fordon i rejonie ul. Zamczyso - Leśna - Sudecka		wniosek nieuwzględniony	Elementy infrastruktury mogą być realizowane w każdej strefie planistycznej. Szczegółowe lokalizacje są możliwe do określenia w miejscowych planach zagospodarowania lub w drodze decyzji o warunkach zabudowy.
196	15.03.2024	102	102.5		utrzymać zakazy dot. zabudowy mieszkaniowej w strefach istniejących przepompowni ścieków sanitarnych		wniosek nieuwzględniony - wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego	Wniosek wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego. Elementy infrastruktury technicznej, w tym przepompownie ścieków sanitarnych są elementami wszystkich stref planistycznych. Szczegółowe rozwiązania uwzględniające oddziaływania przepompowni powinny być uwzględnione przy sporządzaniu miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego lub na etapie decyzji o warunkach zabudowy.

197	15.03.2024	103	103	dz. nr 9 obr. 428	umożliwić lokalizację OZE, w tym systemów fotowoltaicznych oraz magazynów energii elektrycznej i wodorowych wraz z niezbędą infrastrukturą towarzyszącą; propozycja przeznaczenia terenu POP, PP, TE, maksymalny udział powierzchni zabudowy 90%, maksymalna wysokość zabudowy 6m, minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej 10%	wniosek w części uwzględniony	wniosek w części nieuwzględniony	Wniosek uwzględniony w zakresie sytuowania elektrowni słonecznych na przeważającej części terenu. Nieuwzględniony na terenie sąsiadującym bezpośrednio z ciągiem starorzeczy oraz w zakresie pozostałych OZE ze względu na uwarunkowania przyrodnicze, tj. położenie w obszarze Natura 2000 i wynikającą z powyższego potrzebę zachowania przyrodniczego charakteru terenu, ogranicza się wprowadzanie kolejnych elementów infrastruktury technicznej. Nieuwzględniony w zakresie wskaźników zagospodarowania terenu.
198	15.03.2024	104	104	dz. nr 6, 7 obr. 428	umożliwić lokalizację OZE, w tym systemów fotowoltaicznych oraz magazynów energii elektrycznej i wodorowych wraz z niezbędą infrastrukturą towarzyszącą; propozycja przeznaczenia terenu POP, PP, TE, maksymalny udział powierzchni zabudowy 90%, maksymalna wysokość zabudowy 6m, minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej 10%	wniosek w części uwzględniony	wniosek w części nieuwzględniony	Wniosek uwzględniony w zakresie sytuowania elektrowni słonecznych na przeważającej części terenu. Nieuwzględniony na terenie sąsiadującym bezpośrednio z ciągiem starorzeczy oraz w zakresie pozostałych OZE ze względu na uwarunkowania przyrodnicze, tj. położenie w obszarze Natura 2000 i wynikającą z powyższego potrzebę zachowania przyrodniczego charakteru terenu, ogranicza się wprowadzanie kolejnych elementów infrastruktury technicznej. Nieuwzględniony w zakresie wskaźników zagospodarowania terenu.
199	15.03.2024	105	105	dz. nr 18/7 obr. 323	umożliwić lokalizację OZE, w tym systemów fotowoltaicznych oraz magazynów energii elektrycznej i wodorowych wraz z niezbędą infrastrukturą towarzyszącą; propozycja przeznaczenia terenu POP, PP, TE, maksymalny udział powierzchni zabudowy 90%, maksymalna wysokość zabudowy 6m, minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej 10%	wniosek uwzględniony		Nieruchomość położona w strefi SI, dopuszczono produkcję (w tym produkcję energii).
200	16.03.2024	106	106	dz. nr 6/2, 10/2, 10/5 obr. 244	wniosek o uwzględnienie w planie ogólnym charakteru działalności gospodarczej wnioskodawcy - usługi związane z wywozem nieczystości płynnych, czyszczeniem kanalizacji, gospodarką odpadami	wniosek uwzględniony		Nieruchomość położona w strefie SI, umożliwiającej prowadzenie działalności z zakresu gospodarki odpadami.
201	16.03.2024	107	107	-	propozycja stworzenia pasa zielonego wokół całego miasta (Green Belt, podobne rozwiązania funkcjonują wokół 16 metropolitalnych miast w UK); link do zapoznania się z tematem https://en.wikipedia.org/wiki/Metropolitan_Green_Belt		wniosek nieuwzględniony - w części wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego	Wniosek częściowo wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego, ustalenia dokumentu obejmują jedynie obszar gminy Bydgoszcz i nie mogą obejmować obszarów gmin sąsiednich. Niezależnie od powyższego, idea kształtowania systemu zieleni wokół miasta jest częściowo odzwierciedlona w projekcie Planu ogólnego. W dokumencie wyznacza się system terenów w zieleni na poziomie ogólnomiejskim, kładąc nacisk na kształtowanie ciągłości tego układu. Wyznaczony w granicach miasta system zieleni w dużej mierze współtworzy, wraz z lasami znajdującymi się w gminach sąsiednich, zieloną otulinę terenów zainwestowania miejskiego.
202	17.03.2024	108	108.1	Bydgoszcz Wschód, Siernieczek, Brdujście i Zimne Wody	konwersja funkcjonalno-przestrzenna obszaru jednostek urbanistycznych Bydgoszcz Wschód, Siernieczek, Brdujście i Zimne Wody, zgodnie z załączonymi rekomendacjami (zał. 1 do wniosku)	wniosek uwzględniony		Plan ogólny poprzez wprowadzenie określonych stref planistycznych umożliwia przekształcanie wskazanych obszarów.
203	17.03.2024	108	108.2	-	rozwój układu kolejowego, zgodnie z załączonymi rekomendacjami - Bydgoska Średnica Kolejowa (zał. 2 do wniosku)		wniosek nieuwzględniony - wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego	Wniosek wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego. W planie ogólnym wyznaczana jest - zgodnie z rozporządzeniem - strefa komunikacyjna. Strefa ta obejmuje układy transportowe już istniejące oraz te dla których lokalizacja jest potwierdzona liniami rozgraniczającym - wg aktualnie obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego lub decyzji administracyjnej np. ZRID (zezwolenia na realizację inwestycji drogowej). Założenia dot. kierunkowych rozwiązań systemu transportowego, w tym systemu kolejowego powinny być rozstrzygane w strategii rozwoju gminy.
204	17.03.2024	108	108.3	-	rozwój układu tramwajowego, zgodnie z załączonymi rekomendacjami (zał. 3 do wniosku)		wniosek nieuwzględniony - wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego	Wniosek wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego. W planie ogólnym wyznaczana jest - zgodnie z rozporządzeniem - strefa komunikacyjna. Strefa ta obejmuje układy transportowe już istniejące oraz te dla których lokalizacja jest potwierdzona liniami rozgraniczającym - wg aktualnie obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego lub decyzji administracyjnej np. ZRID (zezwolenia na realizację inwestycji drogowej). Założenia dot. kierunkowych rozwiązań systemu transportowego, w tym systemu kolejowego powinny być rozstrzygane w strategii rozwoju gminy.

205	17.03.2024	108	108.4	ulic Andersa/Kasztelańska	wykształcenie dzielnicowego centrum Fordonu w duchu Transit Oriented Development poprzez realizację węzła kolejowo-tramwajowego, uzyskanego dzięki budowie linii kolejowej od stacji Bydgoszcz-Fordon do skrzyżowania ulic Andersa/Kasztelańska (mniej więcej wzdłuż ul. Kasztelańskiej)		wniosek nieuwzględniony - wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego	Wniosek wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego. W planie ogólnym wyznaczana jest - zgodnie z rozporządzeniem - strefa komunikacyjna. Strefa ta obejmuje układy transportowe już istniejące oraz te dla których lokalizacja jest potwierdzona liniami rozgraniczającym - wg aktualnie obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego lub decyzji administracyjnej np. ZRID (zezwolenia na realizację inwestycji drogowej). Założenia dot. kierunkowych rozwiązań systemu transportowego, w tym systemu kolejowego powinny być rozstrzygane w strategii rozwoju gminy.
206	17.03.2024	108	108.5		przesunięcie stacji Bydgoszcz Leśna na oś ul. Gdańskiej		wniosek nieuwzględniony - wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego	Wniosek wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego. W planie ogólnym wyznaczana jest - zgodnie z rozporządzeniem - strefa komunikacyjna. Strefa ta obejmuje układy transportowe już istniejące oraz te dla których lokalizacja jest potwierdzona liniami rozgraniczającym - wg aktualnie obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego lub decyzji administracyjnej np. ZRID (zezwolenia na realizację inwestycji drogowej).
207	16.03.2024	109	109	dz. nr 321 obr. 354	włączenie całej nieruchomości zalesionej do terenów zieleni ochronnej - terenu lasów ZL; minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej 100%	wniosek w części uwzględniony	wniosek w części nieuwzględniony	Wniosek uwzględniony w części obejmującej skarpgę - włączono do strefy otwartej, dla której profil podstawowy stanowi m.in. teren lasu. Ze względu na to, iż w ramach strefy otwartej może być realizowana infrastruktura i komunikacja min. udział powierzchni biologicznie czynnej został ustalony na wysokości 80%. Wniosek nieuwzględniony we wschodniej części nieruchomości, która została włączona do strefy SJ, co stanowi kontynuację istniejącej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.
208	16.03.2024	110	110.1	ul. Focha	zmianę klasy ul. Focha ze zbiorczej na lokalną i plan uspokojenia ruchu samochodowego oraz wzmocnienia roli ruchu pieszego i rowerowego w tym obszarze, łączącym Śródmieście i Stare Miasto		wniosek nieuwzględniony - wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego	Wniosek wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego. W planie ogólnym wyznaczana jest - zgodnie z rozporządzeniem - strefa komunikacyjna, jednak plan ogólny nie wskazuje dokładnej klasy drogi i nie definiuje szczegółowych rozwiązań zagospodarowania pasów drogowych.
209	16.03.2024	110	110.2	ul. Toruńska	zmianę klasy drogi w ciągu Toruńska (od Ronda Toruńskiego do Ronda Bernardyńskiego) - Wały Jagiellońskie - Grudziądzka / Poznańska z klasy głównej na zbiorczą - jednocześnie proponujemy, z uwagi na bliskość Starego Miasta, rozważenie dalszej zmiany klasy na lokalną	wniosek w części uwzględniony	wniosek w części nieuwzględniony	W planie ogólnym wyznaczana jest - zgodnie z rozporządzeniem - strefa komunikacyjna. Strefa komunikacyjna obejmuje wszystkie systemy transportowe: drogowy, szynowy, lotniczy, wodny, bez wyodrębnienia poszczególnych gałęzi transportu. System drogowy wchodzący w skład strefy komunikacyjnej oparty jest o drogi ujęte w profilu podstawowym tj. autostrady, drogi ekspresowe, drogi klasy głównej ruchu przyspieszonego, drogi główne oraz o drogi możliwe do uwzględnienia w ramach profilu dodatkowego tj. drogi klasy zbiorczej. System ten tworzą już istniejące drogi oraz te, dla których lokalizacja jest potwierdzona liniami rozgraniczającym - wg aktualnie obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego lub decyzją administracyjną np. ZRID-em (zezwoleniem na realizację inwestycji drogowej). Ciąg ulic Toruńska (od Ronda Toruńskiego do Ronda Bernardyńskiego) - Wały Jagiellońskie - Grudziądzka jest elementem podstawowego systemu transportowego, w planie ogólnym zaliczony został do strefy komunikacyjnej z profilem dodatkowym, w którym możliwa jest realizacja dróg klasy zbiorczej.

210	16.03.2024	110	110.3	Śródmieście	tworzenie ulic lokalnych projektowanych z uwzględnieniem zasad uspokojonego ruchu / tempo 30; obszar Śródmieścia podporządkowany głównie pieszym; rezygnacja z kostki brukowej na rzecz płyt chodnikowych i materiałów kamiennych oraz propozycja pilnego wprowadzenia katalogu dobrych praktyk w tym zakresie		wniosek nieuwzględniony - wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego	Wniosek wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego. W planie ogólnym wyznaczana jest - zgodnie z rozporządzeniem - strefa komunikacyjna, jednak plan ogólny nie wskazuje dokładnej klasy drogi i nie definiuje szczegółowych rozwiązań zagospodarowania pasów drogowych. Ustalanie stref uspokojonego ruchu, ulic tempo 30 km/h, zasad budowy ulic nie jest elementem planu ogólnego.
211	16.03.2024	110	110.4		przeniesienie dworca autobusowego w pobliżu kolejowego węzła komunikacyjnego przy dworcu kolejowym Bydgoszcz Wschód		wniosek nieuwzględniony - wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego	Wniosek wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego. Wyznaczono strefę komunikacyjną w rejonie dworca kolejowego Bydgoszcz Wschód jednak plan ogólny nie rozstrzyga o lokalizacji dworca autobusowego w tym miejscu.
212	16.03.2024	110	110.5	ul. Focha	zawrzeć w Studium plan zwięźszenia przekroju ulicy Focha na odcinku od ul. Kordeckiego do budynku Opery; przeznaczyć po jednym pasie w obu kierunkach na DDR		wniosek nieuwzględniony - wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego	Wniosek wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego. W planie ogólnym wyznaczana jest - zgodnie z rozporządzeniem - strefa komunikacyjna, jednak plan ogólny nie wskazuje dokładnej klasy drogi i nie definiuje szczegółowych rozwiązań zagospodarowania pasów drogowych. Strefa ta obejmuje układy transportowe już istniejące oraz te, dla których lokalizacja jest potwierdzona liniami rozgraniczającym - wg aktualnie obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego lub decyzją administracyjną np. ZRID-em (zezwolenia na realizację inwestycji drogowej).
213	16.03.2024	110	110.6	Mosty Solidarności	rozważyć możliwość przeniesienia całego ruchu na południowy most i zlikwidowania mostu północnego jako krok w kierunku możliwości przyszłego odtworzenia Starego Kanału Bydgoskiego	wniosek w części uwzględniony	wniosek w części nieuwzględniony - wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego	Wniosek wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego. W planie ogólnym wyznaczana jest - zgodnie z rozporządzeniem - strefa komunikacyjna, jednak plan ogólny nie wskazuje dokładnej klasy drogi i nie definiuje szczegółowych rozwiązań zagospodarowania pasów drogowych. Szczegółowe rozwiązania transportowe, powinny być rozstrzygane w innych dokumentach planistycznych np. w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego lub w drodze decyzji ZRID. W strefach, w których przebiegał Kanał jest wprowadzona w profilu dodatkowym funkcja "teren wód", co otwiera możliwość ewentualnych dalszych prac planistycznych związanych z odtworzeniem Kanału.
214	16.03.2024	110	110.7		odejście od dotychczasowej koncepcji „małego ringu” wprowadzającego tranzytowy (a nie docelowy) ruch drogowy do śródmieścia		wniosek nieuwzględniony - wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego	Wniosek wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego. W planie ogólnym wyznaczana jest - zgodnie z rozporządzeniem - strefa komunikacyjna. Strefa ta obejmuje układy transportowe już istniejące oraz te, dla których lokalizacja jest potwierdzona liniami rozgraniczającym - wg aktualnie obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego lub decyzją administracyjną np. ZRID-em (zezwolenia na realizację inwestycji drogowej). Założenia dot. rozwoju poszczególnych systemów transportowych, w tym zasady kształtowania systemu drogowego, powinny być rozstrzygane w strategii rozwoju gminy.
215	16.03.2024	110	110.8		rezygnacja z planów rozbudowy dróg w obrębie ulic Kamienna - Sułkowskiego - Solskiego - Piękna - Kruszwicka - Grunwaldzka - Pileckiego, w tym ulic: Nowomazowiecka, poszerzenie Grudziądzkiej oraz ulic gdzie na trasie są przeznaczone do wyburzenia zabytkowe budynki ujęte w Gminnej Ewidencji Zabytków: NowoStroma, przedłużenie Św. Trójcy, poszerzenie Toruńskiej		wniosek nieuwzględniony	W planie ogólnym wyznaczana jest - zgodnie z rozporządzeniem - strefa komunikacyjna. Strefa ta obejmuje układy transportowe już istniejące oraz te, dla których lokalizacja jest potwierdzona liniami rozgraniczającym - wg aktualnie obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego lub decyzją administracyjną np. ZRID-em (zezwolenia na realizację inwestycji drogowej).

216	16.03.2024	110	110.9		wyznaczenie „Wielkiego ringu” ulicami: od wschodu Mostem Uniwersyteckim - Ogińskiego - Sułkowskiego - Kamienna - Artyleryjska - Zygmunta Augusta - most drogowo-tramwajowy - Graniczna - Rondo Grunwaldzkie - Kruszwicka - Plac Poznański - Szubińska do Pięknej - Piękna - Solskiego - Wojska Polskiego do Trasy Uniwersyteckiej (proponujemy rezygnację z wytyczania ul. NowoStromej i zastąpienie jej w tym układzie ciągiem ulic: od Kruszwickiej - Szubińska - Piękna - do Solskiego		wniosek nieuwzględniony - wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego	Wniosek wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego. W planie ogólnym wyznaczana jest - zgodnie z rozporządzeniem - strefa komunikacyjna. Strefa ta obejmuje układy transportowe już istniejące oraz te, dla których lokalizacja jest potwierdzona liniami rozgraniczającym - wg aktualnie obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego lub decyzją administracyjną np. ZRID-em (zezwolenia na realizację inwestycji drogowej). Założenia dot. rozwoju poszczególnych systemów transportowych, w tym zasady kształtowania systemu drogowego, powinny być rozstrzygane w strategii rozwoju gminy.
217	16.03.2024	110	110.10	Nowomazowiecka	rezygnacja z planu budowy ulicy tzw. Nowomazowieckiej		wniosek nieuwzględniony	W planie ogólnym wyznaczana jest - zgodnie z rozporządzeniem - strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową wielorodzinną - SW. W zakresie funkcjonalnym ww. strefy mieszczą się między innymi tereny komunikacji, ulica Nowomazowiecka może zostać wytyczona w ramach strefy wielofunkcyjnej jako uzupełnienie istniejącego, śródmiejskiego układu transportowego.
218	16.03.2024	110	110.11	ul. Grudziądzka i Wały Jagiellońskie	usunąć plan rozbudowy ul. Grudziądzkiej i zawrzeć długoterminowy plan zwężenia ciągu ulic Wały Jagiellońskie - Grudziądzka do przekroju 1x2; zwiększenie atrakcyjności tego miejsca np. poprzez budowę kolejki na Szwederowo		wniosek nieuwzględniony - wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego	Wniosek wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego. W planie ogólnym wyznaczana jest - zgodnie z rozporządzeniem - strefa komunikacyjna. Strefa ta obejmuje układy transportowe już istniejące oraz te dla których lokalizacja jest potwierdzona liniami rozgraniczającym - wg aktualnie obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego lub decyzją administracyjną np. ZRID-em (zezwolenia na realizację inwestycji drogowej).
219	16.03.2024	110	110.12	ul. Toruńska	zrezygnować z planu rozbudowy do przekroju 2x2 ulicy Toruńskiej na odcinku Rondo Bernardyńskie - Rondo Toruńskie		wniosek nieuwzględniony - wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego	Wniosek wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego. W planie ogólnym wyznaczana jest - zgodnie z rozporządzeniem - strefa komunikacyjna. Strefa ta obejmuje układy transportowe już istniejące oraz te, dla których lokalizacja jest potwierdzona liniami rozgraniczającym - wg aktualnie obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego lub decyzją administracyjną np. ZRID-em (zezwolenia na realizację inwestycji drogowej).
220	16.03.2024	110	110.13	ul. Zygmunta Augusta	rezygnacja z planu rozbudowy ul. Zygmunta Augusta do przekroju 2x2; popieramy plan budowy mostu łączącego ul. Zygmunta Augusta z ul. Graniczną wraz z mostem tramwajowym i połączeniem tramwajowym Zygmunta Augusta - Graniczna - Grunwaldzka - Rondo Grunwaldzkie		wniosek nieuwzględniony - wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego	Wniosek wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego. W planie ogólnym wyznaczana jest - zgodnie z rozporządzeniem - strefa komunikacyjna. Strefa ta obejmuje układy transportowe już istniejące oraz te, dla których lokalizacja jest potwierdzona liniami rozgraniczającym - wg aktualnie obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego lub decyzją administracyjną np. ZRID-em (zezwolenia na realizację inwestycji drogowej).
221	16.03.2024	110	110.14		uwzględnić zapisy, że system transportowy miasta powinien być tworzony przede wszystkim z myślą o bezpieczeństwie		wniosek nieuwzględniony - wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego	Wniosek wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego. Plan ogólny nie zawiera intencyjnych zapisów tekstowych.
222	16.03.2024	110	110.15		uwzględnić zapisy o konieczności dostosowania szerokości pasów ruchu do klas ulic zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie		wniosek nieuwzględniony - wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego	Wniosek wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego. Plan ogólny nie zawiera zapisów tekstowych.

223	16.03.2024	110	110.16		rezygnacja z wyznaczenia odcinków linii tramwajowych do ul. Plażowej, w ul. Barciszewskiego, wzdłuż ul. Gdańskiej do ul. Konnej		wniosek nieuwzględniony - wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego	Wniosek wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego. W planie ogólnym wyznaczana jest - zgodnie z rozporządzeniem - strefa komunikacyjna. Strefa ta obejmuje różne gałęzie systemu transportowego (drogowe, szynowe, wodne, lotnicze) i nie rozstrzyga się o rozwiązaniach szczegółowych. Poza tym realizacja układów transportowych jest możliwa również w pozostałych strefach planistycznych.
224	16.03.2024	110	110.17		uwzględnienie konieczności wykonania odcinków linii tramwajowych łączących Rondo Bernardyńskie - Plac Poznański (w ul. Poznańskiej, zaś ul. Grudziądzka dla ruchu samochodowego), Perłowa - pętla Bałtycka (most tramwajowo-rowerowo-pieszy)		wniosek nieuwzględniony - wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego	Wniosek wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego. W planie ogólnym wyznaczana jest - zgodnie z rozporządzeniem - strefa komunikacyjna. Strefa ta obejmuje różne gałęzie systemu transportowego (drogowe, szynowe, wodne, lotnicze) i nie rozstrzyga się o rozwiązaniach szczegółowych. Poza tym realizacja układów transportowych jest możliwa również w pozostałych strefach planistycznych.
225	16.03.2024	110	110.18	węzeł przesiadkowy Wilczak	umieszczenie w planie węzła przesiadkowego Wilczak - integrującego komunikację tramwajową, autobusową, kolejową (nowy przystanek na wiadukcie) i samochodową (parking P&R)		wniosek nieuwzględniony - wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego	Wniosek wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego. W planie ogólnym wyznaczana jest - zgodnie z rozporządzeniem - strefa komunikacyjna. Strefa ta obejmuje układy transportowe już istniejące oraz te dla których lokalizacja jest potwierdzona liniami rozgraniczającym - wg aktualnie obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego lub decyzji administracyjnej np. ZRID (zezwolenia na realizację inwestycji drogowej). Założenia dot. kierunkowych rozwiązań systemu transportowego, w tym publicznego transportu zbiorowego, powinny być rozstrzygane w strategii rozwoju gminy.
226	16.03.2024	110	110.19		rozwój transportu zbiorowego, np. budowanie buspasów dla komunikacji miejskiej, podmiejskiej i ponadlokalnej oraz zwiększenie częstotliwości ruchu autobusowego, zarządzanego przez gminę lub związek gmin		wniosek nieuwzględniony - wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego	Wniosek wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego. W planie ogólnym wyznaczana jest - zgodnie z rozporządzeniem - strefa komunikacyjna. Strefa ta obejmuje układy transportowe już istniejące oraz te dla których lokalizacja jest potwierdzona liniami rozgraniczającym - wg aktualnie obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego lub decyzji administracyjnej np. ZRID (zezwolenia na realizację inwestycji drogowej). Plan ogólny nie zawiera zapisów tekstowych.
227	16.03.2024	110	110.20		dokładniejsze opisy dotychczasowych zadań związanych z rewitalizacją w Bydgoszczy oraz streszczenia podjętych działań, które były realizowane w dotychczasowych projektach, tak aby przedstawić w jaki sposób miasto będzie realizować bądź kontynuować program rewitalizacji		wniosek nieuwzględniony - wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego	Wniosek wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego. Ustawa o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym wraz ze stosownymi rozporządzeniami ściśle regulują formę i zakres planu ogólnego. Zgodnie z przepisami plan ogólny składa się ze stref planistycznych oraz zestawu wskaźników zagospodarowania terenu, określonych w rozporządzeniu**. Ustawodawca nie przewidział możliwości wprowadzenia dodatkowych treści w dokumencie. Dokumenty dotyczące rewitalizacji terenów stanowią odrębne opracowanie. Opracowanie takie może podlegać zmianom, w związku z powyższym przytoczenie jego treści jest niezasadne.
228	16.03.2024	110	110.21		weryfikacja prognozowanej liczby mieszkańców przedstawionej w dotychczasowym Studium	wniosek uwzględniony		Prognozowana liczba ludności została ustalona zgodnie z kierunkami wyznaczonymi w obowiązującej Strategii Rozwoju Ponadlokalnego Bydgoskiego Obszaru Funkcjonalnego 2035+ (Uchwała Nr XXIV/368/2025 RMB z dnia 26 listopada 2025r. w sprawie przyjęcia Strategii Rozwoju Ponadlokalnego Bydgoskiego Obszaru Funkcjonalnego 2035+).
229	16.03.2024	110	110.22		kształtowanie sieci ulicznej w perspektywie najbliższych 30 lat winno być adekwatne do prognoz liczby ludności, poprawy wymagają jedynie powiązania międzyosiedlowe, drogami o klasie co najwyżej zbiorczej czy lokalnej		wniosek nieuwzględniony - wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego	Wniosek wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego. W planie ogólnym wyznaczana jest - zgodnie z rozporządzeniem - strefa komunikacyjna. Strefa ta obejmuje układy transportowe już istniejące oraz te dla których lokalizacja jest potwierdzona liniami rozgraniczającym - wg aktualnie obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego lub decyzji administracyjnej np. ZRID (zezwolenia na realizację inwestycji drogowej). Plan ogólny nie odnosi się do powiązań lokalnych.
230	16.03.2024	110	110.23	ul. Andersa i Akademicka	rezygnacja z rozbudowy ulicy Andersa i Akademickiej do dwóch 2-pasowych jezdni na całej długości (obecnej i planowanej); przedłużenie ulicy Akademickiej jedynie do Ametystowej i nie przedłużanie tego ciągu w głąb Starego Fordonu. Równoległe do przedłużonej Akademickiej powinno być zaplanowane przedłużenie połączenia tramwajowego od Ronda ONZ do ul. Ametystowej		wniosek nieuwzględniony - wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego	Wniosek wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego. W planie ogólnym wyznaczana jest - zgodnie z rozporządzeniem - strefa komunikacyjna. Strefa ta obejmuje układy transportowe już istniejące oraz te dla których lokalizacja jest potwierdzona liniami rozgraniczającym - wg aktualnie obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego lub decyzji administracyjnej np. ZRID (zezwolenia na realizację inwestycji drogowej). Założenia dot. kierunkowych rozwiązań systemu transportowego, w tym publicznego transportu zbiorowego, powinny być rozstrzygane w strategii rozwoju gminy.

231	16.03.2024	110	110.24		uwzględnić koncepcję budowy nowego mostu przez Wisłę wraz z opcją międzymiastowego połączenia tramwajowego w kierunku Torunia, np. z możliwością przedłużenia trasy tramwajowej wzdłuż ul. Akademickiej		wniosek nieuwzględniony - wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego	Wniosek wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego. W planie ogólnym wyznaczana jest - zgodnie z rozporządzeniem - strefa komunikacyjna. Strefa ta obejmuje układy transportowe już istniejące oraz te dla których lokalizacja jest potwierdzona liniami rozgraniczającym - wg aktualnie obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego lub decyzji administracyjnej np. ZRID (zezwolenia na realizację inwestycji drogowej). Założenia dot. kierunkowych rozwiązań systemu transportowego, w tym publicznego transportu zbiorowego, powinny być rozstrzygane w strategii rozwoju gminy lub innych dokumentach kierunkowych.
232	16.03.2024	110	110.25		przedłużenie linii tramwajowej wzdłuż ul. Wojska Polskiego do stacji Żółwin; przedłużenie trasy tramwajowej do pętli Łęgnowo (lub pętli przeniesionej na Os. Awaryjne)		wniosek nieuwzględniony - wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego	Wniosek wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego. W planie ogólnym wyznaczana jest - zgodnie z rozporządzeniem - strefa komunikacyjna. Strefa ta obejmuje układy transportowe już istniejące oraz te dla których lokalizacja jest potwierdzona liniami rozgraniczającym - wg aktualnie obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego lub decyzji administracyjnej np. ZRID (zezwolenia na realizację inwestycji drogowej). Założenia dot. kierunkowych rozwiązań systemu transportowego, w tym publicznego transportu zbiorowego, powinny być rozstrzygane w strategii rozwoju gminy.
233	16.03.2024	110	110.26	ul. Glinki	rezygnacja z planowanej rozbudowy ul. Glinki do dwóch jezdni pomiędzy Cmentarną a Magnuszewską - równoczesne planowanie NowoMagnuszewskiej (od Jana Pawła II do ul. Glinki), obwodnicy południowo-wschodniej oraz rozbudowy ul. Glinki do dwóch pasów	wniosek w części uwzględniony	wniosek w części nieuwzględniony	W planie ogólnym wyznaczana jest - zgodnie z rozporządzeniem - strefa komunikacyjna. Strefa ta obejmuje układy transportowe już istniejące oraz te dla których lokalizacja jest potwierdzona liniami rozgraniczającym - wg aktualnie obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego lub decyzji administracyjnej np. ZRID (zezwolenia na realizację inwestycji drogowej). Założenia dot. kierunkowych rozwiązań systemu transportowego, w tym publicznego transportu zbiorowego, powinny być rozstrzygane w strategii rozwoju gminy. W planie ogólnym ulica Glinki jest elementem strefy komunikacyjnej, z profilem dodatkowym - teren ulicy zbiorczej. Ustalenie parametrów technicznych powinno być przedmiotem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Odcinek od ul. Cmentarnej do ul. Magnuszewskiej objęty jest planem "Wyżyny - Węgierska" (uchwała Nr IX/59/2024 Rady Miasta Bydgoszczy z dnia 25.09.2024) W planie ogólnym uwzględnione jest także połączenie Glinki - Magnuszewska do Al. Jana Pawła II, jako strefa komunikacji z dodatkowym profilem - teren drogi zbiorczej. Południowo-wschodnia obwodnica nie jest elementem strefy komunikacyjnej. W planie ogólnym ustalono strefę infrastruktury, która umożliwia budowę południowej obwodnicy.
234	16.03.2024	110	110.27	Łęgnowo	przedłużenie linii tramwajowej na Łęgnowie z obecnej pętli do wysokości Osiedla Awaryjnego i rozbudowujących się zakładów		wniosek nieuwzględniony - wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego	Wniosek wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego. W planie ogólnym wyznaczana jest - zgodnie z rozporządzeniem - strefa komunikacyjna. Strefa ta obejmuje układy transportowe już istniejące oraz te dla których lokalizacja jest potwierdzona liniami rozgraniczającym - wg aktualnie obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego lub decyzji administracyjnej np. ZRID (zezwolenia na realizację inwestycji drogowej). Założenia dot. kierunkowych rozwiązań systemu transportowego, w tym publicznego transportu zbiorowego, powinny być rozstrzygane w strategii rozwoju gminy.
235	16.03.2024	110	110.28		budowa nowego mostu przez Brdę łączącego obszar Przemysłowa/Witebska z Toruńską/Hutniczą		wniosek nieuwzględniony - wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego	Wniosek wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego. W planie ogólnym wyznaczana jest - zgodnie z rozporządzeniem - strefa komunikacyjna. Strefa ta obejmuje układy transportowe już istniejące oraz te dla których lokalizacja jest potwierdzona liniami rozgraniczającym - wg aktualnie obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego lub decyzji administracyjnej np. ZRID (zezwolenia na realizację inwestycji drogowej). Założenia dot. kierunkowych rozwiązań systemu transportowego, w tym publicznego transportu zbiorowego, powinny być rozstrzygane w strategii rozwoju gminy.

236	16.03.2024	110	110.29		rezygnacja z połączenia ul. Kazimierza Wielkiego z Chemiczną przez zielony wawóz oddzielający osiedle Kapuściska od strefy przemysłowej. Ruch drogowy powinna przenosić rozbudowana według planów do dwóch pasów Nowotoruńska przez ul. Dachtery. Proponujemy utworzenie w to miejsce велоstrady rowerowej	wniosek w części uwzględniony	wniosek w części nieuwzględniony	W planie ogólnym w rejonie objętym wnioskiem, w zielonym wawozie, nie ma ustalonej strefy komunikacyjnej, ustalona została strefa otwarta, w ramach której w profilu funkcjonalnego jest m.in. teren zieleni naturalnej, lasu oraz tereny komunikacji. Przesądzenie co do ostatecznego sposobu zagospodarowania terenu następuje w ramach mpzp lub decyzji o warunkach zabudowy.
237	16.03.2024	110	110.30		Górki Fordońskie - zachowanie istniejącej zieleni i naturalnego charakteru działek miejskich na terenie Górnego Tarasu Fordonu, stworzenie Parku Górek Fordońskich i przeznaczenie działek pod strefę zieleni i rekreacji, z wytyczonymi ścieżkami edukacyjnymi, trasami pieszo rowerowymi i miejscami do wypoczynku	wniosek w części uwzględniony	wniosek w części nieuwzględniony	Dla części nieruchomości, wniosek uwzględniony, poprzez wyznaczenie stref zieleni i rekreacji. Na nieruchomościach stanowiących własność prywatną oraz na fragmentach nieruchomości Gminy Bydgoszcz wyznaczono strefy zabudowy mieszkaniowej, jako kontynuacja polityki przestrzennej miasta. Tereny te stanowią rezerwę pod rozwój zabudowy mieszkaniowej.
238	16.03.2024	110	110.31	Czyżkówko (teren strzelnicy) i os. Piaski (ul. Szamarzewskiego)	na tereny zabudowy mieszkaniowej przeznaczyć os. Czyżkówko (teren strzelnicy) i os. Piaski (ul. Szamarzewskiego)	wniosek w części uwzględniony	wniosek w części nieuwzględniony	Wniosek uwzględniony w części dot. lokalizacji zabudowy mieszkaniowej w rejonie ul. Szamarzewskiego. Wniosek nieuwzględniony w zakresie wprowadzenia zabudowy mieszkaniowej na terenie strzelnicy wojskowej - teren zamknięty.
239	16.03.2024	110	110.32		priorytet rozbudowy układu drogowego trasa NS (obwodnica południowo-wschodnia) zamiast trasy WZ		wniosek nieuwzględniony - wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego	Wniosek wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego. W planie ogólnym wyznaczana jest - zgodnie z rozporządzeniem - strefa komunikacyjna. Strefa ta obejmuje układy transportowe już istniejące oraz te dla których lokalizacja jest potwierdzona liniami rozgraniczającym - wg aktualnie obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego lub decyzji administracyjnej np. ZRID (zezwolenia na realizację inwestycji drogowej). Założenia dot. kierunkowych rozwiązań systemu transportowego, w tym publicznego transportu zbiorowego, powinny być rozstrzygane w strategii rozwoju gminy. Kolejność realizacji inwestycji nie jest przedmiotem ustaleń planu ogólnego.
240	16.03.2024	110	110.33		Stworzenie Zielonego Centrum Fordonu na obszarze znajdującym się pomiędzy ulicami Pelplińską, Skarżyńskiego, Andersa i Górskiego Ochotniczego Pogotowia Ratunkowego - przeznaczenie terenu na park miejski z ciągami pieszo-rowerowymi - rezygnacja z budowy "Al. Barciszewskiego".		wniosek nieuwzględniony	Teren objęty wnioskiem to fragment ulicy Andersa - ulica klasy G z linią tramwajową oraz ulica Barciszewskiego - projektowana. Ulice te są ujęte w obowiązujących planach miejscowych jako ulice klasy G. W planie ogólnym to obligatoryjne elementy strefy komunikacyjnej SK.
241	16.03.2024	110	110.34		Zachowanie istniejących terenów zielonych, zwłaszcza kompleksów leśnych, na terenie Fordonu poprzez utworzenie parków leśnych (tereny zieleni parkowej ZP): między ulicami Andersa i Bydgoskich Olimpijczyków, przy ulicy Witeckiego (działka 18/15, obręb 338), przy ulicy Fiedorfa-Niła	wniosek w części uwzględniony	wniosek w części nieuwzględniony	Wniosek uwzględniony w zakresie zachowania części nieruchomości stanowiących tereny zielone przy ul. Fiedorfa-Niła oraz pomiędzy ul. Andersa i Bydgoskich Olimpijczyków jako strefa zieleni i rekreacji SN. Wniosek nieuwzględniony w zakresie działki 18/15 obr.338 przy ul. Witeckiego, w zakresie części nieruchomości przy ul. Fiedorfa-Niła (dotyczy części działki nr 2/6 obr.228) oraz w zakresie części nieruchomości pomiędzy ulicami Andersa i Bydgoskich Olimpijczyków. Dla nieuwzględnionych terenów ustalono strefę wielofunkcyjną z zabudową wielorodzinną SW, w skład której, jako podstawowy profil funkcjonalny obok zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej występuje teren zieleni urządzonej. Ostateczne rozstrzygnięcie co do przeznaczenia terenu nastąpi na etapie sporządzenia planu miejscowego.

242	16.03.2024	110	110.35	Fordon	Utworzenie spójnej i przyjaznej dla osób z niepełnosprawnościami oraz seniorów sieci pieszej oraz rowerowej na terenie Fordonu, włączając do zapisów planu przebieg Wielkiej Pętli Fordonu		wniosek nieuwzględniony - wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego	Wniosek wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego. Realizacja tras pieszych i rowerowych jest możliwa we wszystkich strefach planistycznych, jednak zgodnie z zapisami ustawy nie ma możliwości systemowego wyznaczenia przebiegu tych tras.
243	16.03.2024	110	110.36	teren ograniczony ul. Wyzwolenia, Orłąt Lwowskich i Pelplińskiej	Przeznaczenie terenu przy ulicach Wyzwolenia, Orłąt Lwowskich i Pelplińskiej na teren zieleni rekreacyjnej ZR umożliwiającego kontynuowanie na nim imprez integrujących mieszkańców Fordonu	wniosek w części uwzględniony	wniosek w części nieuwzględniony	Wskazany we wniosku teren w zasadniczej części znajduje się w strefie wielofunkcyjnej z zabudową wielorodzinną. Ustalone przeznaczenie stanowi kontynuację polityki przestrzennej wynikającej z obowiązującego na tym obszarze mpzp. Na części terenu w projekcie planu ogólnego wyznaczono strefę zieleni i rekreacji SN o dwukrotnie większej powierzchni niż wynika to z mpzp.
244	16.03.2024	110	110.37	teren po przedszkolu "Alf"	utworzenie terenu zieleni rekreacyjnej u zbiegu ulic Podwale i Grodzka (teren po przedszkolu „Alf” - „Park Zamkowy”)		wniosek nieuwzględniony	Teren położony w strefie wielofunkcyjnej z zabudową wielorodzinną, gdzie w ramach profilu funkcjonalnego dopuszcza się lokalizację terenów zagospodarowanych zielenią. Na terenie działki obowiązuje mpzp "Stare Miasto", zgodnie z którego ustaleniami teren przeznaczony jest na cele zabudowy mieszkaniowej i usługowej. Powyższe nie wyklucza możliwości realizacji zieleni, ponieważ o docelowym sposobie zagospodarowania terenu, ostatecznie zdecydować wyniki wyprzedzających, kompleksowych badań archeologicznych, które ujawnią umiejscowienie i stopień zachowania relikwów dawnych budowli i konstrukcji.
245	16.03.2024	111	111	dz. nr 32/1 obr. 354	włączenie całej nieruchomości zalesionej do terenów zieleni ochronnej - terenu lasów ZL; minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej 100%	wniosek w części uwzględniony	wniosek w części nieuwzględniony	Wniosek uwzględniony w części obejmującej skarpe - włączono do strefy otwartej, dla której profil podstawowy stanowi m.in. teren lasu. Ze względu na to, iż w ramach strefy otwartej może być realizowana infrastruktura i komunikacja min. udział powierzchni biologicznie czynnej został ustalony na wysokości 80%. Wniosek nieuwzględniony we wschodniej części nieruchomości, która została włączona do strefy SJ, co stanowi kontynuację istniejącej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.
246	16.03.2024	112	112.1	dz. nr 2/5 obr. 396 dz. nr 11, 12 obr. 397	przeznaczenie działek pod strefę zieleni i rekreacji	wniosek w części uwzględniony	wniosek w części nieuwzględniony	Dla części nieruchomości, wniosek uwzględniony, poprzez wyznaczenie stref zieleni i rekreacji. Na nieruchomościach stanowiących własność prywatną oraz na fragmentach nieruchomości Gminy Bydgoszcz wyznaczono strefy zabudowy mieszkaniowej, jako kontynuacja polityki przestrzennej miasta. Tereny te stanowią rezerwę pod rozwój zabudowy mieszkaniowej.
247	16.03.2024	112	112.2	dz. nr 21/6 obr. 501 dz. nr 92/6, 19/11 obr. 339	przeznaczenie terenu na park miejski z ciągami pieszo-rowerowymi		wniosek nieuwzględniony	Teren objęty wnioskiem to fragment ulicy Andersa - ulica klasy G z linią tramwajową oraz ulica Barciszewskiego - projektowana. Ulice te są ujęte w obowiązujących planach miejscowych jako ulice klasy G. W planie ogólnym to obligatoryjne elementy strefy komunikacyjnej SK.
248	16.03.2024	112	112.3	dz. nr 18/15, 2/6 obr. 338	zachowanie terenów leśnych poprzez utworzenie parków leśnych		wniosek nieuwzględniony	Nieruchomości określone we wniosku, w zasadniczej części znajdują się w strefie wielofunkcyjnej z zabudową wielorodzinną, w której możliwe jest wydzielenie parków. Ustalone przeznaczenie stanowi kontynuację polityki przestrzennej wynikającej z obowiązującego na tym obszarze mpzp.
249	16.03.2024	112	112.4	Fordon	utworzenie spójnej sieci pieszej oraz rowerowej, włączając do zapisów planu przebieg Wielkiej Pętli Fordonu		wniosek nieuwzględniony - wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego	Wniosek wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego. Realizacja tras pieszych i rowerowych jest możliwa we wszystkich strefach planistycznych, jednak zgodnie z zapisami ustawy nie ma możliwości systemowego wyznaczenia przebiegu tych tras.
250	16.03.2024	112	112.5	ul. Wyzwolenia, Orłąt Lwowskich, Pelplińska dz. nr 184/11, 184/9, 184/10, 184/12, 184/13, 184/16, 184/18 obr. 408	przeznaczenie obszaru na teren zieleni rekreacyjnej ZR (umożliwiającej organizowanie imprez integrujących mieszkańców)	wniosek w części uwzględniony	wniosek w części nieuwzględniony	Nieruchomości określone we wniosku w zasadniczej części znajdują się w strefie wielofunkcyjnej z zabudową wielorodzinną. Ustalone przeznaczenie stanowi kontynuację polityki przestrzennej wynikającej z obowiązującego na tym obszarze mpzp. W projekcie planu ogólnego na fragmentach działek nr 184/11, 184/13 i 184/16 wyznaczono strefę zieleni i rekreacji SN, w wyniku tego powstała strefa zieleni o dwukrotnie większej powierzchni niż wynika to z mpzp.

251	16.03.2024	113	113	dz. nr 2/5 obr. 396 dz. nr 11, 12 obr. 397	przeznaczenie działek pod strefę zieleni i rekreacji	wniosek w części uwzględniony	wniosek w części nieuwzględniony	Dla części nieruchomości, wniosek uwzględniony, poprzez wyznaczenie stref zieleni i rekreacji. Na nieruchomościach stanowiących własność prywatną oraz na fragmentach nieruchomości Gminy Bydgoszcz wyznaczono strefy zabudowy mieszkaniowej, jako kontynuacja polityki przestrzennej miasta. Tereny te stanowią rezerwę pod rozwój zabudowy mieszkaniowej.
252	16.03.2024	114	114	dz. nr 21/6 obr. 501 dz. nr 92/6, 19/11 obr. 339	przeznaczenie terenu na park miejski z ciągami pieszo-rowerowymi		wniosek nieuwzględniony	Teren objęty wnioskiem to fragment ulicy Andersa - ulica klasy G z linią tramwajową oraz ulica Barciszewskiego - projektowana. Ulice te są ujęte w obowiązujących planach miejscowych jako ulice klasy G. W planie ogólnym to obligatoryjne elementy strefy komunikacyjnej SK.
253	16.03.2024	115	115	ul. Wyzwolenia, Orłąt Lwowskich, Pelplińska dz. nr 184/11, 184/9, 184/10, 184/12, 184/13, 184/16, 184/18 obr. 408	przeznaczenie obszaru na teren zieleni rekreacyjnej ZR (umożliwiającej organizowanie imprez integrujących mieszkańców)	wniosek w części uwzględniony	wniosek w części nieuwzględniony	Nieruchomości określone we wniosku w zasadniczej części znajdują się w strefie wielofunkcyjnej z zabudowa wielorodzinną. Ustalone przeznaczenie stanowi kontynuację polityki przestrzennej wynikającej z obowiązującego na tym obszarze mpzp. W projekcie planu ogólnego na fragmentach działek nr 184/11, 184/13 i 184/16 wyznaczono strefę zieleni i rekreacji SN, w wyniku tego powstała strefa zieleni o dwukrotnie większej powierzchni niż wynika to z mpzp.
254	16.03.2024	116	116	Fordon	utworzenie spójnej sieci pieszej oraz rowerowej, włączając do zapisów planu przebieg Wielkiej Pętli Fordonu		wniosek nieuwzględniony - wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego	Wniosek wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego. Realizacja tras pieszych i rowerowych jest możliwa we wszystkich strefach planistycznych, jednak zgodnie z zapisami ustawy nie ma możliwości systemowego wyznaczenia przebiegu tych tras.
255	16.03.2024	117	117	dz. nr 18/15, 2/6 obr. 338	zachowanie terenów leśnych poprzez utworzenie parków leśnych		wniosek nieuwzględniony	Nieruchomości określone we wniosku, w zasadniczej części znajdują się w strefie wielofunkcyjnej z zabudową wielorodzinną, w której możliwe jest wydzielenie parków. Ustalone przeznaczenie stanowi kontynuację polityki przestrzennej wynikającej z obowiązującego na tym obszarze mpzp.
256	17.03.2024	118	118.1		uwzględnienie konieczności wytyczenia wariantów korytarza dla Kanału Obejściowego Bydgoszczy, w tym celu można posłużyć się opracowaniem "Construction variants for a Bydgoszcz bypass canal along the route of International Waterway E70"		wniosek nieuwzględniony - wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego	Wniosek wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego. W planie ogólnym wyznaczana jest - zgodnie z rozporządzeniem - strefa komunikacyjna. Strefa ta obejmuje układy transportowe już istniejące oraz te dla których lokalizacja jest potwierdzona liniami rozgraniczającym - wg aktualnie obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego lub decyzji administracyjnej np. ZRID (zezwolenia na realizację inwestycji drogowej).
257	17.03.2024	118	118.2		uwzględnienie możliwości odtworzenia zasypanego odcinka Starego Kanału Bydgoskiego, jako elementu dziedzictwa kulturowego i korytarza przyrodniczego w centrum miasta, w tym celu można posłużyć się opracowaniem "Reconstruction of the Old Bydgoszcz Canal buried section as a potential direction for development of green and blue infrastructure in Bydgoszcz city center" (w załączeniu do pisma)	wniosek w części uwzględniony	wniosek w części nieuwzględniony	Przebieg zasypanego odcinka Kanału Bydgoskiego pokrywa się z przebiegiem współczesnego korytarza komunikacyjnego obejmującego fragment ulicy Nakielskiej, Rondo Grunwaldzkie i ul. Focha. Tereny dróg obejmują ustalenia strefy komunikacyjnej. Ustalenia strefy komunikacyjnej nie pozwalają na zabudowę tego terenu budynkami, co gwarantuje możliwość odbudowy tego fragmentu Kanału w powiązaniu z przebudową układu drogowego. W strefach, w których przebiegał Kanał jest wprowadzona w profilu dodatkowym funkcja "teren wód", co otwiera możliwość ewentualnych dalszych prac planistycznych związanych z odtworzeniem Kanału.
258	17.03.2024	118	118.3		rozpatrzenie możliwości utworzenia turystycznej drogi wodnej Kaskady Brdy		wniosek nieuwzględniony - wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego	Wniosek wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego. W planie ogólnym wyznaczana jest - zgodnie z rozporządzeniem - strefa komunikacyjna. Strefa ta obejmuje układy transportowe już istniejące oraz te dla których lokalizacja jest potwierdzona liniami rozgraniczającym - wg aktualnie obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego lub decyzji administracyjnej np. ZRID (zezwolenia na realizację inwestycji drogowej). Utworzenie turystycznej drogi wodnej jest działaniem organizacyjnym poza rozstrzygnięciami planistycznymi.
259	17.03.2024	119	119	dz. nr 32/1 obr. 354	włączyć nieruchomości do terenów zieleni ochronnej terenu lasów ZL	wniosek w części uwzględniony	wniosek w części nieuwzględniony	Wniosek uwzględniony w części obejmującej skarpę - włączono do strefy otwartej, dla której profil podstawowy stanowi m.in. teren lasu. Wniosek nieuwzględniony we wschodniej części nieruchomości, która została włączona do strefy SJ, co stanowi kontynuację istniejącej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

260	17.03.2024	120	120		Rezygnacja z budowy obwodnicy miasta po terenach leśnych i okolicznych wraz z dojazdem w to miejsce z terenu węzła zjazdowego do Portu Lotniczego. I przesunięcie jej po drugiej stronie BPP-T z użyciem budowanej trasy S10		wniosek nieuwzględniony	Teren objęty wnioskiem w planie ogólnym to strefa infrastruktury, w ramach której zgodnie z profilem podstawowym możliwa jest budowa systemów infrastruktury technicznej i komunikacyjnej. Wprowadzenie strefy infrastrukturalnej uniemożliwia zabudowę przedmiotowego korytarza budynkami i pozwala zachować korytarz wolny od zabudowy. Ostateczny przebieg wschodniej obwodnicy ustalony zostanie w kolejnych bardziej szczegółowych dokumentach oraz w ramach analizy wielokryterialnej związanej z inwestycją drogową.
261	17.03.2024	121	121	dz. nr 18/4, 18/8, 18/7, 18/33, 18/5, 12, 13, 17 obr. 407 dz. nr 2/5 obr. 396 dz. nr 9, 11, 12, 13/4, 13/5 obr. 397	wprowadzić tereny zieleni krajobrazowej i ochronnej - ZK	wniosek w części uwzględniony	wniosek w części nieuwzględniony	Dla części nieruchomości, wniosek uwzględniony, poprzez wyznaczenie stref zieleni i rekreacji. Na nieruchomościach stanowiących własność prywatną oraz na fragmentach nieruchomości Gminy Bydgoszcz wyznaczono strefy zabudowy mieszkaniowej, jako kontynuacja polityki przestrzennej miasta. Tereny te stanowią rezerwę pod rozwój zabudowy mieszkaniowej.
262	17.03.2024	122	122	dz. nr 2/5 obr. 396 dz. nr 11, 12 obr. 397	zachowanie istniejącej zieleni i naturalnego charakteru działek miejskich na terenie Górnego Tarasu Fordonu, stworzenie Parku Górek Fordońskich i przeznaczenie działek pod strefę zieleni i rekreacji	wniosek w części uwzględniony	wniosek w części nieuwzględniony	Dla części nieruchomości, wniosek uwzględniony, poprzez wyznaczenie stref zieleni i rekreacji. Na nieruchomościach stanowiących własność prywatną oraz na fragmentach nieruchomości Gminy Bydgoszcz wyznaczono strefy zabudowy mieszkaniowej, jako kontynuacja polityki przestrzennej miasta. Tereny te stanowią rezerwę pod rozwój zabudowy mieszkaniowej.
263	17.03.2024	123	123.1	Dwór Miedzyń w Fordonie	przeprowadzenie szczegółowej kwerendy historycznej całego obszaru KW Dworu Miedzyń, grodziska, założeń parkowych i ujęcie w rejestrze, bądź ewidencji zabytków		wniosek nieuwzględniony - wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego	Wniosek wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego. Kwerenda historyczna, ustanowienie w rejestrze lub ewidencji zabytków nie stanowią przedmiotu regulacji planu ogólnego.
264	17.03.2024	123	123.2	Dwór Miedzyń w Fordonie	dokonanie oceny wpływu przedsięwzięcia na krajobraz w tym wysokiej jakości ekspertyzy przyrodniczych	wniosek w części uwzględniony	wniosek w części nieuwzględniony - wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego	Wniosek nieuwzględniony w zakresie sporządzenia dedykowanego opracowania dla Dworu Miedzyń. Ustawa o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym wraz ze stosownymi rozporządzeniami ściśle regulują formę, zakres, jaki i procedurę sporządzania planu ogólnego. Zgodnie z obowiązującymi przepisami na potrzeby planu ogólnego sporządzają się opracowanie ekofizjograficzne, w którym identyfikowane są obszary cenne przyrodniczo na terenie miasta (prawo ochrony środowiska – Art. 72. pkt. 4) a także w dalszym etapie procedury prognozę oddziaływania na środowisko (ustawa o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym – Art. 13i ust.3 pkt. 3), w której dokonuje się ocenę skutków środowiskowych zaproponowanych rozwiązań w opracowywanym dokumencie planu ogólnego. Prognoza oddziaływania na środowisko sporządzana jest dla obszaru całego miasta i procedura nie przewiduje osobnej ekspertyzy dla poszczególnych terenów.
265	17.03.2024	123	123.3	Dwór Miedzyń w Fordonie	w planowanych drogach uwzględnić dodatkowe miejsce na pas zieleni wysokiej		wniosek nieuwzględniony - wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego	Wniosek wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego. W zakresie komunikacji, zgodnie z zapisami ustawy możliwe jest jedynie wyznaczenie stref komunikacyjnych i to jedynie dla dróg wyższych klas technicznych - dróg istniejących i posiadających ustalone linie rozgraniczające, bez określania parametrów technicznych poszczególnych elementów transportowych. Wymogi dot. szczegółowych rozwiązań są określone przez zarządcę drogi.

266	17.03.2024	123	123.4	Dwór Miedzyń w Fordonie	prosimy o zadbanie o odpowiednią jakość połączeń systemu przyrodniczo-rekreacyjnego (szereg założeń naukowych, przyrodniczych, metodyki, literatury dotyczącej kształtowania powiązań przyrodniczych)	wniosek w części uwzględniony	wniosek w części nieuwzględniony	Zawarte we wniosku postulaty zostały uwzględnione adekwatnie do zakresu merytorycznego planu ogólnego, obowiązujących mpzp i wydanych decyzji o warunkach zabudowy, warunków własnościowych. W projekcie planu ogólnego wyznacza się system terenów zieleni na poziomie ogólnomiejskim. System zieleni miejskiej Bydgoszczy tworzą kompleksy lasów, zieleni krajobrazowej i ochronnej tj. Skarp północnej i południowej oraz obszary rekreacji i wypoczynku, w tym bulwary nadrzeczne oraz parki zlokalizowane w trenerach zabudowy mieszkaniowej i śródmiejskiej. Tereny te ujęto w strefy otwarte - SO oraz strefy zieleni i rekreacji - SN. Dodatkowo w terenach poszczególnych stref planistycznych zgodnie z rozporządzeniem**ustalono wskaźniki powierzchni biologicznie czynnej które to zapewnią udział zieleni w terenach zainwestowanych. Zgodnie z przepisami plan ogólny składa się ze stref planistycznych oraz zestawu wskaźników zagospodarowania terenu, określonych w rozporządzeniu**.
267	17.03.2024	123	123.5	Dwór Miedzyń w Fordonie	należy ukształtować/chronić wymianę materii przyrodniczej genowej, aby powiązania funkcjonalno-przestrzenne mogły pełnić swoje funkcje		wniosek nieuwzględniony - wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego	Wniosek wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego.
268	17.03.2024	123	123.6	Dwór Miedzyń w Fordonie	zachowanie możliwie dużej ilości drzew		wniosek nieuwzględniony - wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego	Wniosek wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego. Ustawa o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym wraz ze stosownymi rozporządzeniami ściśle regulują formę i zakres planu ogólnego. Zgodnie z przepisami plan ogólny składa się ze stref planistycznych oraz zestawu wskaźników zagospodarowania terenu, określonych w rozporządzeniu**. Ustawodawca nie przewidział możliwości wprowadzenia dodatkowych treści w dokumencie tj. zapisów dotyczących ochrony drzew.
269	17.03.2024	123	123.7	Dwór Miedzyń w Fordonie	aranżacja przestrzeni publicznych prowadząca do podniesienia ich rangi i funkcji		wniosek nieuwzględniony - wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego	Wniosek wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego. Ustawa o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym wraz ze stosownymi rozporządzeniami ściśle regulują zakres planu ogólnego, w którym ustawodawca nie przewidział możliwości wprowadzenia dodatkowych treści poza wyznaczeniem stref planistycznych oraz określeniem zestawu wskaźników zagospodarowania terenu. Wyznaczone w planie ogólnym strefy planistyczne obejmują kilka możliwych do realizacji funkcji i ostateczne przeznaczenie terenów będzie precyzowane na etapie sporządzania mpzp lub wydawania decyzji wzięt.
270	17.03.2024	123	123.8	Dwór Miedzyń w Fordonie	zagospodarowanie przestrzeni sprzyjające spotkaniom mieszkańców i organizacji imprez plenerowych		wniosek nieuwzględniony - wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego	Wniosek wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego. Ustawa o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym wraz ze stosownymi rozporządzeniami ściśle regulują zakres planu ogólnego, w którym ustawodawca nie przewidział możliwości wprowadzenia dodatkowych treści poza wyznaczeniem stref planistycznych oraz określeniem zestawu wskaźników zagospodarowania terenu. Wyznaczone w planie ogólnym strefy planistyczne obejmują kilka możliwych do realizacji funkcji i ostateczne przeznaczenie terenów będzie precyzowane na etapie sporządzania mpzp lub wydawania decyzji wzięt.
271	17.03.2024	123	123.9	Dwór Miedzyń w Fordonie	dopuszczenie architektury ruralistycznej występującej w Dolinie Dolnej Wisły		wniosek nieuwzględniony - wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego	Wniosek wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego. Ustawa o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym wraz ze stosownymi rozporządzeniami ściśle regulują zakres planu ogólnego, w którym ustawodawca nie przewidział możliwości wprowadzenia dodatkowych treści poza wyznaczeniem stref planistycznych oraz określeniem zestawu wskaźników zagospodarowania terenu. Wyznaczone w planie ogólnym strefy planistyczne obejmują kilka możliwych do realizacji funkcji i ostateczne przeznaczenie terenów będzie precyzowane na etapie sporządzania mpzp lub wydawania decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.

272	17.03.2024	123	123.10	Dwór Miedzyń w Fordonie	harmonijne powiązanie nowej zabudowy z układem historycznym		wniosek nieuwzględniony	Zasady ochrony wartości kulturowych zostały wyznaczone w projekcie planu ogólnego w oparciu o materiały przekazane przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, który nie zgłosił potrzeby ochrony i nawiązania do układu urbanistycznego wsi Mariampol i folwarku Miedzyń.
273	17.03.2024	123	123.11	Dwór Miedzyń w Fordonie	zachowanie budynków o niskiej wysokości z elementami zagospodarowania terenu, jak dla Nadwiślańskiego Parku Krajobrazowego oraz Obszaru Chronionego Krajobrazu Północnego Pasa Rekreacyjnego Miasta Bydgoszczy		wniosek uwzględniony	Zawarte we wniosku postulaty zostały uwzględnione adekwatnie do zakresu merytorycznego i szczegółowości planu ogólnego. Wyznaczone strefy zabudowy w rejonie Dworu Miedzyń wskazują możliwość lokalizacji zabudowy o wysokości zabudowy do 9 m. Plan ogólny reguluje tylko takie parametry jak maksymalna wysokość zabudowy, maksymalna nadziemna intensywność zabudowy, minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej i maksymalny udział powierzchni zabudowy. Szczegółowe rozwiązania będą określone przy sporządzaniu miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego lub na etapie decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.
274	17.03.2024	123	123.12		w obszarze ewentualnej koncentracji usług społecznych i komercyjnych z zakresu opieki i pomocy społecznej, kultury, proponuję zaaranżować „wyspowo” zabudowę wolnostojącą zatopioną wśród drzew w formie zieleni osłonowej, nawiązującą historycznie do praw miejskich lokacji „Hochenburg” założonej w 1382 r. na prawie Chełmińskim. Wymiary obiektu stylizowanego gotykiem Nadwiślańskim to ok. 36x30m, zawierające trzy prostopadłe skrzydła, kryty dwuspadowym dachem z trójkątnymi szczytami z wewnętrznym dziedzińcem odwróconym w kierunku ulicy Bieszczadzkiej. Droga dojazdowa jako pieszo-jezdni w formie pasażu Woonerf.		wniosek nieuwzględniony - wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego	Wniosek wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego. Wnioskowane regulacje, w zakresie szczegółowych rozwiązań architektonicznych projektowanych budynków, nie stanowią przedmiotu ustaleń planu ogólnego.
275	17.03.2024	123	123.13	Dwór Miedzyń w Fordonie	Wysokość i skala zabudowy powinna być dopasowana do proporcji osiedla domów jednorodzinnych i nie górować nad nimi. Proponuję ustalić ją na maksymalnie 11 m.	wniosek w części uwzględniony	wniosek w części nieuwzględniony	Wniosek uwzględniony w zakresie ustalenia parametrów nawiązujących do istniejącej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Nie uwzględniono w zakresie proponowanej maksymalnej wysokości. Ustalono strefę wielofunkcyjną z zabudową mieszkaniową jednorodzinną SJ o wysokości zabudowy do 9,0 m.
276	17.03.2024	123	123.14	Dwór Miedzyń w Fordonie	Ograniczenie miejsc postojowych wokół ewentualnych zabudowań o charakterze usługowym i/lub takie ich rozproszenie, aby unikać wielkopowierzchniowych, utwardzonych placów.		wniosek nieuwzględniony - wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego	Wniosek wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego.
277	17.03.2024	123	123.15		sprzeciw przeciwko budowie budynków wielorodzinnych naprzeciwko ulicy Bieszczadzkiej 73	wniosek uwzględniony		Teren objęty wnioskiem położony jest w strefie wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodziną.
278	17.03.2024	124	124.1	Dwór Miedzyń w Fordonie	przeprowadzenie szczegółowej kwerendy historycznej całego obszaru KW Dworu Miedzyń, grodziska, założeń parkowych i ujęcie w rejestrze, bądź ewidencji zabytków		wniosek nieuwzględniony - wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego	Wniosek wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego. Kwerenda historyczna, ustanowienie w rejestrze lub ewidencji zabytków nie stanowią przedmiotu regulacji planu ogólnego.
279	17.03.2024	124	124.2	Dwór Miedzyń w Fordonie	dokonanie oceny wpływu przedsięwzięcia na krajobraz w tym wysokiej jakości ekspertyz przyrodniczych	wniosek w części uwzględniony	wniosek w części nieuwzględniony - wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego	Wniosek nieuwzględniony w zakresie sporządzenia dedykowanego opracowania dla Dworu Miedzyń. Ustawa o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym wraz ze stosownymi rozporządzeniami ściśle regulują formę, zakres, jaki i procedurę sporządzania planu ogólnego. Zgodnie z obowiązującymi przepisami na potrzeby planu ogólnego sporządzą się opracowanie ekofizjograficzne, w którym identyfikowane są obszary cenne przyrodniczo na terenie miasta (prawo ochrony środowiska – Art. 72. pkt. 4) a także w dalszym etapie procedury prognozę oddziaływania na środowisko (ustawa o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym – Art. 13i ust.3 pkt. 3), w której dokonuje się ocenę skutków środowiskowych zaproponowanych rozwiązań w opracowywanym dokumencie planu ogólnego. Prognoza oddziaływania na środowisko sporządzana jest dla obszaru całego miasta i procedura nie przewiduje osobnej ekspertyzy dla poszczególnych terenów.

280	17.03.2024	124	124.3	Dwór Miedzyń w Fordonie	w planowanych drogach uwzględnić dodatkowe miejsce na pas zieleni wysokiej		wniosek nieuwzględniony - wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego	Wniosek wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego. W zakresie komunikacji, zgodnie z zapisami ustawy możliwe jest jedynie wyznaczenie stref komunikacyjnych, i to jedynie dla dróg wyższych klas technicznych - dróg istniejących i posiadających ustalone linie rozgraniczające, bez określania parametrów technicznych poszczególnych elementów transportowych. Wymogi dot. szczegółowych rozwiązań są określane przez zarządcę drogi.
281	17.03.2024	124	124.4	Dwór Miedzyń w Fordonie	prosimy o zadbanie o odpowiednią jakość połączeń systemu przyrodniczo-rekreacyjnego (szereg założeń naukowych, przyrodniczych, metodyki, literatury dotyczącej kształtowania powiązań przyrodniczych)	wniosek w części uwzględniony	wniosek w części nieuwzględniony	Zawarte we wniosku postulaty zostały uwzględnione adekwatnie do zakresu merytorycznego planu ogólnego, obowiązujących mpzp i wydanych decyzji o warunkach zabudowy, warunków własnościowych. W projekcie planu ogólnego wyznacza się system terenów zieleni na poziomie ogólnomiejskim. System zieleni miejskiej Bydgoszczy tworzą kompleksy lasów, zieleni krajobrazowej i ochronnej tj. Skarp północnej i południowej oraz obszary rekreacji i wypoczynku, w tym bulwary nadrzeczne oraz parki zlokalizowane w trenerach zabudowy mieszkaniowej i śródmiejskiej. Tereny te ujęto w strefy otwarte - SO oraz strefy zieleni i rekreacji - SN. Dodatkowo w terenach poszczególnych stref planistycznych zgodnie z rozporządzeniem**ustalono wskaźniki powierzchni biologicznie czynnej które to zapewnią udział zieleni w terenach zainwestowanych. Zgodnie z przepisami plan ogólny składa się ze stref planistycznych oraz zestawu wskaźników zagospodarowania terenu, określonych w rozporządzeniu**.
282	17.03.2024	124	124.5	Dwór Miedzyń w Fordonie	należy ukształtować/chronić wymianę materii przyrodniczej genowej, aby powiązania funkcjonalno-przestrzenne mogły pełnić swoje funkcje		wniosek nieuwzględniony - wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego	Wniosek wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego.
283	17.03.2024	124	124.6	Dwór Miedzyń w Fordonie	zachowanie możliwie dużej ilości drzew		wniosek nieuwzględniony - wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego	Wniosek wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego. Ustawa o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym wraz ze stosownymi rozporządzeniami ściśle regulują formę i zakres planu ogólnego. Zgodnie z przepisami plan ogólny składa się ze stref planistycznych oraz zestawu wskaźników zagospodarowania terenu, określonych w rozporządzeniu**. Ustawodawca nie przewidział możliwości wprowadzenia dodatkowych treści w dokumencie tj. zapisów dotyczących ochrony drzew
284	17.03.2024	124	124.7	Dwór Miedzyń w Fordonie	aranżacja przestrzeni publicznych prowadząca do podniesienia ich rangi i funkcji		wniosek nieuwzględniony - wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego	Wniosek wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego. Ustawa o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym wraz ze stosownymi rozporządzeniami ściśle regulują zakres planu ogólnego, w którym ustawodawca nie przewidział możliwości wprowadzenia dodatkowych treści poza wyznaczeniem stref planistycznych oraz określeniem zestawu wskaźników zagospodarowania terenu. Wyznaczone w planie ogólnym strefy planistyczne obejmują kilka możliwych do realizacji funkcji i ostateczne przeznaczenie terenów będzie precyzowane na etapie sporządzania mpzp lub wydawania decyzji wzięt.
285	17.03.2024	124	124.8	Dwór Miedzyń w Fordonie	zagospodarowanie przestrzeni sprzyjające spotkaniom mieszkańców i organizacji imprez plenerowych		wniosek nieuwzględniony - wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego	Wniosek wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego. Ustawa o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym wraz ze stosownymi rozporządzeniami ściśle regulują zakres planu ogólnego, w którym ustawodawca nie przewidział możliwości wprowadzenia dodatkowych treści poza wyznaczeniem stref planistycznych oraz określeniem zestawu wskaźników zagospodarowania terenu. Wyznaczone w planie ogólnym strefy planistyczne obejmują kilka możliwych do realizacji funkcji i ostateczne przeznaczenie terenów będzie precyzowane na etapie sporządzania mpzp lub wydawania decyzji wzięt .

286	17.03.2024	124	124.9	Dwór Miedzyń w Fordonie	dopuszczenie architektury ruralistycznej występującej w Dolinie Dolnej Wisły		wniosek nieuwzględniony - wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego	Wniosek wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego. Ustawa o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym wraz ze stosownymi rozporządzeniami ściśle regulują zakres planu ogólnego, w którym ustawodawca nie przewidział możliwości wprowadzenia dodatkowych treści poza wyznaczeniem stref planistycznych oraz określeniem zestawu wskaźników zagospodarowania terenu. Wyznaczone w planie ogólnym strefy planistyczne obejmują kilka możliwych do realizacji funkcji i ostateczne przeznaczenie terenów będzie precyzowane na etapie sporządzania mpzp lub wydawania decyzji wzięt .
287	17.03.2024	124	124.10	Dwór Miedzyń w Fordonie	harmonijne powiązanie nowej zabudowy z układem historycznym		wniosek nieuwzględniony	Zasady ochrony wartości kulturowych zostały wyznaczone w projekcie planu ogólnego w oparciu o materiały przekazane przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, który nie zgłosił potrzeby ochrony i nawiązania do układu urbanistycznego wsi Mariampol i folwarku Miedzyń.
288	17.03.2024	124	124.11	Dwór Miedzyń w Fordonie	zachowanie budynków o niskiej wysokości z elementami zagospodarowania terenu, jak dla Nadwiślańskiego Parku Krajobrazowego oraz Obszaru Chronionego Krajobrazu Północnego Pasa Rekreacyjnego Miasta Bydgoszczy		wniosek uwzględniony	Zawarte we wniosku postulaty zostały uwzględnione adekwatnie do zakresu merytorycznego i szczegółowości planu ogólnego. Wyznaczone strefy zabudowy w rejonie Dworu Miedzyń wskazują możliwość lokalizacji zabudowy o wysokości zabudowy do 9 m. Plan ogólny reguluje tylko takie parametry jak maksymalna wysokość zabudowy, maksymalna nadziemna intensywność zabudowy, minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej i maksymalny udział powierzchni zabudowy. Szczegółowe rozwiązania będą określane przy sporządzaniu miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego lub na etapie decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.
289	17.03.2024	124	124.12	Dwór Miedzyń w Fordonie	W obszarze ewentualnej koncentracji usług społecznych i komercyjnych z zakresu opieki i pomocy społecznej, kultury, proponuję zaaranżować „wyspowo” zabudowę wolnostojącą zatopioną wśród drzew w formie zieleni osłonowej, nawiązującą historycznie do praw miejskich lokacji „Hochenburg” założonej w 1382 r. na prawie Chełmińskim. Wymiary obiektu stylizowanego gotykiem Nadwiślańskim to ok. 36x30m, zawierające trzy prostopadłe skrzydła, kryty dwuspadowym dachem z trójkątnymi szczytami z wewnętrznym dziedzińcem odwróconym w kierunku ulicy Bieszczadzkiej. Droga dojazdowa jako pieszo-jezdnia w formie pasażu Woonerf.		wniosek nieuwzględniony - wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego	Wniosek wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego. Wnioskowane regulacje, w zakresie szczegółowych rozwiązań architektonicznych projektowanych budynków, nie stanowią przedmiotu ustaleń planu ogólnego.
290	17.03.2024	124	124.13	Dwór Miedzyń w Fordonie	Wysokość i skala zabudowy powinna być dopasowana do proporcji osiedla domów jednorodzinnych i nie górować nad nimi. Proponuję ustalić ją na maksymalnie 11 m.	wniosek w części uwzględniony	wniosek w części nieuwzględniony	W oparciu o istniejącą zabudowę mieszkaniową jednorodziną, na obszarze dawnego Dworu Miedzyń, wyznaczono strefę SJ wielofunkcyjną z zabudową jednorodziną, o wysokości zabudowy do 9 m.
291	17.03.2024	124	124.14	Dwór Miedzyń w Fordonie	Ograniczenie miejsc postojowych wokół ewentualnych zabudowań o charakterze usługowym i/lub takie ich rozproszenie, aby unikać wielkopowierzchniowych, utwardzonych placów.		wniosek nieuwzględniony - wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego	Wniosek wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego.
292	17.03.2024	124	124.15	Bieszczadzka 73	sprzeciw przeciwko budowie budynków wielorodzinnych naprzeciwko ulicy Bieszczadzkiej 73	wniosek uwzględniony		Teren objęty wnioskiem położony jest w strefie wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodziną.
293	17.03.2024	125	125.1a	Kanał Bydgoski i Stary Kanał Bydgoski	szczególna ochrona obszarów cennych przyrodniczo: Odcinek dna Pradoliny Toruńsko-Eberswaldzkiej z Kanałem Bydgoskim i Starym Kanałem.		wniosek uwzględniony	Zawarte we wniosku postulaty zostały uwzględnione adekwatnie do zakresu merytorycznego planu ogólnego jak i skali dokumentu. Dla terenów cennych przyrodniczo istotnych w skali ogólnomiejscowej, wyznaczono strefy zieleni i rekreacji - SN lub strefy otwarte - SO. W przypadku mniejszych obszarów mieszczących się w innych strefach, wyznaczenie terenów zieleni jest możliwe na etapie mpzp. Zgodnie z przepisami plan ogólny składa się ze stref planistycznych oraz zestawu wskaźników zagospodarowania terenu, określonych w rozporządzeniu**. Ustawodawca nie przewidział możliwości wprowadzenia dodatkowych treści w dokumencie.

294	17.03.2024	125	125.1b	Łoskoń i Brdyujście	szczególna ochrona obszarów cennych przyrodniczo: Dolina Wisły z Łoskoń i Łęgami Brdyujścia.	wniosek uwzględniony		Zawarte we wniosku postulaty zostały uwzględnione adekwatnie do zakresu merytorycznego planu ogólnego jak i skali dokumentu. Dla terenów cennych przyrodniczo istotnych w skali ogólnomiejskiej, wyznaczono strefy zieleni i rekreacji - SN lub strefy otwarte - SO. W przypadku mniejszych obszarów mieszczących się w innych strefach, wyznaczenie terenów zieleni jest możliwe na etapie mpzp. Zgodnie z przepisami plan ogólny składa się ze stref planistycznych oraz zestawu wskaźników zagospodarowania terenu, określonych w rozporządzeniu**. Ustawodawca nie przewidział możliwości wprowadzenia dodatkowych treści w dokumencie.
295	17.03.2024	125	125.1c	Dolina Brdy z obszarem Brda - Opatawiec	szczególna ochrona obszarów cennych przyrodniczo: Dolina Brdy, z obszarem Brda - Opatawiec.	wniosek uwzględniony		Zawarte we wniosku postulaty zostały uwzględnione adekwatnie do zakresu merytorycznego planu ogólnego jak i skali dokumentu. Dla terenów cennych przyrodniczo istotnych w skali ogólnomiejskiej, wyznaczono strefy zieleni i rekreacji - SN lub strefy otwarte - SO. W przypadku mniejszych obszarów mieszczących się w innych strefach, wyznaczenie terenów zieleni jest możliwe na etapie mpzp. Zgodnie z przepisami plan ogólny składa się ze stref planistycznych oraz zestawu wskaźników zagospodarowania terenu, określonych w rozporządzeniu**. Ustawodawca nie przewidział możliwości wprowadzenia dodatkowych treści w dokumencie.
296	17.03.2024	125	125.1d	Górki Fordońskie i Myślęcinek	szczególna ochrona obszarów cennych przyrodniczo: Skarpa Północna, w tym Górki Fordońskie i Myślęcinek.	wniosek w części uwzględniony	wniosek w części nieuwzględniony	Dla zasadniczej części nieruchomości, wniosek uwzględniony, poprzez wyznaczenie stref zieleni i rekreacji. Na nieruchomościach stanowiących własność prywatną oraz na fragmentach nieruchomości Gminy Bydgoszcz wyznaczono strefy zabudowy mieszkaniowej, jako kontynuacja polityki przestrzennej miasta. Tereny te stanowią strategiczną rezerwę pod rozwój zabudowy mieszkaniowej.
297	17.03.2024	125	125.2a	Stary Kanał Bydgoski	Ochronie przed zabudową, inwestycjami i antropopresją powinny podlegać Kanał Bydgoski i Ptasia Ostoja obszary o znaczeniu międzynarodowym, kluczowe dla ochrony siedlisk wodnych, lasów łęgowych	wniosek w części uwzględniony	wniosek w części nieuwzględniony	Zawarte we wniosku postulaty zostały uwzględnione adekwatnie do zakresu merytorycznego planu ogólnego jak i skali dokumentu. Dla terenów cennych przyrodniczo istotnych w skali ogólnomiejskiej, wyznaczono strefy zieleni i rekreacji - SN lub strefy otwarte - SO. W przypadku mniejszych obszarów mieszczących się w innych strefach, wyznaczenie terenów zieleni jest możliwe na etapie mpzp. Zgodnie z przepisami plan ogólny składa się ze stref planistycznych oraz zestawu wskaźników zagospodarowania terenu, określonych w rozporządzeniu**. Ustawodawca nie przewidział możliwości wprowadzenia dodatkowych treści w dokumencie. Wniosek nieuwzględniony w zakresie ochrony przed zabudową w obszarach już zabudowanych lub objętych mpzp, które umożliwiają zabudowę w sąsiedztwie kanału.
298	17.03.2024	125	125.2b	Brdyujście	Ochronie przed zabudową, inwestycjami i antropopresją powinny podlegać Łoskoń i Łęgi Brdyujście	wniosek uwzględniony		Zakładając, że granice obiektów "Łoskoń" i "Łęgi Brdyujście", na które powołuje się Wnioskodawca, są tożsame z obiektami opisanymi w opracowaniu dr Katarzyny Marcysiak KIERUNKI I ZASADY ZAGOSPODAROWANIA OBSZARÓW CHRONIONYCH I OBSZARÓW CENNYCH PRZYRODNICZO W GRANICACH MIASTA BYDGOSZCZY, uznaje się, że wniosek został w pełni uwzględniony - cały teren znalazł się w strefie otwartej (SO).
299	17.03.2024	125	125.2c	Dolina Brdy, z obszarem Brda - Opatawiec	Ochronie przed zabudową, inwestycjami i antropopresją powinny podlegać Brda - Opatawiec obszar o wyjątkowych wartościach przyrodniczych i krajobrazowych	wniosek w części uwzględniony	wniosek w części nieuwzględniony	Zawarte we wniosku postulaty zostały uwzględnione adekwatnie do zakresu merytorycznego planu ogólnego jak i skali dokumentu. Dla terenów cennych przyrodniczo istotnych w skali ogólnomiejskiej, wyznaczono strefy zieleni i rekreacji - SN lub strefy otwarte - SO. W przypadku mniejszych obszarów mieszczących się w innych strefach, wyznaczenie terenów zieleni jest możliwe na etapie mpzp. Zgodnie z przepisami plan ogólny składa się ze stref planistycznych oraz zestawu wskaźników zagospodarowania terenu, określonych w rozporządzeniu**. Ustawodawca nie przewidział możliwości wprowadzenia dodatkowych treści w dokumencie. Wniosek nieuwzględniony w zakresie ochrony przed zabudową w obszarach już zabudowanych lub objętych mpzp, które umożliwiają zabudowę na tym terenie.

300	17.03.2024	125	125.2d	Stary Kanał, Brda - Kapuściska, Brda - Jachcice - obszary ważne dla utrzymania różnorodności biologicznej	Ochronie przed zabudową, inwestycjami i antropopresją powinny podlegać Stary Kanał, Brda - Kapuściska, Brda - Jachcice - obszary ważne dla utrzymania różnorodności biologicznej i ciągłości ekologicznej. Konieczna ochrona cennych zespołów łęgowych i mozaiki łągi i łąki na obszarze Brda-Kapuściska; ochrona łąk, szuwarów i innych siedlisk ptaków	wniosek w części uwzględniony	wniosek w części nieuwzględniony	Zawarte we wniosku postulaty zostały uwzględnione adekwatnie do zakresu merytorycznego planu ogólnego jak i skali dokumentu. Dla terenów cennych przyrodniczo istotnych w skali ogólnomiejskiej, wyznaczono strefy zieleni i rekreacji - SN lub strefy otwarte - SO. W przypadku mniejszych obszarów mieszczących się w innych strefach, wyznaczenie terenów zieleni jest możliwe na etapie mpzp. Zgodnie z przepisami plan ogólny składa się ze stref planistycznych oraz zestawu wskaźników zagospodarowania terenu, określonych w rozporządzeniu**. Ustawodawca nie przewidział możliwości wprowadzenia dodatkowych treści w dokumencie. Wniosek nieuwzględniony w zakresie ochrony przed zabudową głównie w obszarach już zabudowanych lub objętych mpzp, które umożliwiają zabudowę w sąsiedztwie cieków wodnych.
301	17.03.2024	125	125.2e	Górny Taras Fordonu, Myślęcinek.	Ochronie przed zabudową, inwestycjami i antropopresją powinny podlegać Górki Fordońskie i Myślęcinek - tereny z cennymi kompleksami łąnymi, obszary rekreacyjne o dużym znaczeniu dla mieszkańców i bioróżnorodności.	wniosek w części uwzględniony	wniosek w części nieuwzględniony	Wniosek uwzględniony poprzez wyznaczenie dla terenów cennych przyrodniczo, istotnych w skali ogólnomiejskiej, stref zieleni i rekreacji - SN lub stref otwartych - SO. Wniosek nieuwzględniony na terenach położonych na Górnym Tarasie Fordonu stanowiących własność prywatną oraz częściowo własność Gminy Bydgoszcz, gdzie wyznaczono strefy zabudowy mieszkaniowej, jako kontynuacja polityki przestrzennej miasta. Tereny te stanowią rezerwę pod rozwój zabudowy mieszkaniowej o niskiej intensywności oraz mają określony m.in. udział powierzchni biologicznie czynnej, co gwarantuje odpowiedni udział zieleni w zagospodarowaniu poszczególnych nieruchomości. W ramach wyznaczonych stref wielofunkcyjnych możliwe jest również wyodrębnianie zieleni na etapie sporządzania mpzp.
302	17.03.2024	125	125.2f	lasy na zboczu doliny Wisły	Ochronie przed zabudową, inwestycjami i antropopresją powinny podlegać lasy na zboczu doliny Wisły - fragmenty lasów łąkowych i łąkowych stabilizujących zbocza doliny, ważne dla ochrony przed erozją i jako siedliska różnorodnych gatunków.	wniosek uwzględniony		Wzdłuż Wisły wyznaczono strefy zieleni i rekreacji - SN lub strefy otwarte - SO.
303	17.03.2024	125	125.3		Przywrócenie zakopanego odcinka Starego Kanału Bydgoskiego.	wniosek w części uwzględniony	wniosek w części nieuwzględniony	Przebieg zasypanego odcinka Kanału Bydgoskiego pokrywa się z przebiegiem współczesnego korytarza komunikacyjnego obejmującego fragment ulicy Nakielskiej, Rondo Grunwaldzkie i ul. Focha. Tereny dróg obejmują ustalenia strefy komunikacyjnej. Ustalenia strefy komunikacyjnej nie pozwalają na zabudowę tego terenu budynkami, co gwarantuje możliwość odbudowy tego fragmentu Kanału w powiązaniu z przebudową układu drogowego. W strefach, w których przebiegał Kanał jest wprowadzona w profilu dodatkowym funkcja "teren wód", co otwiera możliwość ewentualnych dalszych prac planistycznych związanych z odtworzeniem Kanału.
304	17.03.2024	125	125.4		Zachowanie wszystkich terenów, które w obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego oznaczono jako ZP, ZL, ZK, ZR i nie przekształcanie ich na tereny pod zabudowę.	wniosek w części uwzględniony	wniosek w części nieuwzględniony	Większość terenów, które w obowiązującym Studium oznaczono jako ZP, ZL, ZK, ZR zostały objęte strefami SN lub SO bez możliwości zabudowy.
305	17.03.2024	125	125.5		Zakaz przekształcenia ogrodów działkowych w tereny przeznaczone pod zabudowę lub usługi. Jeżeli ogrody działkowe będą likwidowane, powinny być przekształcane w tereny zieleni: ZR lub ZP.	wniosek w części uwzględniony	wniosek w części nieuwzględniony	Ogrody działkowe na terenie miasta mają różne uwarunkowania, m.in. część z nich w ramach obowiązujących planów miejscowych jest przeznaczona do przekształceń na cele mieszkaniowe czy usługowe. Wprowadzenie ogólnego zakazu na terenie miasta byłoby sprzeczne z obowiązującymi dokumentami planistycznymi. Ustalenia planu ogólnego są elastyczne i umożliwiają zarówno pozostawienie ogrodów działkowych w dotychczasowej formie, jak i ich przekształcenie na funkcje miejskie. Z uwagi na własność terenów i formę prawną ogrodów działkowych decyzje te całkowicie należą do zarządzających ogrodami działkowymi.

306	17.03.2024	125	125.6	całe miasto	Zapewnienie ochrony korytarzy ekologicznych oraz obszarów migracyjnych dla dzikiej fauny i flory	wniosek w części uwzględniony	wniosek w części nieuwzględniony	Wiedza ogólna każe uznać za ważne dla migracji zwierziny i diaspor roślinnych wszystkie doliny cieków wodnych. Generalnie obszary położone wzdłuż brzegów rzek zostały przeznaczone na funkcje przypisane do strefy otwartej i strefy zieleni i rekreacji, co pozwala na zachowanie możliwości migracji ekologicznej. Miasto Bydgoszcz nie posiada zinwentaryzowanych lokalnych korytarzy ekologicznych. Rozpoznanie migracji jest fragmentaryczne, a niekiedy tylko punktowe. Istniejące dane dotyczące przemieszczania zwierziny wskazują na potrzebę szczegółowych analiz wykonywanych na etapie sporządzania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, ale nie dają podstaw do formułowania ustaleń na poziomie ogólnomiejskim.
307	17.03.2024	125	125.7	całe miasto	Wyłączenie z zabudowy obszarów zwiększonego ryzyka związane z zagrożeniami naturalnymi, takimi jak powódzie, a także obszarów o istotnym znaczeniu dla zachowania bioróżnorodności	wniosek w części uwzględniony	wniosek w części nieuwzględniony	Nie wyznacza się nowych terenów zabudowy w obszarach zagrożenia powodziowego. Wnioskodawca nie wskazał, które obszary uznaje za istotne dla zachowania bioróżnorodności, dlatego nie można precyzyjnie ustalić czy zostały one przeznaczone pod zabudowę czy nie.
308	17.03.2024	125	125.8	całe miasto	Wykluczenie z zabudowy brzegów i przyległych do terenów rzecznych oraz Kanału Bydgoskiego. Nie zgadzamy się na wprowadzanie zabudowy na tereny sąsiadujące ze Starym Kanałem Bydgoskim	wniosek w części uwzględniony	wniosek w części nieuwzględniony	Tereny bezpośrednio sąsiadujące z rzeką Brdą, Starym i Nowym Kanałem Bydgoskim Parku w większości przypadków włączone zostały do strefy zieleni i rekreacji SN, co zapewnia ochronę obszaru cennego przyrodniczo i krajobrazowo. Wyłączenie od tej zasady stanowi istniejące zagospodarowanie obszarów śródmiejskich - historycznie zurbanizowanych oraz obszarów już zainwestowanych, np. tereny przemysłowe, nabrzeże w Starym Fordonie.
309	17.03.2024	125	125.9	całe miasto	Wytyczne dla inwestycji ustalać w taki sposób, aby zapewniały przestrzeń niezbędną dla roślin i zwierząt, w szczególności poprzez zachowanie i rozwijanie pasów zieleni i łąk kwietnych		wniosek nieuwzględniony - wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego	wniosek wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego
310	17.03.2024	125	125.10	całe miasto	Tworzenie terenów podmokłych i renaturyzację koryt rzecznych. Obszary podmokłe, znajdujące się przy rzekach powinny być chronione przed zabudową - np. podmokłe tereny w Parku Centralnym	wniosek w części uwzględniony	wniosek w części nieuwzględniony - wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego	Uwzględniony w zakresie ochrony terenów podmokłych poprzez objęcie ich granicami odpowiednich stref oraz bezprzedmiotowy w zakresie renaturyzacji koryt rzecznych - zagadnienie nie stanowi regulacji planu ogólnego.
311	17.03.2024	125	125.11	całe miasto	Wskazanie w planie obszarów na terenie każdego osiedla, które będą integrować systemy wodne i zieleni miejską, będą przeznaczone na zieloną retencję (oczka wodna, stawy itp.) zgodnie z koncepcją adaptacji miejskiej przestrzeni do zmian klimatu	wniosek w części uwzględniony	wniosek w części nieuwzględniony - wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego	Na terenach osiedli wyznaczono odpowiednie strefy SN i SO. Wyznaczenie terenów małej retencji wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego.
312	17.03.2024	125	125.12	całe miasto	Wskazanie obszarów na terenach poprzemysłowych lub usługowych, które będą mogły zostać przekształcone w tereny zielone lub takie na których będzie możliwe zwiększenie przechwytywania wody przez zwiększenie wskaźnika powierzchni biologicznie czynnych	wniosek w części uwzględniony	wniosek w części nieuwzględniony	Zawarte we wniosku postulaty zostały uwzględnione adekwatnie do zakresu merytorycznego planu ogólnego jak i skali dokumentu. W ramach każdej strefy ustalono minimalny wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej zgodnie ze stosownym rozporządzeniem lub ustaleniami obowiązujących mpzp.
313	17.03.2024	125	125.13	-	Ochrona terenów, które są wymienione w książce Przyroda Bydgoszczy (Bydgoszcz, 2015 r., praca zbiorowa) a. projektowany użytek ekologiczny „Łęgi na Brdyujściu” b. projektowany użytek ekologiczny „Wysogród” c. projektowany użytek ekologiczny - mokradła na Osowej Górze d. projektowany użytek ekologiczny Starorzecza Fordon e. projektowany użytek ekologiczny - Górki Fordon	wniosek uwzględniony		Strefą SO zostały objęte: projektowany użytek ekologiczny „Łęgi na Brdyujściu”, projektowany użytek ekologiczny - mokradła na Osowej Górze, projektowany użytek ekologiczny Starorzecza Fordon, projektowany użytek ekologiczny - Górki Fordon. Projektowany użytek ekologiczny Wysogród znajduje się w strefie SN (strefa zieleni z ograniczoną możliwością zabudowy), co jest zgodne z ustaleniami obowiązującego na tym terenie MPZP.
314	17.03.2024	125	125.14f	ciek Flis	Chronić przed zabudową i antropopresją następujące obszary: f. "Flis" obejmując malowniczy odcinek rzeki Flis oraz pobliski staw.	wniosek w części uwzględniony	wniosek w części nieuwzględniony	Uwzględniony poprzez wyznaczenie stref SO. Nieuwzględniony ze względu na stan własności oraz ustalenia obowiązujących mpzp.

315	17.03.2024	125	125.14g	Staw i potok Prądy	Chronić przed zabudową i antropopresją następujące obszary: g. Staw i potok Prądy.	wniosek w części uwzględniony	wniosek w części nieuwzględniony	Tereny bezpośrednio sąsiadujące ze stawem i potokiem "Prądy" włączone zostały do strefy zieleni i rekreacji SN, co zapewnia ochronę tego obszaru przed radykalnym przekształceniem, jednak nie chroni w pełni przed zabudową i antropopresją. Teren zachowa natomiast większość funkcji ekologicznych, które obecnie pełni.
316	17.03.2024	125	125.14h	"Dempel"	Chronić przed zabudową i antropopresją następujące obszary: h. "Dempel" (http://wikimapia.org/12345968/pl/Dempel , współrzędne: 53°6'24"N 18°6'17"E) to niewielki zbiornik wodny, otoczony zadrzewieniami, pełniący funkcję miejsca wypoczynku dla lokalnej społeczności.	wniosek uwzględniony		Uwzględniony poprzez wyznaczenie strefy otwartej SO.
317	17.03.2024	125	125.14i	Park przy Gniewkowskiej	Chronić przed zabudową i antropopresją następujące obszary: i. Park przy Gniewkowskiej to niezagospodarowany jeszcze teren, proponowany do przekształcenia w park miejski.	wniosek uwzględniony		Uwzględniony poprzez wyznaczenie stref zieleni i rekreacji SN.
318	17.03.2024	125	125.14j	Górki Fordońskie	Chronić przed zabudową i antropopresją następujące obszary: j. "Ostoja grzebiuszki" (Górki Fordońskie) to obszar z dwoma małymi zbiornikami wodnymi, będącymi domem dla chronionego ptactwa - grzebiuszki ziemnej.	wniosek w części uwzględniony	wniosek w części nieuwzględniony	Dla zasadniczej części nieruchomości, wniosek uwzględniony, poprzez wyznaczenie stref zieleni i rekreacji. Na nieruchomościach stanowiących własność prywatną oraz na fragmentach nieruchomości Gminy Bydgoszcz wyznaczono strefy zabudowy mieszkaniowej, jako kontynuacja polityki przestrzennej miasta. Tereny te stanowią rezerwę pod rozwój zabudowy mieszkaniowej.
319	17.03.2024	125	125.15	teren przedszkola "Alf"	Utworzenie parku poprzez oznaczenie ZR lub ZP na terenach dawnego zamku bydgoskiego (tereny po przedszkolu ALF)		wniosek nieuwzględniony	Teren położony w strefie wielofunkcyjnej z zabudową wielorodzinną SW, gdzie w ramach profilu funkcjonalnego dopuszcza się lokalizację terenów zagospodarowanych zielenią. Na terenie działki obowiązuje mpzp "Stare Miasto", zgodnie z którego ustaleniami teren przeznaczony jest na cele zabudowy mieszkaniowej i usługowej. Powyższe nie wyklucza możliwości realizacji zieleni, ponieważ o docelowym sposobie zagospodarowania terenu, ostatecznie zdecydować będą wyniki wyprzedzających, kompleksowych badań archeologicznych, które ujawnią umiejscowienie i stopień zachowania relikwów dawnych budowli i konstrukcji.
320	17.03.2024	125	125.16	obr. 117 dz. nr 224/3, 9/4 (? brak działki), 8	Zmiana na terenie lasu w okolicach ul. Smukalskiej i Okrężnej z kategorii MN/MW w kategorię ZL		wniosek nieuwzględniony	W zakresie działki nr 224/3 wniosek wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego, ponieważ działka stanowi teren zamknięty, na którym nie ustala się stref. W zakresie działki nr 8 obr. 117 wniosek nieuwzględniony - działka stanowi własność Gminy Bydgoszcz i jest terenem rezerwowanym pod rozwój zabudowy mieszkaniowej. Zgodnie z ewidencją gruntów, nie stanowi użytku Ls (las).
321	17.03.2024	125	125.17	obr. 44 dz. nr 38/4	utrzymanie kategorii ZP	wniosek uwzględniony		Teren został włączony do strefy zieleni i rekreacji SN, co zapewnia ochronę istniejącego drzewostanu o charakterze leśnym.
322	17.03.2024	125	125.18	obr. 498 dz. nr 221, 222, 223; obr. 496 dz. nr 148/5, 163, 164, 173/3, 173/1, 173/2, 174, 175, 176	Odstąpienie od projektowania ul. Nowoinowrocławskiej - planowanej drogi klasy Z, będącej przedłużeniem ulicy Inowrocławskiej, począwszy od działki nr 221 obr. 498, a kończąc na działce nr 98/2 obr. 497 i włączenie tego obszaru w system przyrodniczo-rekreacyjny miasta poprzez utworzenie terenów zieleni urządzonej ZP, w szczególności parków osiedlowych		wniosek nieuwzględniony	W planie ogólnym wyznaczana jest - zgodnie z rozporządzeniem - strefa komunikacyjna. Strefa ta obejmuje układy transportowe już istniejące oraz te dla których lokalizacja jest potwierdzona liniami rozgraniczającym - wg aktualnie obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego lub decyzji administracyjnej np. ZRID (zezwolenia na realizację inwestycji drogowej). Ulica "Nowoinowrocławska" jest elementem strefy komunikacyjnej, dla której ustalono profil dodatkowy, m.in. tereny zieleni urządzonej, w ramach którego możliwa jest realizacja wskazanych we wniosku obszarów systemu zieleni.
323	17.03.2024	125	125.19	dz. nr 188 obr. 85 dz. nr 178/7, 178/6, 178/5, 177/5, 177/6, 177/4, 168/6, 168/19, 168/13, 140/5, 139/4, 139/7, 140/4, 140/1, 140/3, 140/6, 139/16, 139/15, 139/14, 139/13, 39/10, 139/9, 89/1, 89/2, 93	Odstąpienie od projektowanej ulicy Nowostromej (planowanej drogi klasy Z), od działki nr 188 obr. 85, a kończąc na działce nr 4/2 obr. 498, czyli od ulicy Stromej przy Placu Poznańskim do skrzyżowania ulicy Solskiego z ulicą Bielicką i włączenie znacznej części wyżej opisanego obszaru w system przyrodniczo-rekreacyjny miasta poprzez utworzenie terenów zieleni urządzonej ZP, w szczególności parków osiedlowych		wniosek nieuwzględniony	W planie ogólnym wyznaczana jest - zgodnie z rozporządzeniem - strefa komunikacyjna. Strefa ta obejmuje układy transportowe już istniejące oraz te dla których lokalizacja jest potwierdzona liniami rozgraniczającym - wg aktualnie obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego lub decyzji administracyjnej np. ZRID (zezwolenia na realizację inwestycji drogowej).

324	17.03.2024	125	125.20	<p>1) Część działek nr 5/4, 7/4, 9/4, 8 obr. 102</p> <p>2) dz. nr 7, 6, 25 obr. 498</p> <p>3) dz. nr 24/5, 24/3 obr. 498</p> <p>4) dz. nr 32/6, 32/1, obr. 100 dz. nr 95/4, 95/8, 95/9, 95/10, 95/11, 95/12, 92/5, 92/6, 91/2, obr. 94</p> <p>dz. nr 32/5, 31 obr. 100</p> <p>5) Część działek nr 4/2, 60/9 obr. 98</p> <p>6) dz. nr 143, 144 obr. 100 - szczegóły w załącznikach w dokumencie załączniki zip</p>	przekształcenie terenów w tereny zieleni urządzonej ZP w celu utworzenia małych parków osiedlowych lub tereny rekreacji i sportu ZR		wniosek nieuwzględniony	Większość wymienionych terenów w obowiązujących planach miejscowych przeznaczonych jest pod rozbudowę układu drogowego lub zabudowę mieszkaniową wielorodzinną czy usługową. W ramach profilu funkcjonalnego strefy SW dopuszcza się lokalizację terenów zieleni urządzonej. Uszczegółowienie regulacji w zakresie przeznaczenia poszczególnych terenów i nieruchomości nastąpi na podstawie planu miejscowego lub określonego sposobu zagospodarowania terenów.
325	17.03.2024	125	125.21	obr. 274 dz. nr 11/2, obr. 275 dz. nr 6/5	przekształcenie w teren ZL/ZP		wniosek nieuwzględniony	Teren stanowi rezerwę dla rozwoju funkcji usługowych, produkcyjnych i magazynowych w tej części miasta. Jest to obszar położony pomiędzy terenami usługowymi, ponadto w sąsiedztwie istnieje park osiedlowy oraz duże kompleksy leśne tuż za granicą miasta.
326	17.03.2024	125	125.22		Na terenie parków krajobrazowych, w miejscach, których dopuszczono zabudowę postulujemy o wymóg maksymalnie dwóch kondygnacji nad ziemią lub 7 m wysokości.		wniosek nieuwzględniony	Przyjęto maksymalną wysokości do 9,0 m z uwagi na parametry istniejącej zabudowy. Ponadto dwukondygnacyjne budynki z dachem skośnym mogą osiągnąć wysokość zbliżoną do wartości 9 m.
327	17.03.2024	125	125.23		objęcie całego obszaru rozciągającego się między ulicami Dąbrowa i Glinki / Bydgoskich Przemysłowców aż do torów kolejowych 201 C-E 65 jako zwartej kompleksu leśnego	wniosek w części uwzględniony	wniosek w części nieuwzględniony	Wniosek uwzględniony w znacznej części. Wyznaczono strefę otwartą SO, która przewiduje w katalogu funkcji tereny leśne. Wniosek nieuwzględniony w części z uwagi na istniejące zainwestowanie oraz rezerwy terenowe na realizację drogi klasy S oraz G, a także rozbudowę strefy przemysłowej. Niemniej jednak w ramach strefy SP również wprowadzono możliwość pozostawienia terenów leśnych.
328	17.03.2024	125	125.24	obr. 131 dz. nr 3/5, 3/2, 2/1	zakwalifikowanie terenów leśnych pomiędzy ul. Szpitalną i ks. Biniaka rozciągające się na pd-wsch w kierunku ul. Glinki do kategorii ZR.	wniosek w części uwzględniony	wniosek w części nieuwzględniony	Wniosek uwzględniony adekwatnie do zakresu merytorycznego planu ogólnego, wyznaczono strefę otwartą - SO oraz strefę zieleni i rekreacji - SN, które przewidują w katalogu funkcji tereny leśne. Należy jednak pamiętać, że obecnie prowadzone są prace nad mpzp, w którym w ramach części wnioskowanego terenu wyznacza się przebieg drogi klasy S – w tym zakresie wniosek jest nieuwzględniony.
329	17.03.2024	125	125.25	obr. 195 dz. nr 6/2, 7/23	na terenie tzw. Bydgoskiej Sahary, na północ od ul. Kamiennej i ul. Kazimierza Pułaskiego 45 z kategorii MW/U, na kategorię ZR		wniosek nieuwzględniony	Obszar wskazany we wniosku ujęto w strefie wielofunkcyjnej z zabudową wielorodzinną, pozostawiając jednocześnie w profilu dodatkowym możliwość utrzymania lasu oraz zieleni naturalnej. Wnioskowany teren stanowi grunt własności prywatnej.
330	17.03.2024	125	125.26	pomiędzy ul. Pomorską 64 a Gdańską 73 obr. 127 dz. nr 23, 26, 27, 25, 24/3 i innych na których ulica została wytyczona	zaniechanie planowania drogi klasy Z i włączenie znacznej części obszaru w systemprzyrodniczo-rekreacyjny miasta poprzez utworzenie terenów zieleni urządzonej ZP oraz pasażu pieszego lub pieszo-rowerowego		wniosek nieuwzględniony	W planie ogólnym wyznaczana jest – zgodnie z rozporządzeniem - strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową wielorodzinną - SW. W zakresie funkcjonalnym ww. strefy mieszczą się między innymi tereny komunikacji, tereny zieleni urządzonej. Ulica Nowomazowiecka może zostać wytyczona w ramach strefy wielofunkcyjnej jako uzupełnienie istniejącego, śródmiejskiego układu transportowego.
331	17.03.2024	125	125.27	obr. 168 dz. nr 22/42	zmiana kierunku zagospodarowania przestrzennego obszaru między ulicami Szymanowskiego i Powstańców Wielkopolskich z kategorii MC na ZP		wniosek nieuwzględniony	Teren stanowi rezerwę dla prestiżowych funkcji miejskich, np. usług publicznych. W granicach terenu objętym wnioskiem obowiązuje plan miejscowy "Śródmieście - Szymanowskiego", który przeznacza tereny na cele usług z zakresu nauki i szkolnictwa wyższego.

332	17.03.2024	125	125.28	obr. 358 dz. nr 1/8 , 1/7, 1/6, 1/5 , 2, 3, 4/2, 4/3, 4/4, 4/5, 4/6, 4/7, 4/8, 4/9, 5, 6, 7, obr. 359 dz. nr 17/3, 18, 19, 20/1	zmiana kierunku zagospodarowania przestrzennego na północnym odcinku ul. Hipicznej z kategorii MW1 na ZR		wniosek nieuwzględniony	Zgodnie z polityką przestrzenną Miasta teren został zakwalifikowany do strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną.
333	17.03.2024	125	125.29	obr. 276 dz. nr 250/3	zmiana kierunku zagospodarowania na terenie leśnym na północ od ul. Fordońskiej, między Bydgoszcz Wschód a Siernieczek, w rozwidleniu linii kolejowych 209, 201 i C-E 65, z kategorii U2 na kategorię ZL		wniosek uwzględniony	Wyznaczono strefę otwartą - SO, która przewiduje w katalogu funkcji - tereny leśne.
334	17.03.2024	125	125.30	obr. 230 dz. nr 2/1, obr. 231 dz. nr 44/5, 11/2, 12/2, 13/11, 17/5	zmiana kierunku zagospodarowania zalesionej części działek z kategorii U2 i MN/MWna kategorię ZL	wniosek w części uwzględniony	wniosek w części nieuwzględniony	Wniosek uwzględniony w części dotyczącej fragmentu działki nr 2/1, obr. 108, który został objęty strefą otwartą - SO, która przewiduje w katalogu funkcji tereny leśne. Wniosek nieuwzględniony w odniesieniu do pozostałych działek. Powyższy teren znajduje się w granicach stref SW i SU gdzie oprócz terenu zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i terenu usług, dopuszcza się utrzymanie lasów.
335	17.03.2024	125	125.31	obr. 400 dz. nr 29, 28/7, 30, 28/8, ul. Bieszczadzka_Fordon-Mariampol	zmiana kierunku zagospodarowania we wskazanym obszarze z kategorii MN1 na kategorię ZP	wniosek w części uwzględniony	wniosek w części nieuwzględniony	W zakresie terenu oznaczonego w Studium MN1, obejmującego dz. 28/7 i 28/8, utrzymuje się dotychczasowe kierunki zagospodarowania terenu, z przeznaczeniem pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną (symbol w POG - SJ). Powyższe uwzględnia wydane decyzje o wzist, własność nieruchomości, dokonane podziały. Na działkach nr 29 i 30 wyznaczono strefę zieleni i rekreacji (SN)
336	17.03.2024	125	125.32	obr. 407 dz.nr 4	zmiana kierunku zagospodarowania we wskazanym obszarze z kategorii MN2 na kategorię ZP		wniosek nieuwzględniony	W zakresie terenu oznaczonego w Studium symbolem MN2, obejmującego zachodnią i centralną część dz. 4 obr. 407, utrzymuje się dotychczasowe kierunki zagospodarowania, tj. przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną (symbol w POG - SJ). Powyższe uwzględnia wydane decyzje o wzist, własność nieruchomości, dokonane podziały.
337	17.03.2024	125	125.33	obr. 338 dz. nr 2/6	zmiana kierunków zagospodarowania z MW1 i terenów wspomagających system przyrodniczo-rekreacyjny miasta na tereny ZK lub ZP		wniosek nieuwzględniony	Nieruchomości określone we wniosku, w zasadniczej części znajdują się w strefie wielofunkcyjnej z zabudową wielorodzinną, w której możliwe jest wydzielenie parków. Ustalone przeznaczenie stanowi kontynuację polityki przestrzennej wynikającej z obowiązującego na tym obszarze mpzp.
338	17.03.2024	125	125.34		zaniechanie budowy obwodnicy Fordonu (Rejewskiego - Górny Taras - Barciszewskiego - Ametsytowa) lub zmianę drogi z kategorii G na kategorię L		wniosek nieuwzględniony	Z uwagi na przewidywaną możliwość zabudowy Górnego Tarasu niezbędne jest zaprojektowanie odpowiedniego układu komunikacyjnego o parametrach właściwych dla drogi klasy Z.
339	17.03.2024	125	125.35	obr. 397 dz. nr 13/4, 13/5, 1, 2, 3, 4	zmiana kierunku zagospodarowania we wskazanym obszarze z kategorii MW1 i MN1 na kategorię ZL	wniosek w części uwzględniony	wniosek w części nieuwzględniony	Wyznaczono strefę otwartą - SO i strefę zieleni i rekreacji - SN, które przewidują w katalogu funkcji - tereny leśne. Na fragmentach terenu utrzymano możliwość realizacji zabudowy mieszkaniowej obejmując je strefą SJ (strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodziną) i SW (strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową wielorodziną).
340	17.03.2024	125	125.36	osiedle Akademickie (w obrębie ulic Bydgoskich Olimpijczyków, Igrzyskowa, Andersa, Szlakowa, Kaliskiego)	rezygnacja z projektowanej zabudowy i przekształcenia istniejących zadrzewionych terenów parkowych w Nowym Fordonie/Osiedle Akademickie (w obrębie ulic Bydgoskich Olimpijczyków, Igrzyskowa, Andersa, Szlakowa, Kaliskiego) na ekstensywną zabudowę wielokondygnacyjną. Postulujemy utworzenie w tym miejscu parku.		wniosek nieuwzględniony	Przedmiotowe nieruchomości położone są w strefie zabudowy mieszkaniowej (SW), co stanowi kontynuację polityki przestrzennej wyrażonej w Studium 2022 (MW1).
341	17.03.2024	126	126	obr. 197 dz. nr 60	zabudowa wielorodzinna oraz usługowa, do 4 kondygnacji naziemnych z dopuszczeniem działek pow. 900 m ² dla małych domów mieszkalnych do 9 lokali; umożliwienie wjazdu od strony ul. Kostrzyńskiej	wniosek w części uwzględniony	wniosek w części nieuwzględniony - wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego	Wniosek uwzględniony w zakresie przeznaczenia terenu. Obszar wskazany we wniosku ujęto w strefie wielofunkcyjnej z zabudową wielorodzinną - SW, która umożliwia realizację wnioskowanej zabudowy mieszkaniowej i usługowej. Wniosek nieuwzględniony w zakresie parametrów zabudowy. Plan ogólny nie odnosi się do ustalania minimalnej powierzchni działek budowlanych i lokalizacji wjazdów.

342	17.03.2024	127	127	obszary w liniach nalotu lotniska	dopuszczenie na północnych narożnikach (oddalonych od Brdy) zabudowy w wysokości maksymalnej zgodnej z wysokością dopuszczalną wynikającą ze stref ochronnych lotniska; wnioskuję o wysokość zabudowy w promieniu 300 m od środka ronda ograniczona była warunkiem, że żaden obiekt nie może być wyższy niż 15m od innych istniejących w tej strefie obiektów; dopuszczenie zabudowy w takiej skali na terenie PASAMON-u z zastrzeżeniem ochrony zabytkowego budynku na środku działki	wniosek nieuwzględniony		Nie ma możliwości zapisania w planie ogólnym wysokości warunkowych. W obrębie ronda Fordońskiego została umożliwiona realizacja zabudowy o wysokości do 40 m, w niektórych miejscach nawet do 70 m.
343		128	128	obr. 123 dz. nr 67/2, 85/5, 85/6, 114/1, 114/4, 117/2, 117/3	przydzielenie działek do strefy zieleni i rekreacji	wniosek uwzględniony		Wyznaczono strefę zieleni i rekreacji - SN i SK (dz. 117/2) - w obu strefach mogą funkcjonować ogrody działkowe
344	17.03.2024	129	129	obr. 402 dz. nr 17/2, 17/1	umieszczenie nieruchomości w strefie ZM jako teren zieleni krajobrazowej z dopuszczeniem zabudowy ekstensywnej; ewentualny podział dz. 17/2 wg parametrów przyjętych na działkach 16/8, 9, 10 obr. 402	wniosek w części uwzględniony	wniosek w części nieuwzględniony	Nieuwzględniony w zakresie działki 17/1, która ze względu na położenie na skarpie, porośniętej lasem, objęta została strefą SO - strefą otwartą. Uwzględniony w zakresie działki 17/2 - objęta strefą S1.
345	17.03.2024	130	130.1	obr. 396 dz. nr 2/5 obr. 397 dz. nr 11, 12	zachowanie istniejącej zieleni i naturalnego charakteru działek miejskich na terenie Górnego Tarasu Fordonu, stworzenie Parku Górek Fordońskich i przeznaczenie działek pod strefę zieleni i rekreacji	wniosek w części uwzględniony	wniosek w części nieuwzględniony	Dla części nieruchomości, wniosek uwzględniony, poprzez wyznaczenie stref zieleni i rekreacji. Na nieruchomościach stanowiących własność prywatną oraz na fragmentach nieruchomości Gminy Bydgoszcz wyznaczono strefy zabudowy mieszkaniowej, jako kontynuacja polityki przestrzennej miasta. Tereny te stanowią rezerwę pod rozwój zabudowy mieszkaniowej.
346	17.03.2024	130	130.2	obr. 501 dz. nr 21/6 obr. 339 dz. nr 92/6, 19/11	Stworzenie Zielonego Centrum Fordonu na obszarze znajdującym się pomiędzy ulicami Pelplińską, Skarżyńskiego, Andersa i Górskiego Ochotniczego Pogotowia Ratunkowego - przeznaczenie terenu na park miejski z ciągami pieszo-rowerowymi		wniosek nieuwzględniony	Teren objęty wnioskiem to fragment ulicy Andersa - ulica klasy G z linią tramwajową oraz ulica Barciszewskiego - projektowana. Ulice te są ujęte w obowiązujących planach miejscowych jako ulice klasy G. W planie ogólnym to obligatoryjne elementy strefy komunikacyjnej SK.
347	17.03.2024	130	130.3	Fordon	Utworzenie spójnej i przyjaznej dla osób z niepełnosprawnościami oraz seniorów sieci pieszej oraz rowerowej na terenie Fordonu, włączając do zapisów planu przebieg Wielkiej Pętli Fordonu		wniosek nieuwzględniony - wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego	Wniosek wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego. Realizacja tras rowerowych jest możliwa we wszystkich strefach planistycznych, jednak zgodnie z zapisami ustawy nie ma możliwości systemowego wyznaczenia przebiegu tych tras.
348	17.03.2024	130	130.4	Orląt Lwowskich	Przeznaczenie terenu przy ulicach Wyzwolenia, Orląt Lwowskich i Pelplińskiej na teren zieleni rekreacyjnej ZR	wniosek w części uwzględniony	wniosek w części nieuwzględniony	Wskazany we wniosku teren w zasadniczej części znajduje się w strefie wielofunkcyjnej z zabudową wielorodzinną. Ustalone przeznaczenie stanowi kontynuację polityki przestrzennej wynikającej z obowiązującego na tym obszarze mpzp. Na części terenu w projekcie planu ogólnego wyznaczono strefę zieleni i rekreacji SN o dwukrotnie większej powierzchni niż wynika to z mpzp.
349	17.03.2024	131	131.1	obr. 197 dz. nr 7, 6/2, 5/4, 5/3, 5/1	przeznaczenie terenu na zieleni urzędową		wniosek nieuwzględniony	Wniosek nieuwzględniony w zakresie strefy SN (zieleni i rekreacji). Wnioskowany teren objęto strefą SW, w której zgodnie z rozporządzeniem** jest możliwość wyznaczenia terenu zieleni urzędowej. Należy mieć na uwadze, że wyznaczone w POG strefy planistyczne obejmują kilka możliwych do realizacji funkcji, ostateczne przeznaczenie terenów następuje na etapie sporządzania mpzp lub wydawania decyzji wzięt.
350	17.03.2024	131	131.2	obr. 197 dz. nr 11, 9, 117, 8	zachowanie terenu ogródków działkowych jako teren zieleni urzędowej; zaplanowanie ciągu pieszego po zachodniej stronie tych działek umożliwiających połączenie spacerowe ul. Głowackiego z ul. Skłodowskiej-Curie	wniosek w części uwzględniony	wniosek w części nieuwzględniony - wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego	Wyznaczono strefę zieleni i rekreacji - SN Wniosek częściowo wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego - w planie ogólnym nie wyznacza się ciągów pieszych.
351	17.03.2024	131	131.3	obr. 273 dz. nr 9, 11, 4, 5, 4/2, 4/4	zaplanowanie połączenia pieszo-rowerowego łączącego Brdujście z Łęgowem, takie połączenie umożliwi wytrasowanie np. Wiślanej Trasy Rowerowej, trasy Eurovelo		wniosek nieuwzględniony - wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego	Wniosek wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego. Realizacja tras rowerowych jest możliwa we wszystkich strefach planistycznych, jednak zgodnie z zapisami ustawy nie ma możliwości systemowego wyznaczenia przebiegu tych tras.
352	17.03.2024	131	131.4	obr. 145 dz. nr 12/2, 11, 30/11, 36/63, 7/1, 40/1, 41/1, 44/1, 42/3, 43/1, 45/12, 47	zaplanowanie ogólnodostępnej trasy spacerowej u podnóża skarpy Parku Wolności		wniosek nieuwzględniony - wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego	Wniosek wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego. Teren położony jest w granicach strefy zieleni i rekreacji SN, gdzie w ramach zagospodarowania możliwa jest realizacja tras spacerowych.

353	17.03.2024	132	132	obr. 44 dz. nr 38/4, 40/6, 40/13-13 obr. 46 dz. nr 20/5 - 26	utrzymanie lasu i nadanie obszarowi kategorii ZL jako lasu ochronnego; powierzchnia biologicznie czynna min. 100%		wniosek nieuwzględniony	Obszar nieruchomości objęty został strefą wielofunkcyjną z zabudową mieszkaniową jednorodziną SJ z uwagi na przeznaczenie terenu w obowiązującym planie miejscowym "Miedzyń-Wiśniowa" na cele mieszkaniowe. Zachodnia część terenu przeznaczona została na teren rekreacji i wypoczynku - strefa SN z możliwością zachowania lasu.
354	17.03.2024	133	133.1	obr. 396 dz. nr 2/5 obr. 397 dz. nr 11, 12	zachowanie istniejącej zieleni i naturalnego charakteru działek miejskich na terenie Górnego Tarasu Fordonu, stworzenie Parku Górek Fordońskich i przeznaczenie działek pod strefę zieleni i rekreacji	wniosek w części uwzględniony	wniosek w części nieuwzględniony	Dla części nieruchomości, wniosek uwzględniony, poprzez wyznaczenie stref zieleni i rekreacji. Na nieruchomościach stanowiących własność prywatną oraz na fragmentach nieruchomości Gminy Bydgoszcz wyznaczono strefy zabudowy mieszkaniowej, jako kontynuacja polityki przestrzennej miasta. Tereny te stanowią rezerwę pod rozwój zabudowy mieszkaniowej.
355	17.03.2024	133	133.2	obr. 501 dz. nr 21/6 obr. 339 dz. nr 92/6, 19/11	Stworzenie Zielonego Centrum Fordonu na obszarze znajdującym się pomiędzy ulicami Pelplińską, Skarżyńskiego, Andersa i Górskiego Ochotniczego Pogotowia Ratunkowego - przeznaczenie terenu na park miejski z ciągami pieszo-rowerowymi		wniosek nieuwzględniony	Teren objęty wnioskiem to fragment ulicy Andersa - ulica klasy G z linią tramwajową oraz ulica Barciszewskiego - projektowana. Ulice te są ujęte w obowiązujących planach miejscowych jako ulice klasy G. W planie ogólnym to obligatoryjne elementy strefy komunikacyjnej SK.
356	17.03.2024	133	133.3	obr. 338 dz. nr 18/15, 2/6	utworzenie parków leśnych (tereny zielni parkowej ZP)		wniosek nieuwzględniony	Nieruchomości określone we wniosku, w zasadniczej części znajdują się w strefie wielofunkcyjnej z zabudową wielorodzinną, w której możliwe jest wydzielenie parków. Ustalono przeznaczenie stanowi kontynuację polityki przestrzennej wynikającej z obowiązującego na tym obszarze mpzp.
357	17.03.2024	133	133.4	Fordon	Utworzenie spójnej i przyjaznej dla osób z niepełnosprawnościami oraz seniorów sieci pieszej oraz rowerowej na terenie Fordonu, włączając do zapisów planu przebieg Wielkiej Pętli Fordonu		wniosek nieuwzględniony - wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego	Wniosek wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego. Realizacja tras rowerowych jest możliwa we wszystkich strefach planistycznych, jednak zgodnie z zapisami ustawy nie ma możliwości systemowego wyznaczenia przebiegu tych tras.
358	17.03.2024	133	133.5	obr. 408 dz. nr 184/11, 184/9, 184/10, 184/12, 184/13, 184/16, 184/18	przeznaczenie obszaru na teren zieleni rekreacyjnej ZR (umożliwiającej organizowanie imprez integrujących mieszkańców)	wniosek w części uwzględniony	wniosek w części nieuwzględniony	Nieruchomości określone we wniosku w zasadniczej części znajdują się w strefie wielofunkcyjnej z zabudową wielorodzinną. Ustalono przeznaczenie stanowi kontynuację polityki przestrzennej wynikającej z obowiązującego na tym obszarze mpzp. W projekcie planu ogólnego na fragmentach działek nr 184/11, 184/13 i 184/16 wyznaczono strefę zieleni i rekreacji SN, w wyniku tego powstała strefa zieleni o dwukrotnie większej powierzchni niż wynika to z mpzp.
359	17.03.2024	134	134.1	obr. 396 dz. nr 2/5 obr. 397 dz. nr 11, 12	zachowanie istniejącej zieleni i naturalnego charakteru działek miejskich na terenie Górnego Tarasu Fordonu, stworzenie Parku Górek Fordońskich i przeznaczenie działek pod strefę zieleni i rekreacji	wniosek w części uwzględniony	wniosek w części nieuwzględniony	Dla części nieruchomości, wniosek uwzględniony, poprzez wyznaczenie stref zieleni i rekreacji. Na nieruchomościach stanowiących własność prywatną oraz na fragmentach nieruchomości Gminy Bydgoszcz wyznaczono strefy zabudowy mieszkaniowej, jako kontynuacja polityki przestrzennej miasta. Tereny te stanowią rezerwę pod rozwój zabudowy mieszkaniowej.
360	17.03.2024	134	134.2	obr. 501 dz. nr 21/6 obr. 339 dz. nr 92/6, 19/11	Stworzenie Zielonego Centrum Fordonu na obszarze znajdującym się pomiędzy ulicami Pelplińską, Skarżyńskiego, Andersa i Górskiego Ochotniczego Pogotowia Ratunkowego - przeznaczenie terenu na park miejski z ciągami pieszo-rowerowymi		wniosek nieuwzględniony	Teren objęty wnioskiem to fragment ulicy Andersa - ulica klasy G z linią tramwajową oraz ulica Barciszewskiego - projektowana. Ulice te są ujęte w obowiązujących planach miejscowych jako ulice klasy G. W planie ogólnym to obligatoryjne elementy strefy komunikacyjnej SK.
361	17.03.2024	134	134.3	dz. nr 18/15, 2/6 obr. 338	utworzenie parków leśnych (tereny zielni parkowej ZP)		wniosek nieuwzględniony	Nieruchomości określone we wniosku, w zasadniczej części znajdują się w strefie wielofunkcyjnej z zabudową wielorodzinną, w której możliwe jest wydzielenie parków. Ustalono przeznaczenie stanowi kontynuację polityki przestrzennej wynikającej z obowiązującego na tym obszarze mpzp.
362	17.03.2024	134	134.4	Fordon	Utworzenie spójnej i przyjaznej dla osób z niepełnosprawnościami oraz seniorów sieci pieszej oraz rowerowej na terenie Fordonu, włączając do zapisów planu przebieg Wielkiej Pętli Fordonu		wniosek nieuwzględniony - wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego	Wniosek wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego. Realizacja tras rowerowych jest możliwa we wszystkich strefach planistycznych, jednak zgodnie z zapisami ustawy nie ma możliwości systemowego wyznaczenia przebiegu tych tras.
363	17.03.2024	134	134.5	obr. 408 dz. nr 184/11, 184/9, 184/10, 184/12, 184/13, 184/16, 184/18	przeznaczenie obszaru na teren zieleni rekreacyjnej ZR (umożliwiającej organizowanie imprez integrujących mieszkańców)	wniosek w części uwzględniony	wniosek w części nieuwzględniony	Nieruchomości określone we wniosku w zasadniczej części znajdują się w strefie wielofunkcyjnej z zabudową wielorodzinną. Ustalono przeznaczenie stanowi kontynuację polityki przestrzennej wynikającej z obowiązującego na tym obszarze mpzp. W projekcie planu ogólnego na fragmentach działek nr 184/11, 184/13 i 184/16 wyznaczono strefę zieleni i rekreacji SN, w wyniku tego powstała strefa zieleni o dwukrotnie większej powierzchni niż wynika to z mpzp.

364	17.03.2024	135	135	obwodnica wschodnia obr. 131 dz. nr 5/1, 29, 3/5, 2/1	Zmiana przebiegu obwodnicy wschodniej by nie przebiegała w ostatnim buforze leśnym oddzielającym osiedle Kapuściska od strefy BPPT działki obręb 0131, nr działki: 5/1 29, 3/5,2/1 i okolicznych wraz z dojazdem w to miejsce z terenu węzła zjazdowego do Portu Lotniczego. Przesunięcie trasy obwodnicy po drugiej stronie BPP-T z użyciem budowanej trasy S10 lub wzdłuż torów i dopiero o wiele dalszym odcinku Chemicznej kej wplecenie w ruch. Obecnie na początku ul. Chemicznej jest wielu pracowników chodzących pieszo do pracy z pętli Kapuściska. Proszę w okresie letnim o sprawdzenie ilości pieszych i rowerowych pracowników na ul. Chemicznej przez jeden dzień.		wniosek nieuwzględniony	Teren objęty wnioskiem w planie ogólnym to strefa infrastruktury, w ramach której zgodnie z profilem podstawowym możliwa jest budowa systemów infrastruktury technicznej i komunikacyjnej. Wprowadzenie strefy infrastrukturalnej uniemożliwia zabudowę przedmiotowego korytarza budynkami i pozwala zachować korytarz wolny od zabudowy. Ostateczny przebieg wschodniej obwodnicy ustalony zostanie w kolejnych bardziej szczegółowych dokumentach oraz w ramach analizy wielokryterialnej związanej z inwestycją drogową.
365	17.03.2024	136	136	obr. 202 dz. nr 53/6, 55/66, 58/5, 64/9, 70/8, 75/7	Proszę o wydzielenie pasa drogowego za blokami na Wojska Polskiego 29, 31, 33, 35,37, 39. Proszę również uwzględnić działki 95, 94, 84, 83 obręb 0202 jako należące do ruchu drogowego i w pasie drogowym.		wniosek nieuwzględniony - wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego	Wprowadzenie strefy infrastrukturalnej uniemożliwia zabudowę przedmiotowego korytarza budynkami i pozwala zachować korytarz wolny od zabudowy. Ostateczny przebieg wschodniej obwodnicy ustalony zostanie w kolejnych bardziej szczegółowych dokumentach oraz w ramach analizy wielokryterialnej związanej z inwestycją drogową.
366	17.03.2024	137	137	obr. 202 dz. nr 80 i 53/6	Działki za blokami na Al. Prezydenta Lecha Kaczyńskiego 37 i 35 uznać za należące do ruchu drogowego czyli leżące w pasie drogowym. Jeżeli nie da rady to proszę chociaż o wydzielenie ich od terenów zielonych między blokami.		wniosek nieuwzględniony - wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego	Wniosek wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego. W planie ogólnym wyznaczana jest - zgodnie z rozporządzeniem - strefa komunikacyjna. Strefa ta obejmuje układy transportowe już istniejące układu podstawowego, tj. drogi klasy głównej i wyższe oraz te dla których lokalizacja jest potwierdzona liniami rozgraniczającym - wg aktualnie obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego lub decyzji administracyjnej np. ZRID (zezwolenia na realizację inwestycji drogowej). Ulice układu obsługującego zawarte są w pozostałych strefach planistycznych jako profil podstawowy - tereny transportu.
367	17.03.2024	138	138	obr. 211 dz. nr 49 oraz 16/31	Rozdzielenie działek obręb 0211 działka 49 oraz 16/31 by "wyznaczyć obecny chodnik w pasie ruchu drogowego. Obecny podział spowoduje likwidację parkingu przed pawilonami handlowymi.		wniosek nieuwzględniony - wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego	Wniosek wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego. W planie ogólnym wyznaczana jest - zgodnie z rozporządzeniem - strefa komunikacyjna. Strefa ta obejmuje układy transportowe już istniejące układu podstawowego, tj. drogi klasy głównej i wyższe oraz te dla których lokalizacja jest potwierdzona liniami rozgraniczającym - wg aktualnie obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego lub decyzji administracyjnej np. ZRID (zezwolenia na realizację inwestycji drogowej). Ulice układu obsługującego zawarte są w pozostałych strefach planistycznych jako profil podstawowy - tereny transportu.
368	15.03.2024	139	139	obszar ograniczony od pn ul. Jagiellońską, od zach. ul. Urocą, od pd. bulwarem nadrzecznym Leona Janty Potczyńskiego, a od wsch. osiedlem mieszkaniowym	Wniosek nie dotyczy obszaru bulwaru nadrzecznego i ogrodu Jagiełły, które powinny zachować swoją dotychczasową funkcję zieloną i rekreacyjną. 1) przeznaczenie tereny wysokościowej zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usługowej, 2) dopuszczenie wysokości zabudowy ponad 55 m, 3) dopuszczenie wskaźnika powierzchni zabudowy dla zabudowy wielorodzinnej na poziomie 50 % (lub wyższym), 4) dopuszczenie wskaźnika powierzchni biologicznie czynnej dla zabudowy wielorodzinnej na poziomie 20% (lub niższym), 5) ustalenie minimalnego wskaźnika ilości miejsc parkingowych na mieszkanie na poziomie 0,7 (lub niższym), 6) ustalenie wskaźnika maksymalnej nadziemnej intensywności zabudowy, na poziomie 9 (lub wyższym), 7) wyznaczenie obszaru uzupełnienia zabudowy, 8) wyznaczenie obszaru zabudowy śródmiejskiej.	wniosek w części uwzględniony	wniosek w części nieuwzględniony	Wniosek uwzględniony w części w zakresie wskaźników dotyczących max. powierzchni zabudowy. Wniosek nieuwzględniony w zakresie innych postulatów. Parametry określone na podstawie analizy stanu zagospodarowania oraz ustaleń obowiązującego planu miejscowego "Śródmieście - Jagiellońska". W związku z obowiązującym ww. planu wnioskowany teren może być zagospodarowany niezależnie od wyznaczonego obszaru uzupełnienia zabudowy OUZ.

369	15.03.2024	140	140	obszar zagospodarowanego obiektami przemysłowymi oraz budynkami socjalnymi położony na zach. od ul. 15 Dywizji Piechoty Wielkopolskiej i na pd. od ul. Majora Henryka Hubala Dobrzańskiego	1) zmiana przeznaczenia wskazanej nieruchomości na tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usługowej, 2) dopuszczenie na nieruchomości wysokości zabudowy do 18 m (lub wyższej), 3) dopuszczenie wskaźnika powierzchni zabudowy dla zabudowy wielorodzinnej na poziomie 40% (lub wyższym) 4) dopuszczenie wskaźnika powierzchni biologicznie czynnej dla zabudowy wielorodzinnej na poziomie 30% (lub niższym) 5) ustalenie minimalnego wskaźnika ilości miejsc parkingowych na mieszkanie na poziomie 0,8 (lub niższym) 6) ustalenie wskaźnika maksymalnej nadziemnej intensywności zabudowy, na poziomie 2 (lub wyższym) 7) wyznaczenie obszaru uzupełnienia zabudowy	wniosek w części uwzględniony	wniosek w części nieuwzględniony - w części wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego	Wniosek uwzględniony w zakresie przeznaczenia terenu, wysokości zabudowy, wskaźnika intensywności zabudowy oraz powierzchni zabudowy. Wniosek nieuwzględniony w zakresie powierzchni biologicznie czynnej z uwagi na potrzebę kształtowania dobrych warunków zamieszkania. Obszar uzupełnienia zabudowy wyznaczono na zabudowanej części terenu. W zakresie wskaźnika miejsc parkingowych wniosek wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego.
370	16.03.2024	141	141	ROD ul. Biskupińska 11 obr. 8 dz. nr 3/13	Utrzymanie dotychczasowego przeznaczenia terenu, wpisanie terenów do strefy MN mieszkalnictwo jednorodzinne z funkcją uzupełniającą ogrodów działkowych lub do strefy terenów zielonych z funkcją ogrodów działkowych	wniosek uwzględniony		Obszar istniejącego ROD Horyzont, zakwalifikowany został do strefy zieleni i rekreacji SN, gdzie w ramach profilu funkcjonalnego dopuszcza się lokalizację ogrodów działkowych.
371	17.03.2024	142	142.1		zmiana klasy ul. Focha ze zbiorczej na lokalną i plan uspokojenia ruchu samochodowego oraz wzmocnienia roli ruchu pieszego i rowerowego w tym obszarze łączącym Śródmieście i Stare Miasto		wniosek nieuwzględniony - wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego	Wniosek wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego. W planie ogólnym wyznaczana jest - zgodnie z rozporządzeniem - strefa komunikacyjna, jednak plan ogólny nie wskazuje dokładnej klasy drogi i nie definiuje szczegółowych rozwiązań zagospodarowania pasów drogowych.
372	17.03.2024	142	142.2		zmiana klasy drogi w ciągu Toruńska (od Ronda Toruńskiego do Ronda Bernardyńskiego) - Wały Jagiellońskie - Grudziądzka / Poznańska z klasy głównej na zbiorczą - jednocześnie rozważenie dalszej zmiany klasy na lokalną	wniosek w części uwzględniony	wniosek w części nieuwzględniony	W planie ogólnym wyznaczana jest - zgodnie z rozporządzeniem - strefa komunikacyjna. Strefa komunikacyjna obejmuje wszystkie systemy transportowe: drogowy, szynowy, lotniczy, wodny, bez wyodrębnienia poszczególnych gałęzi transportu. System drogowy wchodzący w skład strefy komunikacyjnej oparty jest o drogi ujęte w profilu podstawowym tj. autostrady, drogi ekspresowe, drogi klasy głównej ruchu przyspieszonego, drogi główne oraz o drogi możliwe do uwzględnienia w ramach profilu dodatkowego tj. drogi klasy zbiorczej. System ten tworzą już istniejące drogi oraz te, dla których lokalizacja jest potwierdzona liniami rozgraniczającym - wg aktualnie obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego lub decyzją administracyjną np. ZRID-em (zezwoleniem na realizację inwestycji drogowej). Ciąg ulic Toruńska (od Ronda Toruńskiego do Ronda Bernardyńskiego) - Wały Jagiellońskie - Grudziądzka jest elementem podstawowego systemu transportowego, w planie ogólnym zaliczony został do strefy komunikacyjnej z profilem dodatkowym, w którym możliwa jest realizacja dróg klasy zbiorczej.
373	17.03.2024	142	142.3		tworzenie ulic lokalnych projektowanych z uwzględnieniem zasad uspokojonego ruchu / tempo 30; obszar Śródmieścia podporządkowany głównie pieszym i rowerzystom; rezygnacja z kostki brukowej na rzecz płyt chodnikowych i materiałów kamiennych oraz propozycja pilnego wprowadzenia katalogu dobrych praktyk w tym zakresie		wniosek nieuwzględniony - wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego	Wniosek wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego. W planie ogólnym wyznaczana jest - zgodnie z rozporządzeniem - strefa komunikacyjna, jednak plan ogólny nie wskazuje dokładnej klasy drogi i nie definiuje szczegółowych rozwiązań zagospodarowania pasów drogowych. Ustalanie stref uspokojonego ruchu, ulic tempo 30 km/h, zasad budowy ulic nie jest elementem planu ogólnego.
374	17.03.2024	142	142.4		przeniesienie dworca autobusowego w pobliże kolejowego węzła komunikacyjnego przy dworcu kolejowym Bydgoszcz Wschód		wniosek nieuwzględniony - wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego	Wniosek wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego. Wyznaczono strefę komunikacyjną w rejonie dworca kolejowego Bydgoszcz Wschód jednak plan ogólny nie rozstrzyga o lokalizacji dworca autobusowego w tym miejscu.

375	17.03.2024	142	142.5		zweżenie przekroju ulicy Focha na odcinku od ul. Kordeckiego do budynku Opery na Mostach Solidarności przeznaczyć po jednym pasie w obu kierunkach na DDR oraz w dalszej kolejności rozważyć możliwość przeniesienia całego ruchu na południowy most i zlikwidowania mostu północnego jako krok w kierunku możliwości przyszłego odtworzenia Starego Kanału Bydgoskiego		wniosek nieuwzględniony - wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego	Wniosek wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego. W planie ogólnym wyznaczana jest - zgodnie z rozporządzeniem - strefa komunikacyjna, jednak plan ogólny nie wskazuje dokładnej klasy drogi i nie definiuje szczegółowych rozwiązań zagospodarowania pasów drogowych. Strefa ta obejmuje układy transportowe już istniejące oraz te, dla których lokalizacja jest potwierdzona liniami rozgraniczającym - wg aktualnie obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego lub decyzją administracyjną np. ZRID-em (zezwolenia na realizację inwestycji drogowej).
376	17.03.2024	142	142.6		odejście od dotychczasowej koncepcji „małego ringu” wprowadzającego tranzytowy (a nie docelowy) ruch drogowy do śródmieścia		wniosek nieuwzględniony - wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego	Wniosek wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego. W planie ogólnym wyznaczana jest - zgodnie z rozporządzeniem - strefa komunikacyjna. Strefa ta obejmuje układy transportowe już istniejące oraz te, dla których lokalizacja jest potwierdzona liniami rozgraniczającym - wg aktualnie obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego lub decyzją administracyjną np. ZRID-em (zezwolenia na realizację inwestycji drogowej). Założenia dot. rozwoju poszczególnych systemów transportowych, w tym zasady kształtowania systemu drogowego, powinny być rozstrzygane w strategii rozwoju gminy.
377	17.03.2024	142	142.7		rezygnacja z planów rozbudowy dróg w obrębie ulic Kamienna - Sułkowskiego - Solskiego - Piękna - Kruszwicka - Grunwaldzka - Pileckiego, w tym ulic: Nowomazowiecka, poszerzenie Grudziądzkiej, oraz ulic gdzie na trasie są przeznaczone do wyburzenia zabytkowe budynki ujęte w Gminnej Ewidencji Zabytków: NowoStroma, przedłużenie Św. Trójcy, poszerzenie Toruńskiej		wniosek nieuwzględniony	W planie ogólnym wyznaczana jest - zgodnie z rozporządzeniem - strefa komunikacyjna. Strefa ta obejmuje układy transportowe już istniejące oraz te, dla których lokalizacja jest potwierdzona liniami rozgraniczającym - wg aktualnie obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego lub decyzją administracyjną np. ZRID-em (zezwolenia na realizację inwestycji drogowej).
378	17.03.2024	142	142.8		wyznaczenie „Wielkiego ringu” ulicami: od wschodu Mostem Uniwersyteckim - Ogińskiego - Sułkowskiego - Kamienna - Artyleryjska - Zygmunta Augusta - most drogowo-tramwajowy - Graniczna - Rondo Grunwaldzkie - Kruszwicka - Plac Poznański - Szubińska do Pięknej - Piękna - Solskiego-Wojska Polskiego do Trasy Uniwersyteckiej (proponuję rezygnację z wytyczania ul. Nowostromej i zastąpienie jej w tym układzie ciągiem ulic: od Kruszwickiej - Szubińska - Piękna - do Solskiego		wniosek nieuwzględniony - wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego	Wniosek wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego. W planie ogólnym wyznaczana jest - zgodnie z rozporządzeniem - strefa komunikacyjna. Strefa ta obejmuje układy transportowe już istniejące oraz te, dla których lokalizacja jest potwierdzona liniami rozgraniczającym - wg aktualnie obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego lub decyzją administracyjną np. ZRID-em (zezwolenia na realizację inwestycji drogowej). Założenia dot. rozwoju poszczególnych systemów transportowych, w tym zasady kształtowania systemu drogowego, powinny być rozstrzygane w strategii rozwoju gminy.
379	17.03.2024	142	142.9		rezygnacja z planu budowy ulicy tzw. Nowomazowieckiej		wniosek nieuwzględniony	W planie ogólnym wyznaczana jest - zgodnie z rozporządzeniem - strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową wielorodzinną - SW. W zakresie funkcjonalnym ww. strefy mieszczą się między innymi tereny komunikacji, ulica Nowomazowiecka może zostać wytyczona w ramach strefy wielofunkcyjnej jako uzupełnienie istniejącego, śródmiejskiego układu transportowego.
380	17.03.2024	142	142.10		rezygnacja z rozbudowy ul. Grudziądzkiej, zweżenie ciągu ulic Wały Jagiellońskie - Grudziądzka do przekroju 1x2		wniosek nieuwzględniony - wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego	Wniosek wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego. W planie ogólnym wyznaczana jest - zgodnie z rozporządzeniem - strefa komunikacyjna. Strefa ta obejmuje układy transportowe już istniejące oraz te, dla których lokalizacja jest potwierdzona liniami rozgraniczającym - wg aktualnie obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego lub decyzją administracyjną np. ZRID-em (zezwolenia na realizację inwestycji drogowej).
381	17.03.2024	142	142.11		rezygnacja z planu rozbudowy do przekroju 2x2 ulicy Toruńskiej na odcinku Rondo Bernardyńskie - Rondo Toruńskie		wniosek nieuwzględniony - wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego	Wniosek wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego. W planie ogólnym wyznaczana jest - zgodnie z rozporządzeniem - strefa komunikacyjna. Strefa ta obejmuje układy transportowe już istniejące oraz te, dla których lokalizacja jest potwierdzona liniami rozgraniczającym - wg aktualnie obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego lub decyzją administracyjną np. ZRID-em (zezwolenia na realizację inwestycji drogowej).

382	17.03.2024	142	142.12	ul. Zygmunta Augusta	rezygnacja z planu rozbudowy ul. Zygmunta Augusta do przekroju 2x2, popieram plan budowy mostu łączącego ul. Zygmunta Augusta z ul. Graniczną, wraz z mostem tramwajowym i połączeniem tramwajowym Zygmunta Augusta - Graniczna - Grunwaldzka - Rondo Grunwaldzkie		wniosek nieuwzględniony - wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego	Wniosek wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego. W planie ogólnym wyznaczana jest - zgodnie z rozporządzeniem - strefa komunikacyjna. Strefa ta obejmuje układy transportowe już istniejące oraz te, dla których lokalizacja jest potwierdzona liniami rozgraniczającym - wg aktualnie obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego lub decyzją administracyjną np. ZRID-em (zezwolenia na realizację inwestycji drogowej).
383	17.03.2024	142	142.13		Uwzględnić zapisy, że system transportowy miasta powinien być tworzony przede wszystkim z myślą o bezpieczeństwie. W szczególności powinien pojawić się zapis o unikaniu projektowania ulic o 2 lub więcej pasach ruchu w jednym kierunku na terenach gęsto zamieszkałych (w tym cały obszar śródmiejski).		wniosek nieuwzględniony - wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego	Wniosek wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego. Plan ogólny nie zawiera intencyjnych zapisów tekstowych.
384	17.03.2024	142	142.14		uwzględnić zapisy o konieczności dostosowania szerokości pasów ruchu do klas ulic zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie		wniosek nieuwzględniony - wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego	Wniosek wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego. Plan ogólny nie zawiera zapisów tekstowych.
385	17.03.2024	142	142.15		rezygnacja z budowy dotychczas planowanych krótkich odcinków linii tramwajowych, rezygnacja z wyznaczania odcinków linii tramwajowych do ul. Płażowej, w ul. Barciszewskiego, wzdłuż ul. Gdańskiej do ul. Konnej		wniosek nieuwzględniony - wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego	Wniosek wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego. W planie ogólnym wyznaczana jest - zgodnie z rozporządzeniem - strefa komunikacyjna. Strefa ta obejmuje różne gałęzie systemu transportowego (drogowe, szynowe, wodne, lotnicze) i nie rozstrzyga się o rozwiązaniach szczegółowych. Poza tym realizacja układów transportowych jest możliwa również w pozostałych strefach planistycznych.
386	17.03.2024	142	142.16		uwzględnienie konieczności wykonania odcinków łączących pojedyncze odnogi w pełną sieć, niezbędną dla prowadzenia tras alternatywnych w przypadku awarii czy remontów, m.in.: Rondo Bernardyńskie - Plac Poznański (w ul. Poznańskiej, zaś ul. Grudziądzka dla ruchu samochodowego), Perłowa - pętla Bałtycka (most tramwajowo-rowerowo-pieszny)		wniosek nieuwzględniony - wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego	Wniosek wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego. W planie ogólnym wyznaczana jest - zgodnie z rozporządzeniem - strefa komunikacyjna. Strefa ta obejmuje różne gałęzie systemu transportowego (drogowe, szynowe, wodne, lotnicze) i nie rozstrzyga się o rozwiązaniach szczegółowych. Poza tym realizacja układów transportowych jest możliwa również w pozostałych strefach planistycznych.
387	17.03.2024	142	142.17		umieszczenie w planie połączenia tramwajowego Rondo Bernardyńskie - Plac Poznański (przez Wały Jagiellońskie - Poznańska)		wniosek nieuwzględniony - wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego	Wniosek wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego. W planie ogólnym wyznaczana jest - zgodnie z rozporządzeniem - strefa komunikacyjna. Strefa ta obejmuje różne gałęzie systemu transportowego (drogowe, szynowe, wodne, lotnicze) i nie rozstrzyga się o rozwiązaniach szczegółowych. Poza tym realizacja układów transportowych jest możliwa również w pozostałych strefach planistycznych.
388	17.03.2024	142	142.18	węzeł przesiadkowy Wilczak	umieszczenie w planie węzła przesiadkowego Wilczak-integrującego komunikację tramwajową, autobusową, rowerową, kolejową (nowy przystanek na wiadukcie) i samochodową (parking P&R)		wniosek nieuwzględniony - wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego	Wniosek wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego. W planie ogólnym wyznaczana jest - zgodnie z rozporządzeniem - strefa komunikacyjna. Strefa ta obejmuje układy transportowe już istniejące oraz te dla których lokalizacja jest potwierdzona liniami rozgraniczającym - wg aktualnie obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego lub decyzji administracyjnej np. ZRID (zezwolenia na realizację inwestycji drogowej). Założenia dot. kierunkowych rozwiązań systemu transportowego, w tym publicznego transportu zbiorowego, powinny być rozstrzygane w strategii rozwoju gminy.
389	17.03.2024	142	142.19		rozwiązanie problemu zatorów na drogach wylotowych poprzez rozwój transportu zbiorowego, np. budowanie buspasów dla komunikacji miejskiej, podmiejskiej i ponadlokalnej oraz zwiększenie częstotliwości ruchu autobusowego, zarządzanego przez gminę lub związek gmin		wniosek nieuwzględniony - wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego	Wniosek wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego. W planie ogólnym wyznaczana jest - zgodnie z rozporządzeniem - strefa komunikacyjna. Strefa ta obejmuje układy transportowe już istniejące oraz te dla których lokalizacja jest potwierdzona liniami rozgraniczającym - wg aktualnie obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego lub decyzji administracyjnej np. ZRID (zezwolenia na realizację inwestycji drogowej). Plan ogólny nie zawiera zapisów tekstowych.

390	17.03.2024	142	142.20	tereny objęte rewitalizacją	<p>ujęcie dokładniejszych opisów dotychczasowych zadań związanych z rewitalizacją w Bydgoszczy oraz streszczenia podjętych działań, które były realizowane w dotychczasowych projektach, tak aby przedstawić w jaki sposób miasto będzie realizować bądź kontynuować program rewitalizacji.</p> <p>Rewitalizacja powinna uwzględnić specyfikę danej dzielnicy, w szczególności w obszarze Bocianowo-Śródmieście-Stare Miasto ze względu na centralne położenie, zwartą zabudowę oraz historyczny charakter, w rewitalizacji - w aspekcie poprawy jakości życia mieszkańców - należy kłaść nacisk na rozwój infrastruktury pieszo-rowerowej oraz uspokajanie ruchu samochodowego</p>		wniosek nieuwzględniony - wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego	<p>Wniosek wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego.</p> <p>Ustawa o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym wraz ze stosownymi rozporządzeniami ściśle regulują formę i zakres planu ogólnego. Zgodnie z przepisami plan ogólny składa się ze stref planistycznych oraz zestawu wskaźników zagospodarowania terenu, określonych w rozporządzeniu**. Ustawodawca nie przewidział możliwości wprowadzenia dodatkowych treści w dokumencie. W uzasadnieniu do projektu planu ogólnego przeanalizowano uwarunkowania dotyczące obszarów zdegradowanych i rewitalizacji oraz ustalono funkcje i parametry zabudowy dla stref planistycznych stosownie do powyższych uwarunkowań. Dokumenty dotyczące rewitalizacji terenów stanowią odrębne opracowanie. Opracowanie takie może podlegać zmianom, w związku z powyższym przytaczanie jego treści jest niezasadne.</p>
391	17.03.2024	142	142.21	całe miasto	zweryfikować prognozowaną liczbę mieszkańców	wniosek uwzględniony	<p>Prognozowana liczba ludności została ustalona zgodnie z kierunkami wyznaczonymi w obowiązującej Strategii Rozwoju Ponadlokalnego Bydgoskiego Obszaru Funkcjonalnego 2035+ (Uchwała Nr XXIV/368/2025 RMB z dnia 26 listopada 2025r. w sprawie przyjęcia Strategii Rozwoju Ponadlokalnego Bydgoskiego Obszaru Funkcjonalnego 2035+).</p>	
392	17.03.2024	142	142.22		kształtowanie sieci ulicznej w perspektywie najbliższych 30 lat winno być adekwatne do prognoz liczby ludności, wątpliwa wydaje się konieczność znacznej rozbudowy układu drogowego w porównaniu do mniejszej o 1/3 od prognozy czy nawet mniejszej niż obecnie liczby ludności, nawet przy założeniu wysokiego wskaźnika motoryzacji, poprawy wymagają jedynie powiązania międzysiedlowe, drogami o klasie co najwyżej zbiorczej czy lokalnej	wniosek nieuwzględniony - wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego	<p>Wniosek wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego.</p> <p>W planie ogólnym wyznaczana jest - zgodnie z rozporządzeniem - strefa komunikacyjna. Strefa ta obejmuje układy transportowe już istniejące oraz te dla których lokalizacja jest potwierdzona liniami rozgraniczającym - wg aktualnie obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego lub decyzji administracyjnej np. ZRID (zezwolenia na realizację inwestycji drogowej). Plan ogólny nie odnosi się do powiązań lokalnych.</p>	
393	17.03.2024	142	142.23		rezygnacja z dotychczasowych planów rozbudowy ulicy Andersa i Akademickiej do dwóch 2-pasowych jezdni na całej długości (obecnej i planowanej). Ponadto proponuję zaplanowanie przedłużenia ulicy Akademickiej jedynie do Ametystowej i nie przedłużanie tego ciągu w głąb Starego Fordonu. Równolegle do przedłużonej Akademickiej powinno być zaplanowane przedłużenie połączenia tramwajowego od Ronda ONZ do ul. Ametystowej	wniosek nieuwzględniony - wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego	<p>Wniosek wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego.</p> <p>W planie ogólnym wyznaczana jest - zgodnie z rozporządzeniem - strefa komunikacyjna. Strefa ta obejmuje układy transportowe już istniejące oraz te dla których lokalizacja jest potwierdzona liniami rozgraniczającym - wg aktualnie obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego lub decyzji administracyjnej np. ZRID (zezwolenia na realizację inwestycji drogowej). Założenia dot. kierunkowych rozwiązań systemu transportowego, w tym publicznego transportu zbiorowego, powinny być rozstrzygane w strategii rozwoju gminy.</p>	
394	17.03.2024	142	142.24		uwzględnić koncepcję budowy nowego mostu przez Wisłę wraz z opcją międzymiastowego połączenia tramwajowego w kierunku Torunia, np. z możliwością przedłużenia trasy tramwajowej wzdłuż ul. Akademickiej	wniosek nieuwzględniony - wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego	<p>Wniosek wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego.</p> <p>W planie ogólnym wyznaczana jest - zgodnie z rozporządzeniem - strefa komunikacyjna. Strefa ta obejmuje układy transportowe już istniejące oraz te dla których lokalizacja jest potwierdzona liniami rozgraniczającym - wg aktualnie obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego lub decyzji administracyjnej np. ZRID (zezwolenia na realizację inwestycji drogowej). Założenia dot. kierunkowych rozwiązań systemu transportowego, w tym publicznego transportu zbiorowego, powinny być rozstrzygane w strategii rozwoju gminy lub innych dokumentach kierunkowych.</p>	
395	17.03.2024	142	142.25		przedłużenie linii tramwajowej wzdłuż ul. Wojska Polskiego do stacji Żółwin; w dalszej kolejności należy rozważyć przedłużenie trasy tramwajowej do pętli Łęgnowo (lub pętli przeniesionej na Os. Awaryjne)	wniosek nieuwzględniony - wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego	<p>Wniosek wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego.</p> <p>W planie ogólnym wyznaczana jest - zgodnie z rozporządzeniem - strefa komunikacyjna. Strefa ta obejmuje układy transportowe już istniejące oraz te dla których lokalizacja jest potwierdzona liniami rozgraniczającym - wg aktualnie obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego lub decyzji administracyjnej np. ZRID (zezwolenia na realizację inwestycji drogowej). Założenia dot. kierunkowych rozwiązań systemu transportowego, w tym publicznego transportu zbiorowego, powinny być rozstrzygane w strategii rozwoju gminy.</p>	

396	17.03.2024	142	142.26		rezygnację z planowanej rozbudowy ul. Glinki do dwóch jezdni pomiędzy Cmentarną a Magnuszewską- równoczesne planowanie ul. Nowomagnuszewskiej (od Jana Pawła II do ul. Glinki), obwodnicy południowo-wschodniej oraz rozbudowy ul. Glinki do dwóch pasów, południowo-wschodnia obwodnica powinna przebiegać bardziej na południowo-wschód od terenów zurbanizowanych i przylegających do nich lasów	wniosek w części uwzględniony	wniosek w części nieuwzględniony - wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego	W planie ogólnym wyznaczana jest - zgodnie z rozporządzeniem - strefa komunikacyjna. Strefa ta obejmuje układy transportowe już istniejące oraz te dla których lokalizacja jest potwierdzona liniami rozgraniczającym - wg aktualnie obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego lub decyzji administracyjnej np. ZRID (zezwolenia na realizację inwestycji drogowej). Założenia dot. kierunkowych rozwiązań systemu transportowego, w tym publicznego transportu zbiorowego, powinny być rozstrzygane w strategii rozwoju gminy. W planie ogólnym ulica Glinki jest elementem strefy komunikacyjnej, z profilem dodatkowym - teren ulicy zbiorczej. Ustalenie parametrów technicznych powinno być przedmiotem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Odcinek od ul. Cmentarnej do ul. Magnuszewskiej objęty jest planem "Wyżyny - Węgierska" (uchwała Nr IX/59/2024 Rady Miasta Bydgoszczy z dnia 25.09.2024). W planie ogólnym uwzględnione jest także połączenie Glinki - Magnuszewska do Al. Jana Pawła II, jako strefa komunikacji z dodatkowym profilem - teren drogi zbiorczej. Południowo-wschodnia obwodnica nie jest elementem strefy komunikacyjnej. W planie ogólnym ustalono strefę infrastruktury, która umożliwi budowę południowej obwodnicy.
397	17.03.2024	142	142.27		przedłużenie linii tramwajowej na Łęgnowie z obecnej pętli do wysokości Osiedla Awaryjnego i rozbudowujących się zakładów		wniosek nieuwzględniony - wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego	Wniosek wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego. W planie ogólnym wyznaczana jest - zgodnie z rozporządzeniem - strefa komunikacyjna. Strefa ta obejmuje układy transportowe już istniejące oraz te dla których lokalizacja jest potwierdzona liniami rozgraniczającym - wg aktualnie obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego lub decyzji administracyjnej np. ZRID (zezwolenia na realizację inwestycji drogowej). Założenia dot. kierunkowych rozwiązań systemu transportowego, w tym publicznego transportu zbiorowego, powinny być rozstrzygane w strategii rozwoju gminy.
398	17.03.2024	142	142.28		budowa nowego mostu przez Brdę łączącego obszar Przemysłowa/Witebska z Toruńską/Hutniczą.		wniosek nieuwzględniony - wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego	Wniosek wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego. W planie ogólnym wyznaczana jest - zgodnie z rozporządzeniem - strefa komunikacyjna. Strefa ta obejmuje układy transportowe już istniejące oraz te dla których lokalizacja jest potwierdzona liniami rozgraniczającym - wg aktualnie obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego lub decyzji administracyjnej np. ZRID (zezwolenia na realizację inwestycji drogowej). Założenia dot. kierunkowych rozwiązań systemu transportowego, w tym publicznego transportu zbiorowego, powinny być rozstrzygane w strategii rozwoju gminy.
399	17.03.2024	142	142.29		Rezygnacja z połączenia ul. Kazimierza Wielkiego z Chemiczną przez zielony wawóz oddzielający osiedle Kapuściska od strefy przemysłowej. Ruch drogowy powinna przenosić rozbudowana według planów do dwóch pasów Nowotoruńska przez ul. Dachtery. Utworzenie w to miejsce велоstrady rowerowej	wniosek w części uwzględniony	wniosek w części nieuwzględniony	W planie ogólnym w rejonie objętym wnioskiem, w zielonym wawozie, nie ma ustalonej strefy komunikacyjnej, ustalona została strefa otwarta, w ramach której w profilu funkcjonalnego jest m.in. teren zieleni naturalnej, lasu oraz tereny komunikacji. Przesądzenie co do ostatecznego sposobu zagospodarowania terenu następuje w ramach mpzp lub decyzji o warunkach zabudowy.
400	17.03.2024	142	142.30		Górki Fordońskie - zachowanie istniejącej zieleni i naturalnego charakteru działek miejskich na terenie Górnego Tarasu Fordonu, stworzenie Parku Górek Fordońskich i przeznaczenie działek pod strefę zieleni i rekreacji, z wytyczonymi ścieżkami edukacyjnymi, trasami pieszo-rowerowymi i miejscami do wypoczynku	wniosek w części uwzględniony	wniosek w części nieuwzględniony	Dla części nieruchomości, wniosek uwzględniony, poprzez wyznaczenie stref zieleni i rekreacji. Na nieruchomościach stanowiących własność prywatną oraz na fragmentach nieruchomości Gminy Bydgoszcz wyznaczono strefy zabudowy mieszkaniowej, jako kontynuacja polityki przestrzennej miasta. Tereny te stanowią rezerwę pod rozwój zabudowy mieszkaniowej.
401	17.03.2024	142	142.31	Czyżkówko (teren strzelnicy) i os. Piaski (ul. Szamarzewskiego)	os. Czyżkówko (teren strzelnicy) i os. Piaski (ul. Szamarzewskiego) przeznaczyć na tereny zabudowy mieszkaniowej	wniosek w części uwzględniony	wniosek w części nieuwzględniony	Wniosek uwzględniony w części dot. lokalizacji zabudowy mieszkaniowej w rejonie ul. Szamarzewskiego. Wniosek nieuwzględniony w zakresie wprowadzenia zabudowy mieszkaniowej na terenie strzelnicy wojskowej - teren zamknięty.

402	17.03.2024	142	142.32		trasa NS (obwodnica południowo-wschodnia) zamiast trasy WZ (przecinającej śródmieście, z wyburzeniami) jako priorytet rozbudowy układu drogowego		wniosek nieuwzględniony - wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego	Wniosek wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego. W planie ogólnym wyznaczana jest - zgodnie z rozporządzeniem - strefa komunikacyjna. Strefa ta obejmuje układy transportowe już istniejące oraz te dla których lokalizacja jest potwierdzona liniami rozgraniczającym - wg aktualnie obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego lub decyzji administracyjnej np. ZRID (zezwolenia na realizację inwestycji drogowej). Założenia dot. kierunkowych rozwiązań systemu transportowego, w tym publicznego transportu zbiorowego, powinny być rozstrzygane w strategii rozwoju gminy. Kolejność realizacji inwestycji nie jest przedmiotem ustaleń planu ogólnego.
403	17.03.2024	142	142.33	między ulicami Pelplińska, Skarżyńskiego, Andersa i Górskiego Ochotniczego Pogotowia Ratunkowego	przeznaczenie terenu na park miejski z ciągami pieszo-rowerowymi - rezygnacja z budowy "Al. Barciszewskiego"		wniosek nieuwzględniony	Teren objęty wnioskiem to fragment ulicy Andersa - ulica klasy G z linią tramwajową oraz ulica Barciszewskiego - projektowana. Ulice te są ujęte w obowiązujących planach miejscowych jako ulice klasy G. W planie ogólnym to obligatoryjne elementy strefy komunikacyjnej SK.
404	17.03.2024	142	142.34	między ulicami Andersa i Bydgoskich Olimpijczyków, przy ulicy Witeckiego (działka 18/15, obręb 338), przy ulicy Fieldorfa-Niła	Zachowanie istniejących terenów zielonych, zwłaszcza kompleksów leśnych, na terenie Fordonu poprzez utworzenie parków leśnych (tereny zieleni parkowej ZP)		wniosek nieuwzględniony	Nieruchomości określone we wniosku, w zasadniczej części znajdują się w strefie wielofunkcyjnej z zabudową wielorodzinną, w której możliwe jest wydzielenie parków. Ustalone przeznaczenie stanowi kontynuację polityki przestrzennej wynikającej z obowiązującego na tym obszarze mpzp.
405	17.03.2024	142	142.35	Fordon	Utworzenie spójnej i przyjaznej dla osób z niepełnosprawnościami oraz seniorów sieci pieszej oraz rowerowej na terenie Fordonu, włączając do zapisów planu przebieg Wielkiej Pętli Fordonu		wniosek nieuwzględniony - wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego	Wniosek wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego. Realizacja tras rowerowych jest możliwa we wszystkich strefach planistycznych, jednak zgodnie z zapisami ustawy nie ma możliwości systemowego wyznaczenia przebiegu tych tras.
406	17.03.2024	142	142.36		Przeznaczenie terenu przy ulicach Wyzwolenia, Orłąt Lwowskich i Pelplińskiej na teren zieleni rekreacyjnej ZR umożliwiającego kontynuowanie na nim imprez integrujących mieszkańców Fordonu	wniosek w części uwzględniony	wniosek w części nieuwzględniony	Wskazany we wniosku teren w zasadniczej części znajdują się w strefie wielofunkcyjnej z zabudową wielorodzinną. Ustalone przeznaczenie stanowi kontynuację polityki przestrzennej wynikającej z obowiązującego na tym obszarze mpzp. Na części terenu w projekcie planu ogólnego wyznaczono strefę zieleni i rekreacji SN o dwukrotnie większej powierzchni niż wynika to z mpzp.
407	17.03.2024	142	142.37		utworzenie terenu zieleni rekreacyjnej u zbiegu ulic Podwale i Grodzka (teren po przedszkolu „Alf”) - „Park Zamkowy"		wniosek nieuwzględniony	Teren położony w strefie wielofunkcyjnej z zabudową wielorodzinną SW, gdzie w ramach profilu funkcjonalnego dopuszcza się lokalizację terenów zagospodarowanych zielenią. Na terenie działki obowiązuje mpzp "Stare Miasto", zgodnie z którego ustaleniami teren przeznaczony jest na cele zabudowy mieszkaniowej i usługowej. Powyższe nie wyklucza możliwości realizacji zieleni, ponieważ o docelowym sposobie zagospodarowania terenu, ostatecznie zadecydują wyniki wyprzedzających, kompleksowych badań archeologicznych, które ujawnią umiejscowienie i stopień zachowania relikwów dawnych budowli i konstrukcji.
408	17.03.2024	142	142.38		przeprowadzenie BYPAD - badania natężenia ruchu rowerowego w mieście celem wyznaczenia najbardziej optymalnych efektywnych ciągów rowerowych do realizacji		wniosek nieuwzględniony - wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego	Wniosek wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego. Realizacja tras rowerowych jest możliwa we wszystkich strefach planistycznych, jednak zgodnie z zapisami ustawy nie ma możliwości systemowego wyznaczenia przebiegu tych tras.
409	16.03.2024	143	143	Cieplicka 21	uwzględnienie działalności gospodarstwa ogrodniczego	wniosek uwzględniony		Obszar nieruchomości objęty został strefą wielofunkcyjną z zabudową mieszkaniową jednorodzinną SJ z uwagi na przeznaczenie terenu w obowiązującym mpzp Miedzyń-Cieplicka na cele mieszkaniowe. W ramach profilu funkcjonalnego dopuszcza się lokalizację terenów usługowych. Natomiast ustalenia ww. planu miejscowego w swoich zapisach dopuszcza utrzymanie, rozbudowę i nadbudowę budynków związanych z ogrodnictwem i usługami.
410	16.03.2024	144	144	obr. 303 dz. nr 11	wniosek o zmianę mpzp dla osiedla Piaski Górny Taras, wyznaczenie dodatkowej działki do zabudowy mieszkalnej jednorodzinnej wolnostojącej w pn-wsch części działki	wniosek w części uwzględniony	wniosek w części nieuwzględniony - wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego	Uwzględniony w zakresie włączenia działki w POG do strefy SJ - wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodziną. Powyższe nie skutkuje zmianą planu miejscowego.

411	13.03.2024	145	145.1		<p>Informacja o dystrybucyjnej infrastrukturze elektroenergetycznej na terenie Bydgoszczy;</p> <p>W zależności od prognozowanego zapotrzebowania na moc należy przewidzieć miejsce pod ewentualne budowy nowych stacji elektroenergetycznych 110 kV i SN (w tym stacji SN/nn) wraz z dojazdem do nich bezpośrednio od strony drogi publicznej, bez określania wymogu linii zabudowy oraz umożliwić lokalizację nowych linii elektroenergetycznych 110 kV, SN i nn dla zasilania nowych obiektów.</p>		wniosek nieuwzględniony - wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego	<p>Wniosek wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego.</p> <p>W planie ogólnym, zgodnie z rozporządzeniem, elementy infrastruktury technicznej mogą być lokalizowane w każdej strefie planistycznej. Jedynie tereny o powierzchni powyżej 5000 m² włączone zostały do strefy infrastruktury.</p> <p>Szczegółowe warunki rozmieszczenia obiektów infrastruktury elektroenergetycznej powinno nastąpić w opracowaniach bardziej szczegółowych, w tym na etapie sporządzania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.</p>
412	13.03.2024	145	145.2		<p>Wprowadzenie do Planu definicji: „Sieć dystrybucyjna energii elektrycznej: sieć elektroenergetyczna wysokich, średnich i niskich napięć, za której ruch sieciowy jest odpowiedzialny operator systemu dystrybucyjnego (OSD) (poprzez sieć elektroenergetyczną należy rozumieć zespół połączonych wzajemnie linii i stacji elektroenergetycznych przeznaczonych do przesyłania i rozdzielania energii elektrycznej). Do sieci dystrybucyjnej energii elektrycznej OSD nie należy kwalifikować linii i stacji elektroenergetycznych nie będących własnością OSD”.</p>		wniosek nieuwzględniony - wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego	<p>Wniosek wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego.</p> <p>W planie ogólnym, zgodnie z rozporządzeniem, elementy infrastruktury technicznej mogą być lokalizowane w każdej strefie planistycznej. Jedynie tereny o powierzchni powyżej 5000 m² włączone zostały do strefy infrastruktury.</p> <p>Szczegółowe warunki rozmieszczenia obiektów infrastruktury elektroenergetycznej powinno nastąpić w opracowaniach bardziej szczegółowych, w tym na etapie sporządzania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.</p> <p>Ustalanie systemu sieci dystrybucyjnej energii poszczególnych operatorów nie podlega regulacji w planie ogólnym.</p>
413	13.03.2024	145	145.3		<p>Należy zachować lokalizację istniejącej sieci dystrybucyjnej energii elektrycznej oraz uwzględnić wynikające z jej istnienia obstrzeżenia w zagospodarowaniu terenu. We wniosku zawarto szczegółowe zapisy dot. pasów technologicznych do uwzględnienia w dokumencie.</p>		wniosek nieuwzględniony - wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego	<p>Wniosek wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego.</p> <p>W planie ogólnym, zgodnie z rozporządzeniem, elementy infrastruktury technicznej mogą być lokalizowane w każdej strefie planistycznej. Jedynie tereny o powierzchni powyżej 5000 m² włączone zostały do strefy infrastruktury.</p> <p>Szczegółowe warunki rozmieszczenia obiektów infrastruktury elektroenergetycznej powinno nastąpić w opracowaniach bardziej szczegółowych, w tym na etapie sporządzania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.</p> <p>Ustalanie systemu sieci dystrybucyjnej energii poszczególnych operatorów oraz szczegółowych zapisów dot. pasów technologicznych, nie podlega regulacji w planie ogólnym.</p>
414	13.03.2024	145	145.4		<p>Wprowadzenie zapisów, że wszystkie obiekty przewidywane do budowy, przebudowy lub remontu w zbliżeniu lub na skrzyżowaniu z infrastrukturą techniczną elektroenergetyczną podlegają przepisom odrębnym.</p>		wniosek nieuwzględniony - wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego	<p>Wniosek wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego.</p> <p>W planie ogólnym, zgodnie z rozporządzeniem, elementy infrastruktury technicznej mogą być lokalizowane w każdej strefie planistycznej. Jedynie tereny o powierzchni powyżej 5000m² włączone zostały do strefy infrastruktury.</p> <p>Szczegółowe warunki rozmieszczenia obiektów infrastruktury elektroenergetycznej powinno nastąpić w opracowaniach bardziej szczegółowych, w tym na etapie sporządzania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.</p> <p>Ustalanie systemu sieci dystrybucyjnej energii poszczególnych operatorów oraz szczegółowych zapisów dot. pasów technologicznych, nie podlega regulacji w planie ogólnym.</p>
415	13.03.2024	145	145.5		<p>Wprowadzenie zapisów, że dopuszcza się budowę nowej infrastruktury technicznej elektroenergetycznej oraz przebudowę, remont i utrzymanie istniejącej infrastruktury technicznej elektroenergetycznej na podstawie przepisów odrębnych [...]</p>		wniosek nieuwzględniony - wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego	<p>Wniosek wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego.</p> <p>W planie ogólnym, zgodnie z rozporządzeniem, elementy infrastruktury technicznej mogą być lokalizowane w każdej strefie planistycznej. Jedynie tereny o powierzchni powyżej 5000 m² włączone zostały do strefy infrastruktury.</p> <p>Szczegółowe warunki rozmieszczenia obiektów infrastruktury elektroenergetycznej powinno nastąpić w opracowaniach bardziej szczegółowych, w tym na etapie sporządzania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.</p> <p>Ustalanie systemu sieci dystrybucyjnej energii poszczególnych operatorów oraz szczegółowych zapisów dot. pasów technologicznych, nie podlega regulacji w planie ogólnym.</p>

416	13.03.2024	145	145.6		Wprowadzenie zapisów, że wyznacza się tereny dla potrzeb lokalizacji stacji elektroenergetycznych wraz z możliwością wprowadzenia/ wyprowadzenia do/z stacji linii elektroenergetycznych.		wniosek nieuwzględniony - wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego	Wniosek wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego. W planie ogólnym, zgodnie z rozporządzeniem, elementy infrastruktury technicznej mogą być lokalizowane w każdej strefie planistycznej. Jedyne tereny o powierzchni powyżej 5000 m ² włączone zostały do strefy infrastruktury. Szczegółowe warunki rozmieszczenia obiektów infrastruktury elektroenergetycznej powinno nastąpić w opracowaniach bardziej szczegółowych, w tym na etapie sporządzania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego. Ustalenie systemu sieci dystrybucyjnej energii poszczególnych operatorów oraz szczegółowych zapisów dot. pasów technologicznych lub lokalizacji stacji elektroenergetycznych, nie podlega regulacji w planie ogólnym.
417	13.03.2024	145	145.7		Wprowadzenie zapisów, że planowane kubaturowe stacje elektroenergetyczne (w tym stacje transformatorowe SN/nn) będące własnością OSD są realizowane jako obiekty naziemne, wolnostojące. Nieprzekraczalna linia zabudowy, minimalna powierzchnia działki, szerokość frontu działki, wyznaczenie miejsc postojowych nie dotyczą istniejących i planowanych obiektów infrastruktury technicznej elektroenergetycznej.		wniosek nieuwzględniony - wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego	Wniosek wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego. W planie ogólnym, zgodnie z rozporządzeniem, elementy infrastruktury technicznej mogą być lokalizowane w każdej strefie planistycznej. Jedyne tereny o powierzchni powyżej 5000 m ² włączone zostały do strefy infrastruktury. Szczegółowe warunki rozmieszczenia obiektów infrastruktury elektroenergetycznej powinno nastąpić w opracowaniach bardziej szczegółowych, w tym na etapie sporządzania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego. Ustalenie systemu sieci dystrybucyjnej energii poszczególnych operatorów oraz szczegółowych zapisów dot. pasów technologicznych lub lokalizacji stacji elektroenergetycznych, nie podlega regulacji w planie ogólnym.
418	13.03.2024	145	145.8		Wprowadzenie zapisów, że dopuszcza się prawo do podziału istniejących działek celem wydzielenia terenów dla lokalizacji stacji elektroenergetycznych wraz z możliwością wprowadzenia do stacji linii elektroenergetycznych zgodnie z przepisami odrębnymi.		wniosek nieuwzględniony - wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego	Wniosek wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego. W planie ogólnym, zgodnie z rozporządzeniem, elementy infrastruktury technicznej mogą być lokalizowane w każdej strefie planistycznej. Jedyne tereny o powierzchni powyżej 5000 m ² włączone zostały do strefy infrastruktury. Szczegółowe warunki rozmieszczenia obiektów infrastruktury elektroenergetycznej powinno nastąpić w opracowaniach bardziej szczegółowych, w tym na etapie sporządzania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego. Ustalenie systemu sieci dystrybucyjnej energii poszczególnych operatorów oraz szczegółowych zapisów dot. pasów technologicznych, lokalizacji stacji elektroenergetycznych lub wydzielenia terenów dla lokalizacji stacji elektroenergetycznych nie podlega regulacji w planie ogólnym.
419	13.03.2024	145	145.9		Wprowadzenie zapisów, że dopuszcza się lokalizację stacji elektroenergetycznych na terenach o innym przeznaczeniu wraz z możliwością wprowadzenia do stacji linii elektroenergetycznych zgodnie z przepisami odrębnymi.		wniosek nieuwzględniony - wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego	Wniosek wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego. W planie ogólnym, zgodnie z rozporządzeniem, elementy infrastruktury technicznej mogą być lokalizowane w każdej strefie planistycznej. Jedyne tereny o powierzchni powyżej 5000 m ² włączone zostały do strefy infrastruktury. Szczegółowe warunki rozmieszczenia obiektów infrastruktury elektroenergetycznej powinno nastąpić w opracowaniach bardziej szczegółowych, w tym na etapie sporządzania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego. Ustalenie systemu sieci dystrybucyjnej energii poszczególnych operatorów oraz szczegółowych zapisów dot. pasów technologicznych, lokalizacji stacji elektroenergetycznych lub wydzielenia terenów dla lokalizacji stacji elektroenergetycznych nie podlega regulacji w planie ogólnym.

420	13.03.2024	145	145.10		Wprowadzenie zapisów, że zaopatrzenie w energię elektryczną odbywa się z planowanej, budowanej, przebudowywanej, remontowanej i istniejącej infrastruktury technicznej elektroenergetycznej na podstawie przepisów odrębnych.		wniosek nieuwzględniony - wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego	Wniosek wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego. W planie ogólnym, zgodnie z rozporządzeniem, elementy infrastruktury technicznej mogą być lokalizowane w każdej strefie planistycznej. Jedyne tereny o powierzchni powyżej 5000 m ² włączone zostały do strefy infrastruktury. Szczegółowe warunki rozmieszczenia obiektów infrastruktury elektroenergetycznej powinno nastąpić w opracowaniach bardziej szczegółowych, w tym na etapie sporządzania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego. Ustalanie systemu sieci dystrybucyjnej energii poszczególnych operatorów oraz szczegółowych zapisów dot. pasów technologicznych, lokalizacji stacji elektroenergetycznych lub wydzielenia terenów dla lokalizacji stacji elektroenergetycznych nie podlega regulacji w planie ogólnym.
421	13.03.2024	145	145.11		Wprowadzenie zapisów, że dopuszcza się lokalizację stacji elektroenergetycznych średniego napięcia zlokalizowanych w budynkach na pierwszej kondygnacji nadziemnej z bezpośrednim dostępem z zewnątrz wraz z możliwością wprowadzenia do stacji linii elektroenergetycznych zgodnie z przepisami odrębnymi.		wniosek nieuwzględniony - wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego	Wniosek wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego. W planie ogólnym, zgodnie z rozporządzeniem, elementy infrastruktury technicznej mogą być lokalizowane w każdej strefie planistycznej. Jedyne tereny o powierzchni powyżej 5000 m ² włączone zostały do strefy infrastruktury. Szczegółowe warunki rozmieszczenia obiektów infrastruktury elektroenergetycznej powinno nastąpić w opracowaniach bardziej szczegółowych, w tym na etapie sporządzania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego. Ustalanie systemu sieci dystrybucyjnej energii poszczególnych operatorów oraz szczegółowych zapisów dot. pasów technologicznych, lokalizacji stacji elektroenergetycznych lub wydzielenia terenów dla lokalizacji stacji elektroenergetycznych nie podlega regulacji w planie ogólnym.
422	13.03.2024	145	145.12		Wprowadzenie zapisów, że zapewnia się swobodny dostęp i dojazd do infrastruktury technicznej elektroenergetycznej, w tym stacji elektroenergetycznych, Unii elektroenergetycznych oraz konstrukcji wsporczych (słupów) w celu przeprowadzania prac eksploatacyjnych lub usuwania awarii.		wniosek nieuwzględniony - wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego	Wniosek wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego. W planie ogólnym, zgodnie z rozporządzeniem, elementy infrastruktury technicznej mogą być lokalizowane w każdej strefie planistycznej. Jedyne tereny o powierzchni powyżej 5000 m ² włączone zostały do strefy infrastruktury. Szczegółowe warunki rozmieszczenia obiektów infrastruktury elektroenergetycznej powinno nastąpić w opracowaniach bardziej szczegółowych, w tym na etapie sporządzania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego. Ustalanie systemu sieci dystrybucyjnej energii poszczególnych operatorów oraz szczegółowych zapisów dot. pasów technologicznych, lokalizacji stacji elektroenergetycznych lub wydzielenia terenów dla lokalizacji stacji elektroenergetycznych nie podlega regulacji w planie ogólnym.
423	13.03.2024	145	145.13		Wprowadzenie zapisów, że tereny lokalizacji źródeł energii dopuszczają łączne usytuowanie do (określić liczbę źródeł energii) szt. siłowni wiatrowych, biogazowni, biogazowni rolniczych, instalacji fotowoltaicznych, instalacji spalania biomasy, instalacji termicznego przekształcania odpadów, instalacji spalania wielopaliwowego (itd.; wskazać rodzaj źródła energii) o mocy do (określić moc pojedynczego źródła energii/mstacji, np. 3 MW/szt).		wniosek nieuwzględniony - wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego	Wniosek wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego. W planie ogólnym, zgodnie z rozporządzeniem, elementy infrastruktury technicznej mogą być lokalizowane w każdej strefie planistycznej. Jedyne tereny o powierzchni powyżej 5000 m ² włączone zostały do strefy infrastruktury. Szczegółowe warunki rozmieszczenia obiektów infrastruktury elektroenergetycznej powinno nastąpić w opracowaniach bardziej szczegółowych, w tym na etapie sporządzania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego. Lokalizacja OZE możliwa jest do realizacji zgodnie z obowiązującymi przepisami.

424	13.03.2024	145	145.14		Wprowadzenie zapisów, że przy lokalizacji nowych jednostek (turbin) zespołów elektrowni wiatrowych należy zapewniać zachowanie odległości od skrajnych przewodów napowietrznych linii elektroenergetycznych, będących częścią sieci dystrybucyjnej energii elektrycznej [...]		wniosek nieuwzględniony - wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego	Wniosek wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego. W planie ogólnym, zgodnie z rozporządzeniem, elementy infrastruktury technicznej mogą być lokalizowane w każdej strefie planistycznej. Jedynie tereny o powierzchni powyżej 5000 m ² włączone zostały do strefy infrastruktury. Szczegółowe warunki rozmieszczenia obiektów infrastruktury elektroenergetycznej powinno nastąpić w opracowaniach bardziej szczegółowych, w tym na etapie sporządzania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego. Lokalizacja turbin (zespołu elektrowni wiatrowych), możliwa jest do realizacji zgodnie z obowiązującymi przepisami.
425	13.03.2024	145	145.15		Wprowadzenie zapisów, że przy lokalizacji nowych instalacji fotowoltaicznych należy zapewniać w trakcie budowy, użytkowania/eksploatacji zachowanie odległości od osi linii elektroenergetycznej, będącej częścią sieci dystrybucyjnej energii elektrycznej [...]		wniosek nieuwzględniony - wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego	Wniosek wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego. W planie ogólnym, zgodnie z rozporządzeniem, elementy infrastruktury technicznej mogą być lokalizowane w każdej strefie planistycznej. Jedynie tereny o powierzchni powyżej 5000 m ² włączone zostały do strefy infrastruktury. Szczegółowe warunki rozmieszczenia obiektów infrastruktury elektroenergetycznej powinno nastąpić w opracowaniach bardziej szczegółowych, w tym na etapie sporządzania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego. Lokalizacja OZE możliwa jest do realizacji zgodnie z obowiązującymi przepisami.
426	13.03.2024	145	145.16		Rozmieszczenie źródeł energii o mocy przekraczającej 500 kW, uwidocznione zostało dodatkowo w części graficznej dokumentu.		wniosek nieuwzględniony - wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego	Wniosek wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego. W planie ogólnym, zgodnie z rozporządzeniem, elementy infrastruktury technicznej mogą być lokalizowane w każdej strefie planistycznej. Jedynie tereny o powierzchni powyżej 5000 m ² włączone zostały do strefy infrastruktury. Szczegółowe warunki rozmieszczenia obiektów infrastruktury elektroenergetycznej powinno nastąpić w opracowaniach bardziej szczegółowych, w tym na etapie sporządzania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego. Lokalizacja OZE możliwa jest do realizacji zgodnie z obowiązującymi przepisami.
427	13.03.2024	145	145.17		Wprowadzenie zapisów, że w przypadku planowania źródła energii w sąsiedztwie infrastruktury technicznej elektroenergetycznej należy przedstawić OSD sposób zagospodarowania działek przeznaczonych pod zabudowę tego źródła uwzględniający swobodny dostęp i dojazd służb OSD do istniejącej infrastruktury w celu przeprowadzania prac eksploatacyjnych lub usuwania.		wniosek nieuwzględniony - wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego	Wniosek wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego. W planie ogólnym, zgodnie z rozporządzeniem, elementy infrastruktury technicznej mogą być lokalizowane w każdej strefie planistycznej. Jedynie tereny o powierzchni powyżej 5000 m ² włączone zostały do strefy infrastruktury. Szczegółowe warunki rozmieszczenia obiektów infrastruktury elektroenergetycznej powinno nastąpić w opracowaniach bardziej szczegółowych, w tym na etapie sporządzania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego. Zabudowa w sąsiedztwie infrastruktury technicznej elektroenergetycznej możliwa jest do realizacji zgodnie z obowiązującymi przepisami. W/w kwestii nie regulują ustalenia planu ogólnego.
428	13.03.2024	145	145.18		Wprowadzenie zapisów, że przeznaczenie terenów dla lokalizacji źródeł energii nie jest jednoznaczne z możliwością przyłączenia do sieci elektroenergetycznej. Rozpatrzenie możliwości przyłączenia źródła do sieci elektroenergetycznej odbywa się zgodnie z przepisami odrębnymi.		wniosek nieuwzględniony - wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego	Wniosek wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego. W planie ogólnym, zgodnie z rozporządzeniem, elementy infrastruktury technicznej mogą być lokalizowane w każdej strefie planistycznej. Jedynie tereny o powierzchni powyżej 5000 m ² włączone zostały do strefy infrastruktury. Szczegółowe warunki rozmieszczenia obiektów infrastruktury elektroenergetycznej powinno nastąpić w opracowaniach bardziej szczegółowych, w tym na etapie sporządzania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego. Rozpatrzenie możliwości przyłączenia źródła do sieci elektroenergetycznej odbywa się zgodnie z przepisami odrębnymi. Zagadnienia powyższego nie regulują zapisy planu ogólnego.

429	13.03.2024	146	146	obr. 131 dz. nr 1/16, 1/18, 3/2, 4/32	Przeznaczenie działek pod inwestycje w kierunku zabudowy magazynowej, produkcyjnej, administracyjnej i socjalnej dla pracowników wraz z infrastrukturą towarzyszącą, w tym powierzchniami utwardzonymi z przeznaczeniem na parkingi; uwzględnienie wskazanych działek w strefie planistycznej SP - strefa gospodarcza, teren produkcji, maksymalny udział powierzchni zabudowy 50%, maksymalna wysokość zabudowy 7,5 m, min. udział powierzchni biologicznie czynnej 20%.	wniosek w części uwzględniony	wniosek w części nieuwzględniony	Istniejący kompleks leśny stanowi bufor od sąsiadującej zabudowy mieszkaniowej. Wniosek uwzględniony w zakresie przeznaczenia na strefę SP, wysokości zabudowy oraz minimalnej powierzchni biologicznie czynnej działek: 1/16, 1/18. Wniosek nieuwzględniony w zakresie zmian przeznaczenia pozostałych działek.
430	15.03.2024	147	147	ul. Mokra 3 dz. nr 1/31 obr. 213	umożliwienie kontynuowania działalności w zakresie zbierania i magazynowania odpadów metali innych niż niebezpieczne, firmom już działającym; zmiana w mpzp Czersko Polskie - Mokra II		wniosek nieuwzględniony - wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego	Wniosek wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego. Wnioskowany teren mieści się w granicach strefy gospodarczej. Należy mieć na uwadze, że wyznaczone w POG strefy planistyczne obejmują kilka możliwych do realizacji funkcji i ostateczne przeznaczenie terenów następuje na etapie sporządzania mpzp lub wydawania decyzji wzigt. W tym przypadku obowiązuje mpzp, który wyklucza lokalizację funkcji związanej ze zbieraniem, składowaniem, magazynowaniem i przetwarzaniem odpadów.
431	16.03.2024	148	148	obr. 66 dz. nr 31/14, 31/3, 25/8, 26/11 [błędne oznaczenie we wniosku, prawdopodobnie chodzi o dz. 25/11], 26/1, 26/2, 27/4, 28/14, 29/2, 30/1, 30/2, 28/3, 27/3, 31/5, 57/4, 25/10	strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową wielorodzinną, maksymalny udział powierzchni zabudowy 36%, maksymalna wys. zabudowy 35 m, minimalny udział powierzchni biol. czynnej 40%	wniosek uwzględniony		
432	15.03.2024	149	149	obszar ograniczony od zach. ul. Gdańskiej, od pd. Chodkiewicza, a od pn. i wsch. nowoprojektowaną drogą prowadzącą do nowej siedziby Akademii Muzycznej (14.KD-D, 17.KD.D)	zabudowa mieszkaniowa wielorodzinną i usługowa, wys. 20 m lub wyższa, powierzchnia zabudowy 70% lub wyższa, powierzchnia biologicznie czynna 25% lub niższa, min. wskaźnik miejsc parkingowych 0,7 lub niższy, maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy 4,5 (lub wyższy), wyznaczenie obszaru uzupełnienia zabudowy, wyznaczenie obszaru zabudowy śródmiejskiej	wniosek w części uwzględniony	wniosek w części nieuwzględniony	Wniosek uwzględniony w części w związku z włączeniem terenów do strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową wielorodzinną SW, obszaru zabudowy śródmiejskiej, wyznaczeniem obszaru uzupełnienia zabudowy oraz w zakresie wskaźników dotyczących: wysokości zabudowy (ustalonego na poziomie 25 m), max. powierzchni zabudowy (ustalonego na poziomie 70%) oraz min. udziału powierzchni biologicznie czynnej (ustalonego na poziomie 25%, z wyjątkiem terenu szkoły publicznej). Wniosek nieuwzględniony na terenie szkoły publicznej w zakresie max. wskaźnika intensywności zabudowy ustalonego na poziomie 2.
433	15.03.2024	150	150		zwiększenie dopuszczalnej wysokości zabudowy na terenie całego miasta, w szczególności w centrum, na Bielicach i Flisach		wniosek nieuwzględniony	Przyjęte wysokości zabudowy wynikają z wielu uwarunkowań i ograniczeń, i nie jest możliwe podniesienie wysokości zabudowy na terenie całego miasta.
434	15.03.2024	151	151	Bielice w rejonie Horodelskiej	zabudowa mieszkaniowa wielorodzinną z usługami, wys. 15 m lub wyższa, powierzchnia zabudowy 40% lub wyższa, powierzchnia biologicznie czynna 30% lub niższa, min. wskaźnik miejsc parkingowych 0,7 lub niższy, maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy 2 (lub wyższy), wyznaczenie obszaru uzupełnienia zabudowy	wniosek w części uwzględniony	wniosek w części nieuwzględniony	Wniosek uwzględniony w części dotyczącej zakwalifikowania tego terenu do obszaru uzupełnienia zabudowy. Wniosek nieuwzględniony w części dotyczącej parametrów (wysokości i powierzchni biologicznie czynnej na części obszaru) oraz zakwalifikowania całego obszaru do zabudowy mieszkaniowej wielorodzinną z usługami. Tereny zabudowy położone na obszarze osiedla Bielice z uwagi na lokalizację w bezpośrednim sąsiedztwie lotniska oraz przeważający charakter zabudowy zakwalifikowano w przewadze do strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną SJ. Część obszaru zakwalifikowano do strefy SW z uwagi na istniejące zagospodarowanie i wydane pozwolenia budowlane.
435	15.03.2024	152	152		uwzględnienie w polityce parkingowej zmniejszenia (w stosunku do Studium) liczby miejsc postojowych przypadających na jedno mieszkanie lub nie określanie tych wskaźników wcale (pozostawienie tego do rozstrzygnięcia w MPZP); uwzględnienie w Planie Ogólnym potrzeby zapewnienia miejsc postojowych w pobliżu miejsc często uczęszczanych (parki, szkoły, uczelnie, szpitale, urzędy itp.)		wniosek nieuwzględniony - wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego	Wniosek wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego. W zakresie komunikacji, zgodnie z zapisami ustawy możliwe jest jedynie wyznaczenie stref komunikacyjnych, i to jedynie dla dróg wyższych klas technicznych - dróg istniejących i posiadających ustalone linie rozgraniczające, bez określenia parametrów technicznych poszczególnych elementów transportowych.

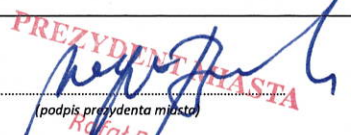
436	15.03.2024	153	153	obszar pomiędzy ulicami: Fordońską, Łęczycą i Kamienną	zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna z usługami, powierzchnia zabudowy dla zabudowy wielorodzinnej 50% lub wyższa, powierzchnia biologicznie czynna 20% lub niższa, min. wskaźnik miejsc postojowych 0,7 na mieszkanie lub niższy, maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy 9 (lub wyższy), wyznaczenie obszaru uzupełnienia zabudowy, wys. powyżej 55 m	wniosek w części uwzględniony	wniosek w części nieuwzględniony	Wniosek częściowo wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego. Wniosek częściowo uwzględniony w zakresie przeznaczenia terenu – strefa SW umożliwi lokalizację zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami. Uwzględnienie wniosku dotyczy powierzchni zabudowy oraz maksymalnej wysokości 55m na części wnioskowanego obszaru, na przedłużeniu osi widokowej z ul. Fordońskiej od strony wschodniej – wjazd od strony wiaduktów fordońskich. Wniosek nieuwzględniony w zakresie parametrów pow. biologicznie czynnej, który dla strefy planistycznej SW nie może zostać ustalony na poziomie niższym niż 30%, zgodnie z wytycznymi zawartymi w Rozporządzeniu MRIT z dnia 8 grudnia 2023 r. w sprawie planu ogólnego. W zakresie wskaźnika miejsc parkingowych wniosek wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego.
437	15.03.2024	154	154	obr. 338, dz. nr 2/6	zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna, wys. zabudowy 18 m lub wyższa, powierzchnia zabudowy dla zabudowy wielorodzinnej 40% lub wyższa, powierzchnia biologicznie czynna 30% lub niższa, min. wskaźnik miejsc postojowych 0,8 na mieszkanie lub niższy, maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy 2 (lub wyższy), wyznaczenie obszaru uzupełnienia zabudowy	wniosek w części uwzględniony	wniosek w części nieuwzględniony	W zakresie funkcji wniosek częściowo uwzględniony, poprzez wyznaczenie na części działki strefy SW; pozostała część działki, porośnięta drzewostanem, objęta została strefą zieleni i rekreacji. W zakresie maksymalnej wysokości i intensywności zabudowy - wniosek uwzględniony. Wniosek nieuwzględniony w zakresie pow. zabudowy oraz powierzchni biologicznie czynnej ze względu na potrzebę kształtowania dobrych warunków zamieszkania. Ustalenie wskaźnika miejsc parkingowych nie stanowi przedmiotu regulacji planu ogólnego.
438	15.03.2024	155	155	całe miasto w tym Bielice, Brdujście, Flisy	wyznaczenie w Planie Ogólnym większej niż w Studium liczby i powierzchni pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną, umożliwienie zabudowy wielorodzinnej w obszarach do tej pory przewidzianych wyłącznie dla zabudowy usługowej lub jednorodzinnej (w tym Bielice, Brdujście, Flisy), celem stworzenia wielofunkcyjnych obszarów mieszkalno-usługowych w różnych częściach miasta; ustanowienie obszaru uzupełnienia zabudowy na możliwie największym obszarze miasta	wniosek w części uwzględniony	wniosek w części nieuwzględniony	Z uwagi na odmienną specyfikę dokumentów planistycznych nie jest możliwe porównanie wprost powierzchni przeznaczonych pod zabudowę wielorodzinną w Studium a w Planie ogólnym. Wniosek uwzględniony w rejonie Bielic i ul. Flisackiej, na terenach w Studium określonych jako usługowe, wyznaczono tereny SW. Wniosek nieuwzględniony w rejonach: Brdujście - wyznaczono tereny pod zabudowę mieszkaniową w ograniczonym zakresie na podstawie istniejących funkcji oraz wydanych decyzji administracyjnych umożliwiających lokalizację zabudowy, ze względu na sąsiedztwo zakładów, posiadających znaczne ilości materiałów niebezpiecznych: Abramczyk Sp. z o.o., Frosta Sp. z o.o. oraz Drobex Sp. z o.o. W przypadku awarii w ww. zakładach istnieje zagrożenie dla zdrowia i życia ludzi przebywających w sąsiedztwie.
439	15.03.2024	156	156	całe miasto	wskaźnik maksymalnej powierzchni zabudowy na poziomie 0 20 p.p. wyższym niż w Studium oraz ustalenie wskaźnika minimalnej powierzchni biologicznie czynnej na poziomie 0 20 p.p. niższym niż w Studium na obszarach oznaczonych w Studium symbolami MN1, MN2, MN/MW, MN/U, MW1, MW2, MW/U, MC		wniosek nieuwzględniony	W planie ogólnym wskaźnik maksymalnej powierzchni zabudowy w terenach zabudowy mieszkaniowej jedno i wielorodzinnej kształtowany jest indywidualnie w każdej ze stref planistycznych - w zależności od przewidywanego charakteru zabudowy. Wartość minimalna wskaźnika powierzchni biologicznie czynnej jest określona w rozporządzeniu i wynosi 30%.
440	15.03.2024	157	157	obr. 32 dz. nr 26/4	zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna, wys. zabudowy 18 m lub wyższa, powierzchnia zabudowy dla zabudowy wielorodzinnej 40% lub wyższa, powierzchnia biologicznie czynna 30% lub niższa, min. wskaźnik miejsc postojowych 0,8 na mieszkanie lub niższy, maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy 2 (lub wyższy), wyznaczenie obszaru uzupełnienia zabudowy	wniosek w części uwzględniony	wniosek w części nieuwzględniony	Wniosek częściowo uwzględniony w zakresie przeznaczenia terenu - strefa SW oraz wysokości zabudowy. Nieuwzględnienie wniosku dotyczy parametrów powierzchni, intensywności zabudowy i powierzchni biologicznie czynnej oraz na części terenu funkcji. Teren położony jest nad Kanalem Bydgoskim wzdłuż ciągu spacerowo-rekreacyjnego i zieleni, na Flisach, w otoczeniu dominującej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Uzupełnienie zabudowy może odbywać się wyłącznie poprzez dostosowanie parametrów nowo sytuowanych budynków do skali istniejącej zabudowy. Parametry wysokości i intensywności zabudowy w planie ogólnym uwzględniają harmonijne wkomponowanie nowych budynków w istniejącą strukturę zabudowy. Bliskość Kanalu Bydgoskiego, ciągu spacerowo-rekreacyjnego i terenów zieleni stanowi podstawę dla wprowadzenia dużego udziału zieleni w zagospodarowaniu działek budowlanych. Ustalenie wskaźnika miejsc parkingowych nie stanowi przedmiotu regulacji planu ogólnego.

Załączniki:

- wnioski wymienione w tytule

DYREKTOR
Miejskiej Pracowni Urbanistycznej


Grzegorz Rosa


PREZYDENT MIASTA
.....
(podpis prezydenta miasta)
Rafał Błuski