

Część B. Wykaz wniosków do projektu planu ogólnego gminy, o których mowa w art. 13i ust. 3 pkt 2 ustawy z dn. 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U.2026.538)

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwa i adres instytucji lub organu	Oznaczenie wniosku		Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek	Zagadnienia poruszone we wniosku	Propozycja rozpatrzenia wniosku przez prezydenta miasta		Uzasadnienie
			Oznaczenie wniosku	Oznaczenie wniosku - zagadnienia			Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	22.01.2024	Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad ul. Fordońska 6 85-085 Bydgoszcz	1	1.1	droga S10	Uwzględnić projektowane nowe przebiegi i rozwiązania dla dróg krajowych - S-10	wniosek uwzględniony		Wniosek uwzględniony wg decyzji ZRID.
2	22.01.2024	Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad ul. Fordońska 6 85-085 Bydgoszcz	1	1.2	-	Przewidywać lokalizację obiektów budowlanych zgodnie z obowiązującymi przepisami o drogach publicznych	wniosek uwzględniony		Uwzględniono zgodnie z zakresem regulacji planu ogólnego.
3	22.01.2024	Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad ul. Fordońska 6 85-085 Bydgoszcz	1	1.3	-	Stosowanie skrzyżowań i zjazdów z drogi klasy S jest zabronione	wniosek uwzględniony		Uwzględniono zgodnie z zakresem regulacji planu ogólnego.
4	22.01.2024	Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad ul. Fordońska 6 85-085 Bydgoszcz	1	1.4	-	Lokalizacja reklam, infrastruktury obcej itp. zgodnie z przepisami odrębnymi.		wniosek nieuwzględniony	Wniosek wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego.
5	22.01.2024	Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad ul. Fordońska 6 85-085 Bydgoszcz	1	1.5	-	dla obszarów bezpośrednio przyległych do dróg krajowych, nie przewidywać lokalizacji obszarów dla funkcjonowania których sąsiedztwo drogi mogłoby mieć negatywny wpływ. Funkcje, jakich nie należy przewidywać, przyjętą zgodnie z załącznikiem nr 1 do Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 8 października 2012 r. zmieniającego rozporządzenie w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku	wniosek w części uwzględniony	wniosek w części nieuwzględniony	Wniosek częściowo uwzględniony – w zakresie przeznaczenia części terenów jako strefy inne niż wielofunkcyjne z zabudową mieszkaniową i usługową. Jednak nie ma możliwości pełnego zabezpieczenia oczekiwania wnioskodawcy na poziomie regulacji planu ogólnego. W planie ogólnym wyznacza się strefy, które zawierają katalog możliwych przeznaczeń regulowanych rozporządzeniem**, ustawodawca nie przewiduje indywidualnego wybierania funkcji lub eliminacji konkretnych przeznaczeń. Mimo to wyznaczenie strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową lub strefy usługowej nie oznacza lokalizacji zabudowy mieszkaniowej czy innych funkcji wymagających ochrony akustycznej w strefie uciążliwości od hałasu. Ostateczne przeznaczenia terenów będą ustalane na etapie sporządzania mpzp lub decyzji wżit, na podstawie katalogu funkcji przypisanych do danej strefy z zachowaniem przepisów odrębnych z zakresu ochrony przed hałasem, np. z katalogu funkcji możliwe jest wybranie funkcji odpornych na uciążliwość akustyczne. Należy mieć na uwadze że tereny kolejowe w wielu przypadkach przebiegają w sąsiedztwie terenów zainwestowanych, o utrwalonej funkcji mieszkaniowej, dlatego też rezygnacja z wyznaczenia tego typu funkcji w rejonie dróg krajowych nie jest możliwa. M.in. w takich sytuacjach ma zastosowanie Art. 114 ust. 4 ustawy prawo ochrony środowiska, wskazuje iż ochrona przed hałasem polega na stosowaniu rozwiązań technicznych zapewniających właściwe warunki akustyczne w budynkach, co jest realizowane poza regulacjami planu ogólnego.
6	19.01.2024	Kujawsko-Pomorskie Biuro Planowania Przestrzennego i Regionalnego ul. Bulwary im. Mar. Józefa Piłsudskiego 58 87-800 Włocławek	2	2	-	Uwzględnić rekomendacje i wnioski zawarte w audycie krajobrazowym oraz krajobrazy priorytetowe [patrz załącznik do pisma]	wniosek uwzględniony		Uwzględniono zgodnie z zakresem regulacji planu ogólnego.

7	19.01.2024	Kujawsko-Pomorskie Biuro Planowania Przestrzennego i Regionalnego ul. Bulwary im. Mar. Józefa Piłsudskiego 58 87-800 Włocławek	3	3.1	-	Uwzględnić ustalenia obowiązującego Planu województwa oraz zawarte w nim zadania ponadlokalne realizujące cele publiczne	wniosek uwzględniony	Uwzględniono zgodnie z zakresem regulacji planu ogólnego.
8	19.01.2024	Kujawsko-Pomorskie Biuro Planowania Przestrzennego i Regionalnego ul. Bulwary im. Mar. Józefa Piłsudskiego 58 87-800 Włocławek	3	3.2	-	umożliwić realizację modelu struktury funkcjonalno-przestrzennej oraz projektów kluczowych zawartych w Strategii rozwoju województwa kujawsko-pomorskiego - Strategii przyspieszenia 2030+	wniosek uwzględniony	Uwzględniono zgodnie z zakresem regulacji planu ogólnego.
9	05.02.2024	Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Bydgoszczy Al. Adama Mickiewicza 15 85-071 Bydgoszcz	4	4.1	-	obowiązek uwzględnienia w planie obszarów szczególnego zagrożenia powodzią, wałów przeciwpowodziowych oraz pasów o szer. 50m od stopy wału	wniosek uwzględniony	Uwzględniono zgodnie z zakresem regulacji planu ogólnego.
10	05.02.2024	Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Bydgoszczy Al. Adama Mickiewicza 15 85-071 Bydgoszcz	4	4.2	-	obowiązek uwzględnienia obszarów gruntów zmeliorowanych	wniosek uwzględniony	Uwzględniono zgodnie z zakresem regulacji planu ogólnego.
11	05.02.2024	Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Bydgoszczy Al. Adama Mickiewicza 15 85-071 Bydgoszcz	4	4.3	-	uwzględnić ustalenia planu zagospodarowania wodami na obszarach dorzeczy, planu zarządzania ryzykiem powodziowym, planu przeciwdziałania skutkom suszy	wniosek uwzględniony	Uwzględniono zgodnie z zakresem regulacji planu ogólnego.
12	05.02.2024	Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Bydgoszczy Al. Adama Mickiewicza 15 85-071 Bydgoszcz	4	4.4	obszary szczególnego zagrożenia powodzią na terenie miasta	włączyć obszary szczególnego zagrożenia powodzią, występujące na części powierzchni miasta Bydgoszczy znajdującej się w regionie wodnym Noteci, w granice strefy komunikacyjnej, bądź w granice stref zieleni i rekreacji, poza terenami zurbanizowanymi albo urbanizującymi się obszary szczególnego zagrożenia powodzią powinny być włączone w granice stref otwartych	wniosek uwzględniony	Uwzględniono zgodnie z zakresem regulacji planu ogólnego.
13	13.02.2024	Prezes Urzędu Lotnictwa Cywilnego ul. M. Flisa 2 02-247 Warszawa	5	5.1		uwzględnić plan generalny lotniska Bydgoszcz	wniosek uwzględniony	Uwzględniono zgodnie z zakresem regulacji planu ogólnego.
14	13.02.2024	Prezes Urzędu Lotnictwa Cywilnego ul. M. Flisa 2 02-247 Warszawa	5	5.2		uwzględnić powierzchnie ograniczające przeszkody dla lotniska Bydgoszcz	wniosek uwzględniony	Uwzględniono zgodnie z zakresem regulacji planu ogólnego.
15	13.02.2024	Prezes Urzędu Lotnictwa Cywilnego ul. M. Flisa 2 02-247 Warszawa	5	5.3		obiekty położone w granicach powierzchni ograniczających przeszkody nie mogą być wyższe (łącznie z kominami, antenami, reklamami itp.) niż wysokości określone przez te powierzchnie	wniosek uwzględniony	Uwzględniono zgodnie z zakresem regulacji planu ogólnego.

16	13.02.2024	Prezes Urzędu Lotnictwa Cywilnego ul. M. Flisa 2 02-247 Warszawa	5	5.4		w granicach powierzchni ograniczających przeszkody zakaz sadzenia, uprawy i dopuszczenia do wzrostu drzew stanowiących przeszkodę lotniczą		wniosek nieuwzględniony - wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego	Wniosek wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego.
17	13.02.2024	Prezes Urzędu Lotnictwa Cywilnego ul. M. Flisa 2 02-247 Warszawa	5	5.5		uwzględnić granice lotniska Bydgoszcz	wniosek uwzględniony		Uwzględniono zgodnie z zakresem regulacji planu ogólnego.
18	13.02.2024	Prezes Urzędu Lotnictwa Cywilnego ul. M. Flisa 2 02-247 Warszawa	5	5.6		na części obszaru objętego planem zabrania się budowy lub rozbudowy obiektów budowlanych sprzyjających występowaniu zwierząt stwarzających zagrożenie dla ruchu statków powietrznych oraz hodowania lub wypuszczania ptaków stwarzających zagrożenie dla statków powietrznych		wniosek nieuwzględniony - wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego	Wniosek wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego.
19	13.02.2024	Prezes Urzędu Lotnictwa Cywilnego ul. M. Flisa 2 02-247 Warszawa	5	5.7		uwzględnić powierzchnie ograniczające zabudowę od lotniczych urządzeń naziemnych (informacja na stronie www.ulc.gov.pl w zakładce "Mapy Online")	wniosek uwzględniony		Uwzględniono zgodnie z zakresem regulacji planu ogólnego.
20	12.02.2024	Centralne Wojskowe Centrum Rekrutacji Ośrodek Zamiejscowy w Bydgoszczy ul. Warszawska 10 85-915 Bydgoszcz	6	6.1		uwzględnić granice terenów zamkniętych resortu obrony narodowej	wniosek uwzględniony		Uwzględniono zgodnie z zakresem regulacji planu ogólnego.
21	12.02.2024	Centralne Wojskowe Centrum Rekrutacji Ośrodek Zamiejscowy w Bydgoszczy ul. Warszawska 10 85-915 Bydgoszcz	6	6.2		uwzględnić strefę ochronną terenu zamkniętego nr 86 z załącznika decyzji Nr 109/MON Ministra Obrony Narodowej z dn. 10 października 2023 r.	wniosek uwzględniony		Uwzględniono adekwatnie do zakresu merytorycznego planu ogólnego - wyznaczono strefę otwartą - SO.
22	12.02.2024	Centralne Wojskowe Centrum Rekrutacji Ośrodek Zamiejscowy w Bydgoszczy ul. Warszawska 10 85-915 Bydgoszcz	6	6.3		uwzględnić strefę ochronną terenu zamkniętego nr 177 z załącznika decyzji Nr 109/MON Ministra Obrony Narodowej z dn. 10 października 2023 r.		wniosek nieuwzględniony	Zgodnie z obowiązującymi przepisami regulacje planu ogólnego określają generalnie przeznaczenie terenu, nie zawierają zapisów szczegółowych, zwłaszcza nie regulują rodzaju substancji jakie mogą być przechowywane na terenach. W związku z powyższymi nie jest możliwe wprowadzenie ograniczeń wynikających ze strefy tj. zakazu budowy magazynów amunicji i materiałów wybuchowych oraz składów materiałów pędnych i smarów. Podobnie biorąc pod uwagę powyższe nie jest możliwe również wprowadzenie ustaleń dotyczących zakazu wznoszenia obiektów o charakterze zwartej zabudowy 400 m od granic kompleksu. W ramach regulacji planu ogólnego wprowadzono parametry zabudowy o niskiej intensywności.
24	26.02.2024	PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Centrala Biuro Terenów Kolejowych i Ochrony Środowiska ul. Targowa 74 03-734 Warszawa	7	7.1		uwzględnienie w projekcie planu ogólnego planów inwestycyjnych PLK S.A. w postaci projektu pn. <i>Prace w ciągu C-E 65 na odcinku Zdurska Wola - Inowrocław - Tczew: LCS Bydgoszcz Główna</i> (zadania w ramach projektu wyszczególnione zostały w piśmie. Są to m.in. - modernizacja linii nr 131, - budowa przystanku osobowego Bydgoszcz Wilczak oraz budowa wiaduktu nad nowym przebiegiem ul. Nakielskiej oraz nad planowanym przebiegiem linii tramwajowej, - budowa przystanku Bydgoszcz Okole, - modernizacja stacji Bydgoszcz Główna, - modernizacja linii kolejowej nr 201, - modernizacja linii kolejowej nr 18, - modernizacja linii kolejowej nr 209, w tym przebudowa układu - drogowego w ciągu ulic Pod wiaduktem, Konduktorskiej, Inwalidów, - modernizacja linii kolejowej nr 745)		wniosek nieuwzględniony	W wyznaczonej w planie ogólnym strefie komunikacyjnej ujęte są także tereny kolejowe. Są one elementem profilu podstawowego. Zgodnie z Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 8 grudnia 2023 w sprawie projektu planu ogólnego, dokumentowania prac planistycznych w zakresie planu oraz wydawania z niego wypisów i wyrysów, (zał. 1), strefa komunikacyjna obejmuje obiekty istniejące oraz planowane, których lokalizacja jest potwierdzona ustaleniem linii rozgraniczających teren. Inwestycje wskazane przez PKP PLK są w fazie projektowania lub są zamierzeniami inwestycyjnymi nieposiadającymi jeszcze ustalonych decyzjami administracyjnymi linii rozgraniczających.

25	26.02.2024	PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Centrala Biuro Terenów Kolejowych i Ochrony Środowiska ul. Targowa 74 03-734 Warszawa	7	7.2		Przy przeznaczeniu i zagospodarowaniu terenu działek w sąsiedztwie przejazdów kolejowo-drogowych należy uwzględnić stosowanie na tych przejazdach sygnalizatorów drogowych wyposażonych w urządzenia emitujące sygnał dźwiękowy, który może stanowić uciążliwość dla otoczenia		wniosek nieuwzględniony - wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego	Wniosek wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego.
26	26.02.2024	PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Centrala Biuro Terenów Kolejowych i Ochrony Środowiska ul. Targowa 74 03-734 Warszawa	7	7.3	dz. 62/2 obr. 219 dz. 28/5 obr. 78 dz. 3/37 obr. 356 dz. 16 obr. 355	Uwzględnić funkcjonowanie kolejowych systemów łączności, a lokalizację nowych obiektów należy planować w sposób nie zakłócający działania kolejowej infrastruktury telekomunikacyjnej. Na terenie miasta Bydgoszczy zlokalizowane są wieże systemu GSMr: w km 152,250 linii kolejowej nr 18 o wysokości całkowitej wieży 37 m; w km 369,690 linii kolejowej nr 131 o wysokości całkowitej wieży 37m. Dodatkowo planuje się budowę wież: w km 372,627 linii kolejowej nr 131 o wysokości całkowitej wieży 42 m; w km 374,767 linii kolejowej nr 131 o wysokości całkowitej wieży 47m.		wniosek nieuwzględniony - wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego	Wniosek wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego, przepisy odrębnie regulują wnioskowane zagadnienia.
27	26.02.2024	PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Centrala Biuro Terenów Kolejowych i Ochrony Środowiska ul. Targowa 74 03-734 Warszawa	7	7.4		wnosimy o niewyznaczenie stref planistycznych, w ramach których możliwe będzie lokalizowanie terenów podlegających ochronie przed hałasem na podstawie przepisów ustawy Prawo ochrony środowiska, w zasięgu oddziaływań akustycznych wskazanych na strategicznej mapie hałasu miasta Bydgoszcz	wniosek w części uwzględniony	wniosek w części nieuwzględniony	Wniosek częściowo uwzględniony – w zakresie przeznaczenia części terenów jako strefy inne niż wielofunkcyjne z zabudową mieszkaniową i usługową. Jednak nie ma możliwości pełnego zabezpieczenia oczekiwania wnioskodawcy na poziomie regulacji planu ogólnego. W planie ogólnym wyznacza się strefy, które zawierają katalog możliwych przeznaczeń regulowany rozporządzeniem**, ustawodawca nie przewiduje indywidualnego wybierania funkcji lub eliminacji konkretnych przeznaczeń. Mimo to wyznaczenie strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową lub strefy usługowej nie oznacza lokalizacji zabudowy mieszkaniowej czy innych funkcji wymagających ochrony akustycznej w strefie uciążliwości od hałasu. Ostateczne przeznaczenia terenów będą ustalane na etapie sporządzania mpzp lub decyzji wizyt, na podstawie katalogu funkcji przypisanych do danej strefy z zachowaniem przepisów odrębnych z zakresu ochrony przed hałasem, np. z katalogu funkcji możliwe jest wybranie funkcji odpornych na uciążliwości akustyczne. Należy mieć na uwadze że tereny kolejowe w wielu przypadkach przebiegają w sąsiedztwie terenów zainwestowanych, o utrwalonej funkcji mieszkaniowej, dlatego też rezygnacja z wyznaczenia tego typu funkcji w rejonie terenów kolejowych nie jest możliwa. M.in. w takich sytuacjach ma zastosowanie Art. 114. ust 4 ustawy prawo ochrony środowiska, wskazuje iż ochrona przed hałasem polega na stosowaniu rozwiązań technicznych zapewniających właściwe warunki akustyczne w budynkach, co jest realizowane poza regulacjami planu ogólnego.
28	26.02.2024	PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Centrala Biuro Terenów Kolejowych i Ochrony Środowiska ul. Targowa 74 03-734 Warszawa	7	7.5		W granicach Bydgoszczy przebiegają linie kolejowe nr 18, 131, 201, 209, 356, 745. Wnosimy o wyznaczenie w planie ogólnym strefy komunikacyjnej związanej z ww. liniami kolejowymi w oparciu o przepisy ustawy z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym.	wniosek uwzględniony		W wyznaczonej w planie ogólnym strefie komunikacyjnej ujęte są także tereny kolejowe. Są one elementem profilu podstawowego. Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 8 grudnia 2023 w sprawie projektu planu ogólnego, dokumentowania prac planistycznych w zakresie planu oraz wydawania z niego wypisów i wrysów (zał. 1), strefa komunikacyjna obejmuje obiekty istniejące oraz planowane, których lokalizacja jest potwierdzona ustaleniem linii rozgraniczających teren. Inwestycje wskazane przez PKP PLK są w fazie projektowania lub są zamierzeniami inwestycyjnymi nieposiadającymi jeszcze ustalonych decyzjami administracyjnymi linii rozgraniczających. Strefy komunikacyjne, w tym tereny kolejowe, obiekty istniejące, wyznaczone zostały oparciu o dane pochodzące z aktualnego rejestru geodezyjnego tj. z ewidencji gruntów i budynków.

29	26.02.2024	PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Centrala Biuro Terenów Kolejowych i Ochrony Środowiska ul. Targowa 74 03-734 Warszawa	7	7.6		Wykluczenie możliwości realizacji w strefie komunikacyjnej funkcji chronionych przed hałasem o których mowa w art. 113 ust. 2 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska wraz z przepisami wykonawczymi, w tym terenów zieleni urządzonej.	wniosek uwzględniony		Katalog możliwych przeznaczeń oraz funkcji dodatkowych jakie mogą być zrealizowane w ramach poszczególnych strefy planistycznych jest ściśle określony w ramach rozporządzenia**. Strefa komunikacyjna wg rozporządzenia w profilu podstawowym i dodatkowym (teren drogi zbiorczej, teren usług handlu detalicznego, teren usług gastronomii, teren usług turystyki, teren zieleni urządzonej, teren lasu, teren zieleni naturalnej, teren wód) nie zawiera funkcji wymagających ochrony przed hałasem.
30	26.02.2024	PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Centrala Biuro Terenów Kolejowych i Ochrony Środowiska ul. Targowa 74 03-734 Warszawa	7	7.7		Wykluczenie w strefach planistycznych wyznaczonych w bezpośrednim sąsiedztwie ww. strefy komunikacyjnej możliwości realizacji funkcji podlegających ochronie przed hałasem, o których mowa ww. art. 113 ust. 2, w szczególności: zabudowy mieszkaniowej, szpitali, domów opieki społecznej, obiektów rekreacyjno-sportowych, oraz terenów związanych z wielogodzinnym pobytem dzieci i młodzieży. Powyższe pozwoli na uwzględnienie w planie ogólnym gminy wymogów o których mowa w art. 53 ust. 3 ustawy o transporcie kolejowym.	wniosek w części uwzględniony	wniosek w części nieuwzględniony	Wniosek częściowo uwzględniony – w zakresie przeznaczenia części terenów jako strefy inne niż wielofunkcyjne z zabudową mieszkaniową i usługową. Jednak nie ma możliwości pełnego zabezpieczenia oczekiwania wnioskodawcy na poziomie regulacji planu ogólnego. W planie ogólnym wyznacza się strefy, które zawierają katalog możliwych przeznaczeń regulowany rozporządzeniem**, ustawodawca nie przewiduje indywidualnego wybierania funkcji lub eliminacji konkretnych przeznaczeń. Mimo to wyznaczenie strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową lub strefy usługowej nie oznacza lokalizacji zabudowy mieszkaniowej czy innych funkcji wymagających ochrony akustycznej w strefie uciążliwości od hałasu. Ostateczne przeznaczenia terenów będą ustalane na etapie sporządzania mpzp lub decyzji wzięt, na podstawie katalogu funkcji przypisanych do danej strefy z zachowaniem przepisów odrębnych z zakresu ochrony przed hałasem, np. z katalogu funkcji możliwe jest wybranie funkcji odpornych na uciążliwości akustyczne. Należy mieć na uwadze że tereny kolejowe w wielu przypadkach przebiegają w sąsiedztwie terenów zainwestowanych, o utrwalonej funkcji mieszkaniowej, dlatego też rezygnacja z wyznaczenia tego typu funkcji w rejonie terenów kolejowych nie jest możliwa. M.in. w takich sytuacjach ma zastosowanie Art. 114. ust 4 ustawy prawo ochrony środowiska, wskazuje iż ochrona przed hałasem polega na stosowaniu rozwiązań technicznych zapewniających właściwe warunki akustyczne w budynkach, co jest realizowane poza regulacjami planu ogólnego.
31	26.02.2024	PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Centrala Biuro Terenów Kolejowych i Ochrony Środowiska ul. Targowa 74 03-734 Warszawa	7	7.8		W przypadku wyznaczenia w planie ogólnym obszaru uzupełnienia zabudowy wnosimy o niewskazywanie granic tego obszaru w <u>bezpośrednim sąsiedztwie istniejącej infrastruktury kolejowej</u>	wniosek nieuwzględniony	wniosek nieuwzględniony	Ouz jest pochodną algorytmu określonego w rozporządzeniu* i w efekcie obejmuje znaczne obszary miast, w sytuacji kiedy odległości zabudowy od linii kolejowych są regulowane przepisami szczegółowymi nie jest celowe rozcinanie obszaru Ouz z uwagi na strefy komunikacyjne. Wyznaczone w POG strefy planistyczne obejmują kilka możliwych do realizacji funkcji i o ostatecznym przeznaczeniu terenów zostanie rozstrzygnięte na etapie sporządzania mpzp lub wydawania decyzji wzięt.
32	26.02.2024	PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Centrala Biuro Terenów Kolejowych i Ochrony Środowiska ul. Targowa 74 03-734 Warszawa	7	7.9		Plan ogólny powinien uwzględniać tereny zamknięte, tj. działki stanowiące teren zamknięty zostały ustalone decyzją nr 14 Ministra Infrastruktury z dnia 18 września 2020 r. w sprawie ustalenia terenów zamkniętych, przez które przebiegają linie kolejowe.	wniosek uwzględniony		Uwzględniono zgodnie z zakresem regulacji planu ogólnego.
33	28.02.2024	Urząd Transportu Kolejowego Al. Jerozolimskie 134 02-305 Warszawa	8	8.1		Wyznaczenie strefy komunikacyjnej obejmującej grunty zajęte lub planowane do zajęcia przez budynki, budowle i urządzenia związane z funkcjonowaniem linii kolejowej. Uwzględnić w szczególności działki, które stanowią obecnie obszar kolejowy. Wyznaczając strefę komunikacyjną, zgodnie z art. 13b pkt. 3 lit. I u.p.z.p., należy uwzględnić działki stanowiące tereny zamknięte, przez które	wniosek uwzględniony		Uwzględniono zgodnie z zakresem regulacji planu ogólnego. Wyznaczono strefy komunikacji obejmująca m.in. Tereny kolejowe zdefiniowane przez zamknięte tereny kolejowe.

34	28.02.2024	Urząd Transportu Kolejowego Al. Jerozolimskie 134 02-305 Warszawa	8	8.2		nieokreślenie dla strefy komunikacyjnej maksymalnej nadziemnej intensywności zabudowy, maksymalnej wysokości zabudowy, maksymalnego udziału powierzchni zabudowy lub minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej	wniosek w części uwzględniony	wniosek w części nieuwzględniony	Wniosek częściowo uwzględniony – dla większości terenów nie wprowadzono wskaźników zagospodarowania zgodnie z wnioskiem, jednak na obszarach, na których jest istniejąca zabudowa lub jest możliwość jej lokalizacji, np. na terenach obsługi komunikacji, wprowadzono stosowne wskaźniki zagospodarowania terenu.
35	12.03.2024	PSE Polskie Sieci Elektroenergetyczne ul. Warszawska 165 05-520 Konstancin-Jeziorna	9	9.1		wprowadzenie do planu ogólnego stacji elektroenergetycznej 400/220/110 kV	wniosek w części uwzględniony	wniosek w części nieuwzględniony	Wniosek częściowo uwzględniony – w zakresie stref infrastruktury - SI, które zostały wyznaczone, dla terenów infrastruktury technicznej o powierzchni większej niż 5 000 m2. Zgodnie z rozporządzeniem** w planie ogólnym tereny infrastruktury technicznej o powierzchni nie większej niż 5 000 m2, są możliwe do realizacji w ramach każdej ze stref planistycznych – dla tych terenów nie zostały wyznaczone strefy infrastruktury - SI
36	12.03.2024	PSE Polskie Sieci Elektroenergetyczne ul. Warszawska 165 05-520 Konstancin-Jeziorna	9	9.2		Uwzględnienie przebiegu dwutorowych i jednotorowych napowietrznych linii elektroenergetycznych najwyższych napięć 400 kV, 220 kV wraz z pasami technologicznymi o szerokości 70m, 80m, 50m wolnymi od zabudowy budynków mieszkalnych, budynków zamieszkania zbiorowego i budynków użyteczności publicznej.	wniosek w części uwzględniony	wniosek w części nieuwzględniony	Uwzględniono stosownie do zakresu regulacji planu ogólnego. W projekcie planu uwzględniono przebieg napowietrznych linii elektroenergetycznych najwyższych napięć wyznaczając strefy uniemożliwiające zabudowę mieszkaniową. Na niektórych odcinkach, gdzie obowiązują mpzp sankcjonujące zabudowę, zostały wyznaczone strefy spójne z ustaleniami mpzp.
37	12.03.2024	PSE Polskie Sieci Elektroenergetyczne ul. Warszawska 165 05-520 Konstancin-Jeziorna	9	9.3		Proponowane zapisy dla terenów przeznaczonych pod odnawialne źródła energii (OZE) dot. min. odległości turbin wiatrowych oraz lokalizacji obiektów farm fotowoltaicznych.		wniosek nieuwzględniony - wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego	Wniosek wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego.
38	12.03.2024	PSE Polskie Sieci Elektroenergetyczne ul. Warszawska 165 05-520 Konstancin-Jeziorna	9	9.4		Zapisy dot. lokalizacji pozostałych obiektów i urządzeń budowlanych, dopuszczenia budowy elektroenergetycznej linii wielotorowej, w przypadku terenów przeznaczonych dla działalności górniczej należy wskazać przebieg linii przesyłowej 220 i 400 kV jako obiektu, dla którego wyznacza się w złożu kopaliny filar ochronny.		wniosek nieuwzględniony - wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego	Wniosek wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego.
39	12.03.2024	PSE Polskie Sieci Elektroenergetyczne ul. Warszawska 165 05-520 Konstancin-Jeziorna	9	9.5		Na załączniku graficznym do planu ogólnego należy rysować oś linii elektroenergetycznej wraz z pasem technologicznym o wskazanej szerokości. W legendzie trasę istniejącej linii należy opisać jako „trasa linii elektroenergetycznej najwyższych napięć 220/440 kV wraz z pasem technologicznym”.		wniosek nieuwzględniony - wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego	Wniosek wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego. W części graficznej uzasadnienia do projektu planu ogólnego wprowadzono przebiegi linii elektroenergetycznej wraz z pasem technologicznym.
40	12.03.2024	PSE Polskie Sieci Elektroenergetyczne ul. Warszawska 165 05-520 Konstancin-Jeziorna	9	9.6		Prosimy, aby zapisy dotyczące elektroenergetycznej sieci przesyłowej były oddzielone od zapisów dotyczących elektroenergetycznej sieci dystrybucyjnej (obiekty o napięciu 110 kV i niższym), których właścicielem jest spółka dystrybucyjna.		wniosek nieuwzględniony - wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego	Wniosek wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego.
						046101_1_0367.218/1,046101_1_0341.339/11,046101_1_0355.174/1,046101_1_0278.249/16,046101_1_0278.249/14,046101_1_0355.174/4,046101_1_0117.201/2,046101_1_0360.158/2,046101_1_0342.340/15,046101_1_0382.237/6,046101_1_0117.224/3,046101_1_0117.222/3,046101_1_0355.242/3,046101_1_0397.13/2,046101_1_0341.340/7,046101_1_0341.340/16,046101_1_0341.340/12,046101_1_0341.340/13,046101_1_0341.340/10,046101_1_0341.340/11,046101_1_0385.180/9,046101_1_0011.436/3,046101_1_1_0356.241/1,046101_1_0299.167/35,046101_1_0299.167/34,046101_1_0388.332/1,046101_1_0341.339/21,046101_1_0341.339/20,046101_1_0341.339/25,046101_1_0246.180/17,046101_1_0383.184/2,046101_1_0298.371/3,046101_1_0383.231,046101_1_0360.170/1,046101_1_0278.247/7,046101_1_038			

41	15.03.2024	Nadleśnictwo Żołędowo ul. Parkowa 4A 86-031 Osielesko zoledowo@torun.lasy.gov.pl	10	10	<p>4.253/1,046101_1.0355.173/4,046101_1.0298.3/04 4,046101_1.0360.173/1,046101_1.0385.251/4,046 101_1.0381.215/2,046101_1.0384.183/4,046101_1 .0387.336/8,046101_1.0382.188,046101_1.0385.18 2/1,046101_1.0277.226/13,046101_1.0341.339/7,0 46101_1.0278.1/4,046101_1.0244.226/16,046101_ 1.0278.247/8,046101_1.0390.180/37,046101_1.03 82.237/5,046101_1.0244.203/11,046101_1.0355.1 60/2,046101_1.0385.182/2,046101_1.0383.253/1,0 46101_1.0298.395/1,046101_1.0298.375/1,046101 _1.0356.220/3,046101_1.0376.168/5,046101_1.01 17.245/3,046101_1.0298.371/1,046101_1.0386.33 6/7,046101_1.0367.195,046101_1.0355.198/1,046 101_1.0367.219/2,046101_1.0385.227/2,046101_1 .0350.33,046101_1.0355.242/4,046101_1.0310.441 /3,046101_1.0355.160/1,046101_1.0385.203/9,046 101_1.0298.377/2,046101_1.0245.203/15,046101_ 1.0245.203/14,046101_1.0342.340/17,046101_1.0 298.395/2,046101_1.0298.375/2,046101_1.0402.3 2,046101_1.0298.379/5,046101_1.0382.236/7,046 101_1.0381.190/2,046101_1.0355.220/1,046101_1 0298.372/3,046101_1.0383.207/4,046101_1.0391. 337/3,046101_1.0276.250/2,046101_1.0367.219/4, 046101_1.0385.252/1,046101_1.0367.219/1,04610 1_1.0382.210/3,046101_1.0360.171/4,046101_1.0 382.233/3,046101_1.0360.159/2,046101_1.0367.2 17/13,046101_1.0367.217/10,046101_1.0381.191/ 1,046101_1.0397.13/3,046101_1.0385.181/17,046 101_1.0381.255/6,046101_1.0377.339/2,046101_1 0355.175/1,046101_1.0385.204,046101_1.0381.23 7/7,046101_1.0383.185,046101_1.0337.339/5,046 101_1.0385.181/15,046101_1.0503.3,046101_1.03 89.180/28,046101_1.0381.190/1,046101_1.0386.3 35/3,046101_1.0382.234/4,046101_1.0355.200/3,0 46101_1.0381.214,046101_1.0383.208/3,046101_1 .0278.246/10,046101_1.0337.339/4,046101_1.038 5.182/3,046101_1.0383.183/2,046101_1.0310.454/ 2,046101_1.0244.226/15,046101_1.0381.255/5,04 6101_1.0385.228,046101_1.0382.169/14,046101_1 0382.169/11,046101_1.0337.339/6,046101_1.038 3.183/1,046101_1.0360.170/3,046101_1.0355.174/ 3,046101_1.0299.167/3,046101_1.0341.339/23,04 6101_1.0309.441/5,046101_1.0382.255/2,046101_ 1.0385.205/2,046101_1.0277.250/8,046101_1.027 8.249/4,046101_1.0298.378/3,046101_1.0386.335/ 2,046101_1.0350.145/2,046101_1.0298.370/2,046 101_1.0386.332/3,046101_1.0389.180/8,046101_1 0385.205/5,046101_1.0277.226/10,046101_1.027 8.249/7,046101_1.0298.375/5,046101_1.0367.196/ 1,046101_1.0298.379/4,046101_1.0385.205/3,046 101_1.0310.441/2,046101_1.0360.170/2,046101_1 0382.255/10,046101_1.0381.237/8,046101_1.038 5.229,046101_1.0367.219/3,046101_1.0367.240/1 6,046101_1.0117.223/2,046101_1.0387.336/9,046 101_1.0381.212/2,046101_1.0382.211/2,046101_1 .0117.248/5,046101_1.0360.170/5,046101_1.0383. 232/2,046101_1.0387.332/2,046101_1.0276.225/9, 046101_1.0012.448/17,046101_1.0382.211/1,0461 01_1.0299.167/2,046101_1.0244.203/10,046101_1 .0382.235/3,046101_1.0298.374,046101_1.0367.21 7/5,046101_1.0355.243/1,046101_1.0385.205/4,04 6101_1.0341.339/8,046101_1.0388.333/4,046101</p>	Pozostawić dotychczasowy sposób zagospodarowania terenu jako teren lasu, w tym uwzględnić zmiany zawarte w piśmie ZS.2210.56.2023 do projektu mpzp Myślęcinek-LPKiW.	wniosek w części uwzględniony	wniosek w części nieuwzględniony	Plan ogólny w zdecydowanej większości uwzględni lokalizację lasów Nadleśnictwa Żołędowo wraz z ustaleniami mpzp Myślęcinek-LPKiW poprzez wyznaczenie stref SO. W niektórych obszarach w związku z istniejącymi mpzp wyznaczono inne strefy niż SO, uzupełniając profil funkcjonalny strefy o tereny leśne.
----	------------	---	----	----	--	--	-------------------------------	----------------------------------	---

					<p>0101_1.0341.339/9,046101_1.0388.333/1,046101_1.0383.184/3,046101_1.0381.191/2,046101_1.0350.137/2,046101_1.0383.230,046101_1.0012.448/1,046101_1.0355.161,046101_1.0386.336/5,046101_1.0360.172/1,046101_1.0355.174/2,046101_1.0383.225/12,046101_1.0385.182/4,046101_1.0383.207/7,046101_1.0356.241/4,046101_1.0341.339/1,046101_1.0341.339/10,046101_1.0341.339/17,046101_1.0341.339/16,046101_1.0341.339/19,046101_1.0389.180/3,046101_1.0355.199,046101_1.0390.180/18,046101_1.0350.137/3,046101_1.0341.340/9,046101_1.0299.167/45,046101_1.0367.197/1,046101_1.0385.181/21,046101_1.0360.157/1,046101_1.0382.209/5,046101_1.0396.327/2,046101_1.0386.336/3,046101_1.0310.454/3,046101_1.0385.203/8,046101_1.0298.370/3,046101_1.0360.171/2,046101_1.0310.441/4,046101_1.0117.200/2,046101_1.0383.206/6,046101_1.0384.184/1,046101_1.0355.244/2,046101_1.0298.375/3,046101_1.0384.183/3,046101_1.0367.217/2,046101_1.0367.194,046101_1.0385.251/2,046101_1.0278.247/6,046101_1.0373.169/2,046101_1.0360.173/2,046101_1.0367.32/3,046101_1.0341.339/9,046101_1.0385.205/1,046101_1.0367.217/4,046101_1.0298.372/5,046101_1.0383.168/1,046101_1.0355.247/2,046101_1.0298.372/4,046101_1.0355.222/2,046101_1.0381.236/6,046101_1.0298.377/3,046101_1.0386.333/3,046101_1.0396.2/7,046101_1.0367.218/2,046101_1.0360.158/1,046101_1.0298.379/1,046101_1.0298.379/6,046101_1.0298.379/3,046101_1.0355.221,046101_1.0367.216/14,046101_1.0278.247/13,046101_1.0278.247/10,046101_1.0278.247/11,046101_1.0360.156,046101_1.0298.377/1,046101_1.0277.226/4,046101_1.0337.339/3,046101_1.0367.196/2,046101_1.0385.181/1,046101_1.0383.206/3,046101_1.0367.218/3,046101_1.0387.333/2,046101_1.0381.117,244/1,046101_1.0360.173/3,046101_1.0381.10,046101_1.0367.217/6,046101_1.0355.197/3,046101_1.0278.1/3,046101_1.0117.245/4,046101_1.0382.255/8,046101_1.0360.171/5,046101_1.0335.462/2,046101_1.0278.246/9,046101_1.0367.240/20,046101_1.0382.186,046101_1.0382.169/9,046101_1.0386.336/4,046101_1.0381.256,046101_1.0390.180/49,046101_1.0390.180/45,046101_1.0390.180/47,046101_1.0381.239/9,046101_1.0381.238/4,046101_1.0389.180/30,046101_1.0355.242/7,046101_1.0277.225/9,046101_1.0355.198/2,046101_1.0382.187,046101_1.0355.243/2,046101_1.0385.181/3,046101_1.0336.455/22,046101_1.0336.455/21,046101_1.0298.376,046101_1.0298.370/1,046101_1.0335.461/5,046101_1.0335.463/11,046101_1.0335.462/5,046101_1.0335.460/13,046101_1.0010.436/4,046101_1.0503.1/3,046101_1.0502.1/2,046101_1.0335.460/15,046101_1.0502.3/2,046101_1.0503.6/2,046101_1.0355.197/4,046101_1.0390.180/22,046101_1.0503.2/3,046101_1.0502.4/2,046101_1.0010.431/5,046101_1.0277.225/13,046101_1.0299.167/50,046101_1.0299.167/51,046101_1.0351.146/4,046101_1.0337.339/1,046101_1.0335.461/3,046101_1.0298.378/1,046101_1.0246.203/12,046101_1.0298.375/8,046101_1.0367.197/2,046101_1.0396.337/4,046101_1.0335.463/6,046101_1.0385.181/6,046101_1.0298.375/6,046101_1.0382.168/4,046101_1.0360.159/6,046101_1.0385.205/11,046101_1.0389.180/13,046101_1.0360.172/2,046101_1.0298.372/1,046101_1.0299.167/32,046101_1.0386.334/1,046101_1.0385.180/10,046101_1.0360.157/2,046101_1.0298.371/2,046101_1.0278.247/5,046101_1.0381.213,046101_1.0382.255/9,046101_1.0278.247/9,046101_1.0276.250/3,046101_1.0382.254/3,046101_1.0341.339/15,046101_1.0384.10/10</p>				
42	14.03.2024	Wojewódzki Konserwator Ochrony Zabytków w Toruniu Delegatura w Bydgoszczy ul. Jezuicka 2 85-102 Bydgoszcz	11	11.1		W planie ogólnym powinny być uwzględnione uwarunkowania rozwoju przestrzennego gminy, w szczególności znajdujące się na obszarze gminy: zabytki objęte formami ochrony lub ujęte w wojewódzkiej lub gminnej ewidencji zabytków oraz dobra kultury współczesnej.	wniosek uwzględniony		Zawarte w wniosku postulaty zostały uwzględnione adekwatnie do zakresu merytorycznego planu ogólnego. Ujęto zagadnienia z zakresu ochrony zabytków w uwarunkowaniach oraz ustalono funkcje i parametry zabudowy stosownie do uwarunkowań kulturowych dla stref planistycznych.

43	14.03.2024	Wojewódzki Konserwator Ochrony Zabytków w Toruniu Delegatura w Bydgoszczy ul. Jezuicka 2 85-102 Bydgoszcz	11	11.2		Wymagane jest wprowadzenie do planu ogólnego: - stref ochrony konserwatorskiej i archeologicznej wyznaczonych dla obiektów i obszarów wpisanych do rejestru zabytków i ujętych w ewidencji zabytków (oznaczenie na podstawowej mapie planu ogólnego) wraz z warunkami konserwatorskimi obowiązującymi w ich granicach oraz wykazem stref.	wniosek nieuwzględniony	Ustawa o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym wraz ze stosownymi rozporządzeniami ściśle regulują formę i zakres planu ogólnego. Zgodnie z przepisami plan ogólny składa się ze stref planistycznych oraz zestawu wskaźników zagospodarowania terenu, określonych w rozporządzeniu**. Ustawodawca nie przewidział możliwości wprowadzenia dodatkowych treści.
44	14.03.2024	Wojewódzki Konserwator Ochrony Zabytków w Toruniu Delegatura w Bydgoszczy ul. Jezuicka 2 85-102 Bydgoszcz	11	11.3		Problematyka ochrony środowiska kulturowego w tym ochrony zabytków wymaga uwzględnienia w zapisach planu ogólnego.	wniosek uwzględniony	Zawarte we wniosku postulaty zostały uwzględnione adekwatnie do zakresu merytorycznego planu ogólnego. Ujęto zagadnienia z zakresu ochrony zabytków w uwarunkowaniach oraz ustalono funkcje i parametry zabudowy stosownie do uwarunkowań kulturowych dla stref planistycznych.
45	14.03.2024	Wojewódzki Konserwator Ochrony Zabytków w Toruniu Delegatura w Bydgoszczy ul. Jezuicka 2 85-102 Bydgoszcz	11	11.4		Zakres przedmiotowy, jak i kierunki działań powinny dotyczyć: - spełnienia wymagań ochrony zasobów środowiska kulturowego; - rozszerzenia ochrony na zasoby posiadające wartości dla tożsamości kulturowej miejsc i obszarów; - poprawy stanu i funkcjonowania oraz kształtowania nowych wartości środowiska kulturowego; - minimalizacji zagrożeń wartości kulturowych i krajobrazowych	wniosek nieuwzględniony	Ustawa o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym wraz ze stosownymi rozporządzeniami ściśle regulują formę i zakres planu ogólnego. Zgodnie z przepisami plan ogólny składa się ze stref planistycznych oraz zestawu wskaźników zagospodarowania terenu, określonych w rozporządzeniu**. Ustawodawca nie przewidział możliwości wprowadzenia dodatkowych treści.
46	14.03.2024	Wojewódzki Konserwator Ochrony Zabytków w Toruniu Delegatura w Bydgoszczy ul. Jezuicka 2 85-102 Bydgoszcz	11	11.5		W przypadku wprowadzania obszarów dla lokalizacji elektrowni wiatrowych należy uwzględnić zapis w Planie ogólnym, że na etapie przygotowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, wymagane jest sporządzenie Audytu oddziaływania na krajobraz kulturowy , z którego wytyczne i wnioski winny zostać uwzględnione w trakcie projektowania szczegółowej lokalizacji elektrowni.	wniosek nieuwzględniony - wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego	Wniosek wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego.
47	15.03.2024	Nadleśnictwo Bydgoszcz ul. Sosnowa 9 Białe Błota bydgoszcz@torun.lasy.gov.pl	12	12		Przeznaczenie na tereny leśne wszystkich gruntów Sklasyfikowanych w Ewidencji Gruntów i Budyneków jako lasy (LS), stanowiących własność Skarbu Państwa w zarządzie Nadleśnictwa Bydgoszcz i położonych na terenie miasta Bydgoszczy.	wniosek w części uwzględniony	Wniosek uwzględniony w zakresie przeznaczenia większości wnioskowanych terenów jako strefa otwarta SO, w której zawierają się tereny lasów. Wniosek nieuwzględniony w przypadku części wnioskowanych terenów, które zakwalifikowano do obszarów o innych przeznaczeniach, w których jednak w profilu dodatkowym dopuszczono teren lasu. Ostateczne rozstrzygnięcia następują na etapie sporządzenia mpzp.
48	15.03.2024	Gmina Sicienko ul. Mrotecka 9 86-015 Sicienko gmina@sicienko.pl	13	13	obr. 312 dz. nr 2/24	Przeznaczenie terenu w strefie planistycznej tak, aby była możliwość utworzenia miejsc parkingowych.	wniosek uwzględniony	Zawarte we wniosku postulaty zostały uwzględnione adekwatnie do zakresu merytorycznego planu ogólnego. Zgodnie z rozporządzeniem w każdej ze stref mogą być lokalizowane tereny komunikacji, rozstrzygnięcia co do ostatecznego przeznaczenia terenu następują na etapie sporządzania mpzp lub decyzji wzist.
49	45366	Polska Spółka Gazownictwa Oddz. Zakład Gazowniczy w Bydgoszczy ul. Jagiellońska 42 85-097 Bydgoszcz	14	14		Opracowanie powinno: • dopuszczać budowę nowej, rozbudowę, przebudowę i modernizację infrastruktury technicznej z zachowaniem przepisów odrębnych, • zagospodarowanie terenów w obszarze opracowania musi uwzględniać istniejące przebiegi sieci infrastruktury technicznej, z zachowaniem odległości od tych sieci wymaganych przepisami odrębnymi i normami oraz nakazem udostępnienia terenu do celów eksploatacji, konserwacji i w razie awarii, • dopuszczać realizację inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej mogącej potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, • dopuszczać zaopatrzenie w gaz - zgodnie w przepisami odrębnymi.	wniosek uwzględniony	Zawarte we wniosku postulaty zostały uwzględnione adekwatnie do zakresu merytorycznego planu ogólnego. W uzasadnieniu do projektu planu ogólnego przeanalizowano przebiegi sieci infrastruktury technicznej oraz ustalono funkcje i parametry zabudowy dla stref planistycznych stosownie do powyższych uwarunkowań. W każdej ze stref mogą być lokalizowane tereny infrastruktury technicznej, rozstrzygnięcia co do ostatecznego przeznaczenia terenu następują na etapie sporządzania mpzp lub decyzji wzist.

50	19.03.2024 po terminie	Wójt Gminy Dąbrowa Chelmińska ul. Bydgoska 21 86-070 Bydgoszcz sekretariat@dabrowachelmi nska.lo.pl	15	15.1		Rezerwacja terenów pod budowę drugiego mostu na Wiśle wraz z infrastrukturą towarzyszącą.		wniosek nieuwzględniony - wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego	Wniosek wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego. Zagadnienia przedłożone we wniosku będą rozstrzygane w dokumencie strategicznym, który wyznacza kierunki rozwoju gminy.
51	19.03.2024 po terminie	Wójt Gminy Dąbrowa Chelmińska ul. Bydgoska 21 86-070 Bydgoszcz sekretariat@dabrowachelmi nska.lo.pl	15	15.2		Utrzymanie i przebudowę linii kolejowej nr 209 wraz z możliwością budowy nowych linii kolejowych (wewnątrzregionalnych lub dużych prędkości).	wniosek uwzględniony		Uwzględniono adekwatnie do zakresu merytorycznego planu ogólnego - wyznaczono strefę komunikacji -SK, ponadto planowane rozwiązania będą rozstrzygane w dokumencie strategicznym, który wyznacza kierunki rozwoju gminy.
52	19.03.2024 po terminie	Wójt Gminy Dąbrowa Chelmińska ul. Bydgoska 21 86-070 Bydgoszcz sekretariat@dabrowachelmi nska.lo.pl	15	15.3		Możliwość budowy linii dla tramwaju metropolitalnego Bydgoszcz-Toruń.		wniosek nieuwzględniony - wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego	Wniosek wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego. Zagadnienia przedłożone we wniosku będą rozstrzygane w dokumencie strategicznym, który wyznacza kierunki rozwoju gminy.
53	19.03.2024 po terminie	Wójt Gminy Dąbrowa Chelmińska ul. Bydgoska 21 86-070 Bydgoszcz sekretariat@dabrowachelmi nska.lo.pl	15	15.4		Przebudowa drogi krajowej nr 80 wraz z modernizacją mostu.	wniosek uwzględniony		Uwzględniono adekwatnie do zakresu merytorycznego planu ogólnego - wyznaczono strefę komunikacji -SK, we fragmentach przebiegu tej drogi, które dopuszczone są przepisami prawa tj. tereny istniejących dróg oraz wyznaczonych liniami rozgraniczających ustalonych w mpzp. Ponadto planowane rozwiązania będą rozstrzygane w dokumencie strategicznym, który wyznacza kierunki rozwoju gminy.
54	19.03.2024 po terminie	Wójt Gminy Dąbrowa Chelmińska ul. Bydgoska 21 86-070 Bydgoszcz sekretariat@dabrowachelmi nska.lo.pl	15	15.5		Możliwość drugiego przewiertu przez rzekę Wisłę w ramach odprowadzenia ścieków sanitarnych do oczyszczalni w Bydgoszczy.		wniosek nieuwzględniony - wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego	Wniosek wykracza poza zakres regulacji planu ogólnego.

* - Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 2 maja 2024r. w sprawie sposobu wyznaczania obszaru uzupełnienia zabudowy w planie ogólnym gminy

** - rozporządzenia w sprawie projektu planu ogólnego – Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 8 grudnia 2023 r. w sprawie projektu planu ogólnego gminy, dokumentowania prac planistycznych w zakresie tego planu oraz wydawania z niego wyrysów i wypisów oraz Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 22 listopada 2024 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie projektu planu ogólnego gminy, dokumentowania prac planistycznych w zakresie tego planu oraz wydawania z niego wypisów i wyrysów,

Załączniki:

- wnioski wymienione w wykazie

PREZYDENT MIASTA

Radzi Bruski

(podpis prezydenta miasta)

DYREKTOR
Miejskiej Pracowni Urbanistycznej



Grzegorz Rosa