

**REJESTR WNIOSKÓW O SPORZĄDZENIE LUB ZMIANĘ**

Nr rejestru	zmiana lub sporządzenie aktu (odpowiednio: zmiana lub sporządzenie)	nazwa aktu planowania przestrzennego (zmienianego)	nr działki ewidencyjnej (całość działki lub część) obręb geodezyjny	nazwa obowiązującego przeznaczenia terenu (symbol z nazwą)	treść wniosku	wnioskowane przeznaczenie	wnioskowana maksymalna nadziemna intensywność zabudowy	wnioskowana maksymalna wysokość zabudowy [m]	wnioskowany maksymalny udział powierzchni zabudowy [%]	wnioskowany minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej [%]
informacje i dane udostępniane w BIP na podstawie art. 52 ustawy o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz.U. z 2023r. poz. 1688)										
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
36/23	zmiana	miejskowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu przy ul. Orlej, ul. Filareckiej i ul. Na Wzgórzu gen. J. H. Dąbrowskiego	dz. nr 93 (obr. 96)	1M/U - teren zabudowy mieszkaniowej z usługami	1. Zmiana obowiązującej linii zabudowy, której kształt ogranicza rzut budynku do płaszczyzny trapezu. 2. Wprowadzenie możliwości lokalizacji zabudowy o dachach skośnych oraz płaskich. 3. Likwidacja konieczności lokalizacji usług wewnątrz nowoprojektowanych budynków.	-	-	-	-	-
37/23	zmiana	miejskowy plan zagospodarowania przestrzennego Fordon: Zofin, Niepodległości i Łoskoń-część południowa	dz. nr 13/8 obr. 426	78.U - teren zabudowy usługowej	Zmiana przeznaczenia terenu zabudowy usługowej na teren zabudowy mieszkaniowej	teren zabudowy mieszkaniowej	-	-	-	-
38/23	zmiana	miejskowy plan zagospodarowania przestrzennego "Wzgórze Wolności" ul. Toruńska, ul. Niziny, ul. Kujawska	dz. nr 47 obr. 145	A9ZP - teren zieleni parkowej 02KGy - ulica główna	1. Zmiana przeznaczenia terenu zieleni i terenu ulicy głównej na teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami i handlem towarzyszącym w parterze. 2. Wprowadzenie nast. parametrów: Intensywność zabudowy - max 4,0, Pow. zieleni -25 %, maks.wysokości zabudowy - 25 m, współczynnik miejsc postojowych - 1 na 1 mieszkanie oraz 1,2 na 100 m2 usług	teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami i handlem towarzyszącym w parterze	4.0	25 m	-	25%
39/23	zmiana	miejskowy plan zagospodarowania przestrzennego "Glinki -D"	dz. nr 4 obr. 156	D101-KZ teren komunikacji publicznej - ulica zbiorcza obszarowa	zmiana przeznaczenia terenu komunikacji publicznej na teren mieszkalnictwa jednorodzinnej i usług, teren usług oraz teren zieleni urządzonej zgodnie z zapisami zawartymi w Studium z dnia 14 grudnia 2022r.	teren mieszkalnictwa jednorodzinnej i usług, teren usług oraz teren zieleni urządzonej	-	-	-	-
40/23	zmiana	miejskowy plan zagospodarowania przestrzennego "Bartodzieje Bałtycka"	dz nr 108/1, 108/3 obr. 487	51.U teren zabudowy usługowej	zmiana przebiegu nieprzekraczalnej linii zabudowy na rysunku planu, tak aby biegła w odległości 0m w odniesieniu do granicy zachodniej i północnej działki 108/3	-	-	-	-	-

Nr rejestru	zmiana lub sporządzenie aktu (odpowiednio: zmiana lub sporządzenie)	nazwa aktu planowania przestrzennego (zmienianego)	nr działki ewidencyjnej (całość działki lub część) obręb geodezyjny	nazwa obowiązującego przeznaczenia terenu (symbol z nazwą)	treść wniosku	wnioskowane przeznaczenie	wnioskowana maksymalna nadziemna intensywność zabudowy	wnioskowana maksymalna wysokość zabudowy [m]	wnioskowany maksymalny udział powierzchni zabudowy [%]	wnioskowany minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej [%]
41/23	zmiana	miejskowy plan zagospodarowania przestrzennego osiedla Akademickie - Wschód w jednosce Fordon	dz. nr 164/1 i 162 obr. 337	A13-MW - teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej - obszar zorganizowanej działalności inwestycyjnej i A19-M/U - teren mieszkalnictwa zbiorowego- adaptacja istniejących budynków, z niezbędnymi do ich funkcjonowania dojazdami, miejscami postojowymi i infrastrukturą techniczną	1. dopuszczenie możliwości wycinki istniejących drzew kolidujących z planowanymi inwestycjami 2. dopuszczenie obsługi komunikacyjnej z ul. Andersa i al.. Prof.. S. Kaliskiego 3. możliwość lokalizacji na terenach oznaczonych symbolami A13MW i A19M/U zabudowy zamieszkania zbiorowego o wysokości zabudowy do 10 kondygnacji nadziemnych, lokalizacji usług w szeroko rozumianym zakresie, tj. m.in. zabudowy naukowo-badawczej, usług oświaty, edukacji, administracji 4. wprowadzenie racjonalnego wskaźnika stanowisk postojowych					
42/23	zmiana	miejskowy plan zagospodarowania przestrzennego "Glinki -D"	dz. nr 1/1 obr. 154	D87-IS teren specjalny - teren przylotniskowych urządzeń radiolokacyjnych i łączności	zmiana przeznaczenia terenu D87-IS terenu specjalnego - terenu przylotniskowych urządzeń radiolokacyjnych i łączności na teren zabudowy usługowej z dopuszczeniem uzupełniającej funkcji mieszkalnej (usługi w parterze budynków usługowo-mieszkalnych) zgodnie ze Studium z dnia 14 grudnia 2022r.	teren zabudowy usługowej z dopuszczeniem uzupełniającej funkcji mieszkalnej (usługi w parterze budynków usługowo-mieszkalnych)	-	-	-	-