

**REJESTR WNIOSKÓW O SPORZĄDZENIE LUB ZMIANĘ
AKTÓW PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO, ZŁOŻONYCH w 2025 r.**

Nr rejestru	zmiana lub sporządzenie aktu (odpowiednio: zmiana lub sporządzenie)	nazwa aktu planowania przestrzennego (zmienianego)	nr działki ewidencyjnej (całość działki lub część) obręb geodezyjny	nazwa obowiązującego przeznaczenia terenu (symbol z nazwą)	treść wniosku	wnioskowane przeznaczenie	wnioskowana maksymalna nadziemna intensywność zabudowy	wnioskowana maksymalna wysokość zabudowy [m]	wnioskowany maksymalny udział powierzchni zabudowy [%]	wnioskowany minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej [%]
informacje i dane udostępniane w BIP na podstawie art. 52 ustawy o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz.U. z 2023r. poz. 1688)										
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1/25	zmiana	miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego "Górzyskowo - Gnieźnińska"	dz. nr 33/2 obr. 85	C33.KD-Z-KD-T - teren drogi publicznej, ulica klasy zbiorczej	Zmiana przeznaczenia części działki nr 33/2 z terenu drogi publicznej, ulicy klasy zbiorczej na teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, teren usług.	zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna	-	-	-	-
2/25	zmiana	miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego "Piaski - Dolny Taras"	dz. nr 4, 7/3 obr. 14	55aZK - teren zieleni krajobrazowej, 56RM-Y teren zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych, ogrodniczych.	Zmiana przeznaczenia na teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej dla dz. 4 i 7/3 w obr. 14 według załączonego proj. podziału na działki budowlane.	zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna	-	-	-	-
3/25	zmiana	miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego "Czyżkówko - Deszczowa"	dz. nr 145/2 obr. 28	87.MN - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	Wykreślenie zapisów planu o konieczności realizacji identycznych budynków w zabudowie bliźniaczej dla działki 145/2 obr. 28	bez zmiany przeznaczenia (zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna)	-	-	-	-
4/25	zmiana	miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego "Miedzyń-Widok" w Bydgoszczy	dz. nr 207/1 obr. 50	B33U - teren zabudowy usługowej	Zmiana przeznaczenia na teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z możliwością rozbudowy istniejącego pawilonu i przeznaczenia na cele mieszkaniowe.	zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna	-	-	-	-
5/25	zmiana	miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego "Górzyskowo - Gersona"	dz. ne 33 obr. 93	19KS - teren urządzeń transportu samochodowego - parking osiedlowy	Zmiana przeznaczenia działki nr 33 w obr. 93 na teren zabudowy mieszkaniowej i usługowej	zabudowa mieszkaniowa i usługowa	-	-	-	-
6/25	sporządzenie	brak	fragmety obrębów nr 193, 194 196, 197, 206, 208, 209, 485	brak	Brak obowiązującego mpzp prowadzi do chaotycznej zabudowy oran nadmiernej presji na infrastrukturę osiedla. Brak spójnej wizji rozwoju tej części osiedla Bartodzieje. Przeznaczenie ogrodów działkowych na tereny zieleni. Brak parku miejskiego.	zagospodarowanie w sposób zrównoważony i zgodny z potrzebami mieszkańców, przeznaczenie ogrodów działkowych na tereny zieleni, wyznaczenie terenu zagospodarowanego parku miejskiego z terenami rekreacji	-	-	-	-

Nr rejestru	zmiana lub sporządzenie aktu (odpowiednio: zmiana lub sporządzenie)	nazwa aktu planowania przestrzennego (zmienianego)	nr działki ewidencyjnej (całość działki lub część) obręb geodezyjny	nazwa obowiązującego przeznaczenia terenu (symbol z nazwą)	treść wniosku	wnioskowane przeznaczenie	wnioskowana maksymalna nadziemna intensywność zabudowy	wnioskowana maksymalna wysokość zabudowy [m]	wnioskowany maksymalny udział powierzchni zabudowy [%]	wnioskowany minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej [%]
7/25	zmiana	miejskowy plan zagospodarowania przestrzennego "Szvederowo-Nowodworska" w Bydgoszczy	dz. nr 91/2, 94/3, 94/6 obr. 107	A35U - teren zabudowy usługowej	Zmiana przeznaczenia na cele zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usługowej, zmiana wskaźnika miejsc parkingowych dla funkcji usługowych - na min. 15 miejsc na 1000m ² pow. użytkowej oraz dla funkcji mieszkaniowych - na min. 1 miejsce na 1 mieszkanie, zniesienie przeznaczenia uzupełniającego - parking terenowy lub garaż wielostanowiskowy	teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usługowej	-	-	40%	-
8/25	zmiana	miejskowy plan zagospodarowania przestrzennego "Czyżkówko - stopień wodny" w Bydgoszczy	dz. nr 29/4 obr. 11	61b.MN - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	Zmiana zapisów planu i przebiegu nieprzekraczalnej linii zabudowy tak aby umożliwić budowę budynku mieszkalnego jednorodzinnego wolnostojącego w granicach działki nr 29/4 i 28/4 obr. 11	teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej				
9/25	zmiana	miejskowy plan zagospodarowania przestrzennego "Osowej Góry obejmujący tereny zlokalizowane na północ od ulicy Grunwaldzkiej" w Bydgoszczy	cz. dz. 96 i 85 obr. 311	2.KZ - teren drogi publicznej, ulica klasy zbiorczej, KD - teren drogi publicznej, ulica klasy dojazdowej	Zmiana zapisów planu i przebiegu linii rozgraniczającej pomiędzy terenami dróg i terenem zabudowy, tak aby umożliwić podział dz. 96 i 85 z obr. 311 po istniejącym ogrodzeniu i przyłączenie nowo wydzielonych działek gruntu do nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym jednorodzinny.	teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej				
10/25	zmiana	miejskowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru "Glinki -D" w Bydgoszczy	dz. nr 1/1 obr. 154 przy ul. Cmentarnej	D87-IS teren specjalny - teren przylotniskowych urządzeń radiolokacyjnych i łączności	Zmiana przeznaczenia terenu D87-IS terenu specjalnego - terenu przylotniskowych urządzeń radiolokacyjnych i łączności na teren zabudowy usługowej z dopuszczeniem uzupełniającej funkcji mieszkalnej (usługi w parterze budynków usługowo - mieszkalnych). Obecne przeznaczenie działki w mpzp nie jest zgodnie ze Studium z dnia 14 grudnia 2022r.	teren zabudowy usługowej z dopuszczeniem uzupełniającej funkcji mieszkalnej	-	-	-	-