

ZAPYTANIE OFERTOWE

Zamawiający:

Miejska Pracownia Urbanistyczna w Bydgoszczy

ul. Grudziądzka 9-15, 85-130 Bydgoszcz

tel. (52) 58 58 105

e-mail: sektetariat@mpu.bydgoszcz.pl

Zapraszam do składania ofert w postępowaniu o udzielenie zamówienia na

Wykonanie dokumentacji dla potrzeb lokalizacji cmentarza w rejonie ulic: ks. Narcyza Putza, Rynkowskiej i Ludwikowo w Bydgoszczy.

1. Określenie przedmiotu zamówienia (określenie wielkości lub zakresu zamówienia):

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie kompleksowej dokumentacji dla potrzeb lokalizacji nowego cmentarza w rejonie ulic: ks. Narcyza Putza, Rynkowskiej i Ludwikowo w Bydgoszczy obejmującej m.in. sporządzenie dokumentacji hydrogeologicznej wraz z oceną przydatności wskazanych gruntów dla potrzeb urządzenia cmentarza, zgodnie z warunkami określonymi w Rozporządzeniu Ministra Gospodarki Komunalnej z dnia 25 sierpnia 1959 r. *w sprawie określenia, jakie tereny pod względem sanitarnym są odpowiednie na cmentarze*, z uwzględnieniem ewentualnego wpływu nowego cmentarza na otoczenie, a w szczególności na ujęcie wód podziemnych „Las Gdański”.

Teren projektowanego cmentarza ma powierzchnię ok. 4,6 ha i jest zlokalizowany w granicach działek gruntu nr 246/5, 246/6 w obrębie 278 (własność Skarbu Państwa w zarządzie Nadleśnictwa Żołędowo) oraz nr 18/4 w obrębie 278 (własność gminy Bydgoszcz), na północ od ul. ks. Narcyza Putza w Bydgoszczy – Mapa lokalizacji nowego cmentarza w załączeniu nr 6.

Opracowanie dla potrzeb lokalizacji nowego cmentarza musi zawierać :

- a) rozpoznanie warunków gruntowo-wodnych, spełniające wymagania Rozporządzenia Ministra Gospodarki Komunalnej z dnia 25 sierpnia 1959 r. *w sprawie określenia, jakie tereny pod względem sanitarnym są odpowiednie na cmentarze*, w tym m.in. :
 - badanie gruntów (w oparciu o co najmniej 12 nierurowanych otworów wiertniczych) do głębokości pierwszego poziomu wody gruntowej - lecz nie płycej niż do 4 m od powierzchni terenu, określając m.in. ich rodzaj, strukturę, zawilgocenie, przepuszczalność, zawartość węglanu wapnia oraz stopień kwasowości,
 - określenie stosunków wodnych, w tym:
 - - kierunków spływu wód powierzchniowych,
 - - głębokości i zmienności poziomu wód gruntowych oraz kierunku ich spadku (w oparciu o co najmniej 12 ww. nierurowanych otworów wiertniczych oraz o co najmniej 3 dodatkowe otwory rurowane z czasowymi piezometrami o głębokości min. 12 m),
 - rozpoznanie warunków gruntowo-wodnych określonych w punkcie 1 lit. a) musi stanowić dokumentację hydrogeologiczną, wykonaną zgodnie z §12 ww. Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 18 listopada 2016 r. *w sprawie dokumentacji hydrogeologicznej i dokumentacji geologiczno-inżynierskiej*,
 - określenie cech i właściwości fizyko-chemicznych gruntu i wody, wymaganych przepisami ww. rozporządzeń, należy przeprowadzić w akredytowanym laboratorium,
- b) charakterystykę istniejących zespołów roślinnych,
- c) charakterystykę zagospodarowania terenu przewidzianego pod cmentarz i w jego otoczeniu,

tj. odpowiednio w odległości do: 50 m, 150 m i 500 m od terenu projektowanego cmentarza (opis i mapa), według wymagań określonych w §2 ust. 2 oraz §3 Rozporządzenia Ministra Gospodarki Komunalnej z dnia 25 sierpnia 1959 r. *w sprawie określenia, jakie tereny pod względem sanitarnym są odpowiednie na cmentarze*,

- d) ocenę przydatności wskazanych gruntów pod urządzenie cmentarza, zgodnie z warunkami określonymi w Rozporządzeniu Ministra Gospodarki Komunalnej z dnia 25 sierpnia 1959 r. *w sprawie określenia, jakie tereny pod względem sanitarnym są odpowiednie na cmentarze*, z uwzględnieniem ewentualnego wpływu nowego cmentarza na otoczenie, a w szczególności na ujęcie wód podziemnych „Las Gdański”.

2. Termin wykonania zamówienia:

Wymagany termin realizacji zamówienia – 24 tygodnie od dnia przekazania przez Zamawiającego podkładów geodezyjnych dla obszaru opracowania (protokół przekazania).

3. Sposób uzyskania informacji dotyczących przedmiotu zamówienia:

Szczegółowe informacje dotyczące przedmiotu zamówienia można uzyskać pod numerem tel.: (52) 58 58 187.

Pracownikami uprawnionymi do kontaktów z Wykonawcami są:

- Przemysław Zalas,
- Łukasz Majewski.

4. Opis wymagań stawianych Wykonawcy:

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

- a) w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania oferty, wykonali łącznie min. 3 usługi z zakresu sporządzania dokumentacji hydrogeologicznych określających warunki hydrogeologiczne w związku z zamierzonym wykonywaniem przedsięwzięć mogących negatywnie oddziaływać na wody podziemne, w tym powodować ich zanieczyszczenie (zgodnie z §12 ww. Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 18 listopada 2016 r. *w sprawie dokumentacji hydrogeologicznej i dokumentacji geologiczno-inżynierskiej*). Załącznik nr 4 do „Zapytania ofertowego”.
- b) dysponują pracownikami posiadającymi uprawnienia w zakresie czynności polegających na wykonywaniu, dozorowaniu i kierowaniu pracami geologicznymi kat. IV lub V (zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 23 sierpnia 2023 r. *w sprawie kwalifikacji w zakresie geologii*), tj. w zakresie określania warunków hydrogeologicznych m.in. związanych z zamierzonym wykonywaniem przedsięwzięć mogących negatywnie oddziaływać na wody podziemne. Załącznik nr 5 do „Zapytania ofertowego”.

5. Istotne warunki zamówienia i przyszłej umowy:

- a) Zamawiający, po wyłonieniu Wykonawcy, udostępni podkłady geodezyjne pozyskane z Państwowego Zasobu Geodezyjnego dla terenu objętego opracowaniem;

- b) Dokumentacja hydrogeologiczna, stanowiąca część zamawianego opracowania, musi mieć formę dokumentacji hydrogeologicznej, stosownie do wymagań określonych w §12 Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 18 listopada 2016 r. w sprawie dokumentacji hydrogeologicznej i dokumentacji geologiczno-inżynierskiej, uwzględniając jednocześnie wymagania zawarte w Rozporządzeniu Ministra Gospodarki Komunalnej z dnia 25 sierpnia 1959 r. w sprawie określenia, jakie tereny pod względem sanitarnym są odpowiednie na cmentarze;
- c) W związku z wykonaniem dokumentacji hydrogeologicznej, Wykonawca jest zobowiązany m.in. do:
- uzyskania stosownych zgód od gminy Bydgoszcz i Dyrektora Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Toruniu (Nadleśnictwo Żołędowo), na czasowe zajęcie terenu celem przeprowadzenia badań hydrogeologicznych i pokrycia ewentualnych opłat z tego faktu wynikających – Zamawiający uzyskał występnę zgodę na przeprowadzenie badań hydrogeologicznych w granicach terenu projektowanego cmentarza (listopad 2025),
 - opracowania projektu robót geologicznych,
 - uzyskania decyzji zatwierdzającej projekt robót geologicznych,
 - zgłoszenia robót geologicznych organom wydającym decyzję,
 - przeprowadzenia badań w terenie i doprowadzenie go do stanu pierwotnego,
 - przeprowadzenia badań laboratoryjnych wody i gruntu,
 - opracowania dokumentacji hydrogeologicznej wraz z wnioskami i opinią,
 - uzyskania decyzji zatwierdzającej dokumentację hydrogeologiczną,
 - poniesienia ewentualnych opłat związanych z procedurami administracyjnymi.

6. Zawartość oferty.

- a) Oferta Wykonawcy powinna zawierać:
- pełną nazwę Wykonawcy,
 - dane teleadresowe Wykonawcy, NIP, Regon
 - cenę ofertową netto, cenę ofertową brutto przedmiotu zamówienia, stawkę podatku VAT,
 - osobę do kontaktu w przedmiocie zamówienia,
 - miejscowość i datę sporządzenia oferty,
 - oferta powinna być podpisana przez osoby upoważnione,
 - stosowne pełnomocnictwo w przypadku, gdy ofertę w imieniu Wykonawcy podpisuje pełnomocnik.
- b) Oferta Wykonawcy musi zawierać następujące dokumenty:
- ofertę Wykonawcy,
 - oświadczenie Wykonawcy dot. RODO,
 - oświadczenie Wykonawcy dotyczące braku podstaw wykluczenia z postępowania
 - wykaz sporządzonych dokumentacji hydrogeologicznych,
 - oświadczenie Wykonawcy w zakresie dysponowania pracownikami posiadającymi odpowiednie uprawnienia do wykonania przedmiotu zamówienia.

7. Opis sposobu obliczenia ceny ofertowej:

- a) Cenę ofertową należy przedstawić jako cenę: netto, podatek VAT, brutto,
- b) Cena ofertowa podana przez wykonawcę obowiązuje przez okres ważności umowy i nie podlega waloryzacji.

8. Przy wyborze propozycji do realizacji zamawiający będzie się kierował kryterium:

- a) Najniższej ceny – Cena - 100%,
- b) Inne kryteria oceny ofert – 0%.

9. Sposób, miejsce i termin złożenia oferty:

- a) Ofertę należy sporządzić w języku polskim (czytelną i trwałą techniką) na załączonym druku - „Formularz ofertowy”;
- b) Ofertę należy złożyć w siedzibie Zamawiającego, w terminie do dnia 16 stycznia 2026 r.:
 - w formie pisemnej na adres: Miejska Pracownia Urbanistyczna w Bydgoszczy ul. Grudziądzka 9/15, 85-130 Bydgoszcz lub
 - pocztą elektroniczną na adres: sektetariat@mpu.bydgoszcz.pl

10. Termin związania ofertą - 30 dni od dnia upływu terminu składania ofert.

11. Uwagi:

- a) Zamawiający w toku dokonywania badania i oceny ofert może żądać udzielenia przez Oferentów wyjaśnień dotyczących treści złożonych przez nich ofert.
- b) Zamawiający zrealizuje przedmiot zamówienia do wysokości posiadanych środków finansowych.
- c) Zamawiający ma prawo do unieważnienia niniejszego postępowania na każdym jego etapie.
- d) Zapytanie ofertowe nie stanowi oferty zawarcia umowy w rozumieniu art. 66 Kodeksu cywilnego.
- e) Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się Wykonawców, w stosunku do których zachodzi którakolwiek z okoliczności wskazanych w art. 7 ust. 1 ustawy z 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa handlowego (Dz. U. z 2025r. poz. 514). Potwierdzeniem braku podstaw wykluczenia jest oświadczenie Wykonawcy, którego treść stanowi załącznik nr 4 do niniejszego zapytania ofertowego.

W załączeniu:

- 1. Wzór druku „Formularz ofertowy”,
- 2. Oświadczenie wykonawcy dot. RODO,
- 3. Klauzula informacyjna RODO,
- 4. Oświadczenie Wykonawcy o niepodleganiu wykluczeniu z postępowania,
- 5. Wykaz sporządzonych dokumentacji hydrogeologicznych,
- 6. Oświadczenie Wykonawcy w zakresie dysponowania pracownikami posiadającymi odpowiednie uprawnienia do wykonania przedmiotu zamówienia,
- 7. Mapa lokalizacji nowego cmentarza.

Główny Projektant

[Podpis]
mgr Łukasz Majewski

.....
podpis osoby przygotowującej

DYREKTOR

Miejskiej Pracowni Urbanistycznej

[Podpis]
podpis Zamawiającego

mgr inż. arch. Anna Rembowicz-Dzieklewska

Bydgoszcz, dnia *16.12.2025*